

***P.W. WIMEX***

***Wiesława Biernacka***

**85-436 Bydgoszcz, ul. Albatrosowa 11**

**Tel. 692487145**

**e-mail: wgb5@wp.pl**

5

## ***PROJEKT BUDOWLANY***


**INWESTOR:** Szpital Uniwersytecki nr 2, im. dr. J. Bizuela  
w Bydgoszczy

**OBIEKT:** Stacja uzdatniania wody na terenie Szpitala.

**ZADANIE:** Przebudowa stacji uzdatniania wody

**BRANŻA:** Konstrukcja

**KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO -XXX**

FUNKCJA	IMIĘ I NAZWISKO	PODPIS
Projektował	mgr inż. Jerzy Drzewianowski Uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno - budowlanej, nr upr UAN-KZ-7210/106/89	

**Bydgoszcz, 09.11.2016 roku**

**OPIS TECHNICZNY**  
**Remont pomieszczenia SUW na terenie Szpitala Uniwersyteckiego nr 2**  
**im. Jana Bizieła w Bydgoszczy przy ul. Ujejskiego.**

**I. PODSTAWA OPRACOWANIA**

1. Zlecenie Inwestora
2. Wizja lokalna i oględziny w terenie.
3. Ustalenia z Inwestorem.
4. Obowiązujące przepisy, normy, literatura.

**II. OPIS STANU TECHNICZNEGO BUDYNKU SUW**

Istniejący budynek stacji uzdatniania wody to obiekt parterowy o konstrukcji żelbetowej ścian zewnętrznych oraz stropu, z dachem płaskim pokrytym papą. Budynek w znaczącej części posadowiony jest pod terenem. Stan techniczny budynku jest zadowalający ale wymaga remontu, co pozwoli na zahamowanie jego degradacji. Z zewnątrz należy wykonać nową izolację ściany podłużnej budynku od strony północnej a w głównym pomieszczeniu stacji należy naprawić tynki na tej ścianie. Posadzka w pomieszczeniu stacji popękana wymaga całkowitej rozbiórki i wykonania nowej. W trakcie przebudowy posadzki należy, z uwagi na wysoki poziom wód gruntowych, wykonać drenaż wewnątrz pomieszczenia z podłączeniem jego do istniejącej na zewnątrz budynku instalacji.

**III. OPIS ROBÓT BUDOWLANYCH REMONTOWYCH**

**Planowany zakres robót remontowych budowlanych**

- hydroizolacja ściany fundamentowej od strony północnej budynku,
- naprawa ścian wewnętrznych oraz wykonanie nowych tynków,
- rozbiórka istniejącej posadzki i wykonanie nowej,
- wykonanie drenażu podposadzkowego,
- malowanie ścian i stropów,

**1. Ściany zewnętrzne zagłębione pod terenem**

Należy wykonać wykopy w celu odsłonięcia ściany północnej zagłębionej pod terenem do poziomu fundamentów. Luźne fragmenty ściany usunąć, uzupełnić ubytki, naprawić ewentualne rysy i spękania. Ścianę oczyścić, usunąć kurz, piach i innego typu zabrudzenia. Powierzchnię ściany wyrównać systemowym tynkiem podkładowym, zagruntować. Wykonać hydroizolację ścian pod terenem z polimerowo-bitumicznej, grubowarstwowej masy uszczelniającej KMB, zbrojonej siatką lub włókniną systemową.

**2. Naprawa ścian wewnętrznych pomieszczenia**

Należy usunąć odparzone i zniszczone tynki wewnętrzne, uzupełnić ewentualne ubytki i naprawić rysy i spękania, ściany oczyścić z istniejących starych powłok malarskich. Nowe tynki wewnętrzne wykonać cementowe. Powierzchnię tynków zagruntować i pomalować farbami akrylowymi.

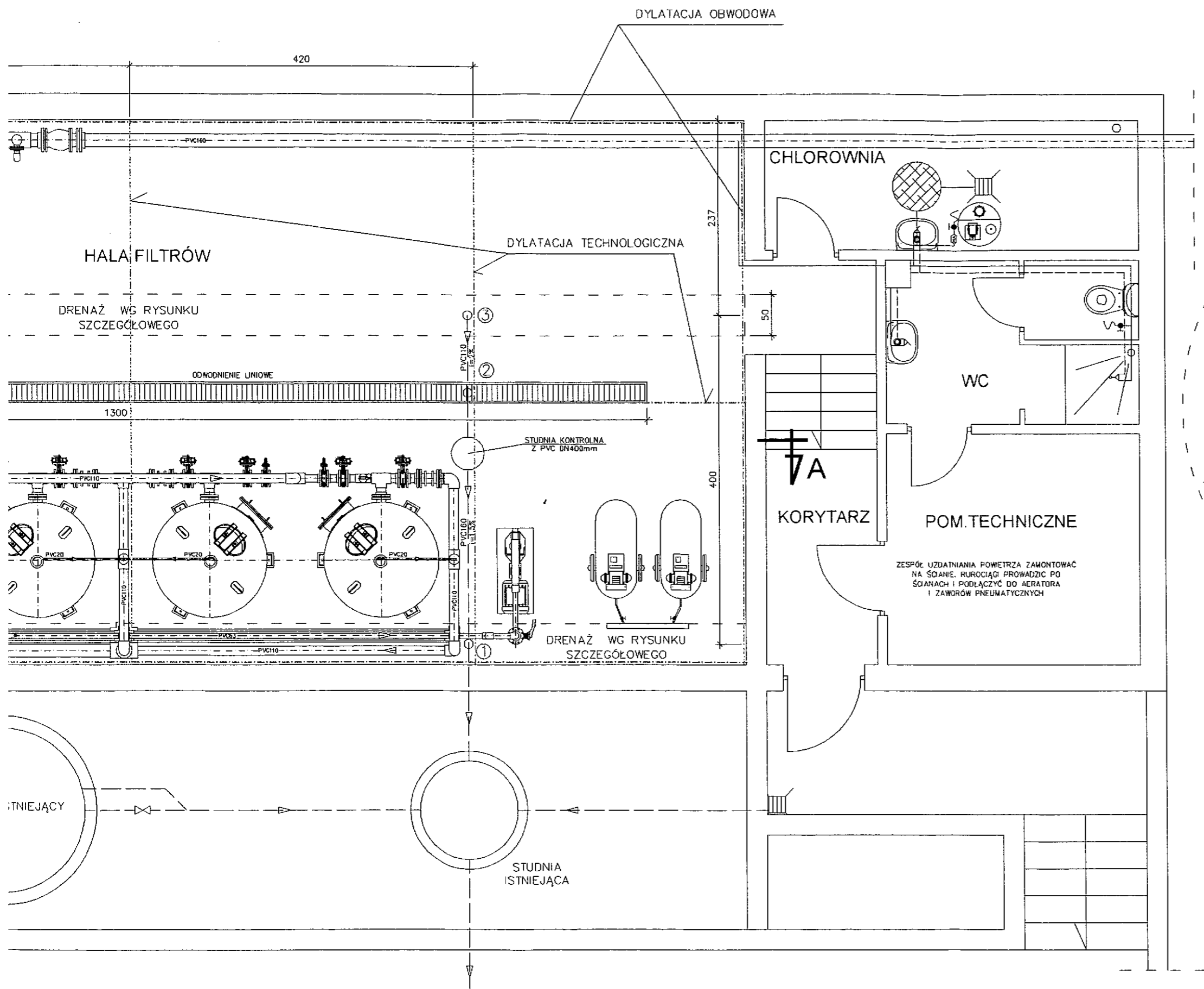
**3. Wykonanie nowej posadzki w budynku stacji**

W budynku należy rozebrać istniejącą popękaną posadzkę wraz z warstwą betonowej podbudowy. Z uwagi na wysoki poziom wód gruntowych, przed wykonaniem nowej posadzki, należy wykonać drenaż w pomieszczeniu celem obniżenia poziomu wód gruntowych. Należy sprawdzić stan istniejącej podbudowy i w razie konieczności

wykonać jej dogęszczenie. Podbudowa wykonana powinna być z zagęszczonego warstwami piasku różnoziarnistego, pospółki lub tłucznia. Nową posadzkę w pomieszczeniu stacji (w części gdzie zamontowane zostaną filtry) wykonać w postaci płyty żelbetowej gr. min. 20cm z betonu B25 (C20/25) zbrojonej dołem i górą siatką z prętów  $\varnothing 12$  o oczkach 15x15cm. Po przeciwnej stronie pomieszczenia płytę żelbetową (nie obciążoną filtrami) można wzmocnić zbrojeniem rozproszonym – włóknami stalowymi zamiast tradycyjnego zbrojenia. Nową posadzkę zdylatować obwodowo przy ścianach na pełną grubość płyty betonowej. Na powierzchni całego pomieszczenia zaleca się wykonanie dylatacji technologicznych pozwalających na uniknięcie nieestetycznych, niekontrolowanych zarysowań (lokalizacja dylatacji na załączonym rzucie pomieszczenia stacji). Wszystkie szczeliny dylatacyjne w pomieszczeniu wypełnić masami, które będą jednocześnie szczelne i elastyczne.

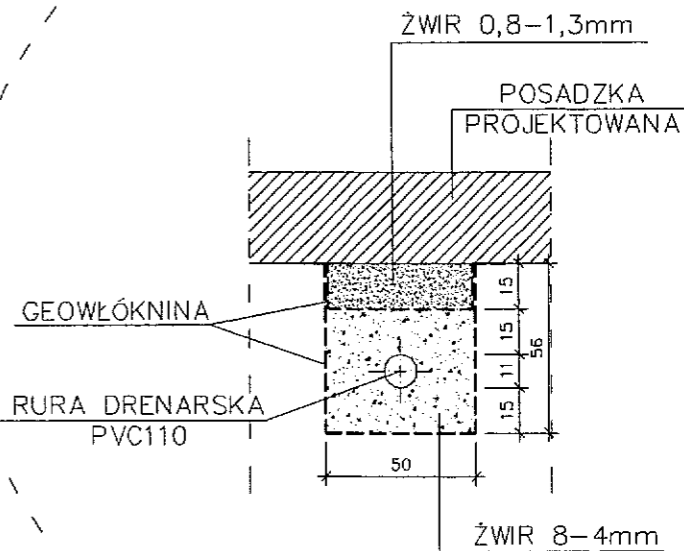
Dla potrzeb montażu urządzeń technologicznych, przewiduje się wykonanie otworu montażowego w ścianie frontowej, o wymiarach ok. 1,6 x 1,6 m lub alternatywnie przyjmuje się demontaż płyty stropowej dachu wraz z odtworzeniem pokrycia dachowego.






WODA UZDATNIONA  
DO SIECI

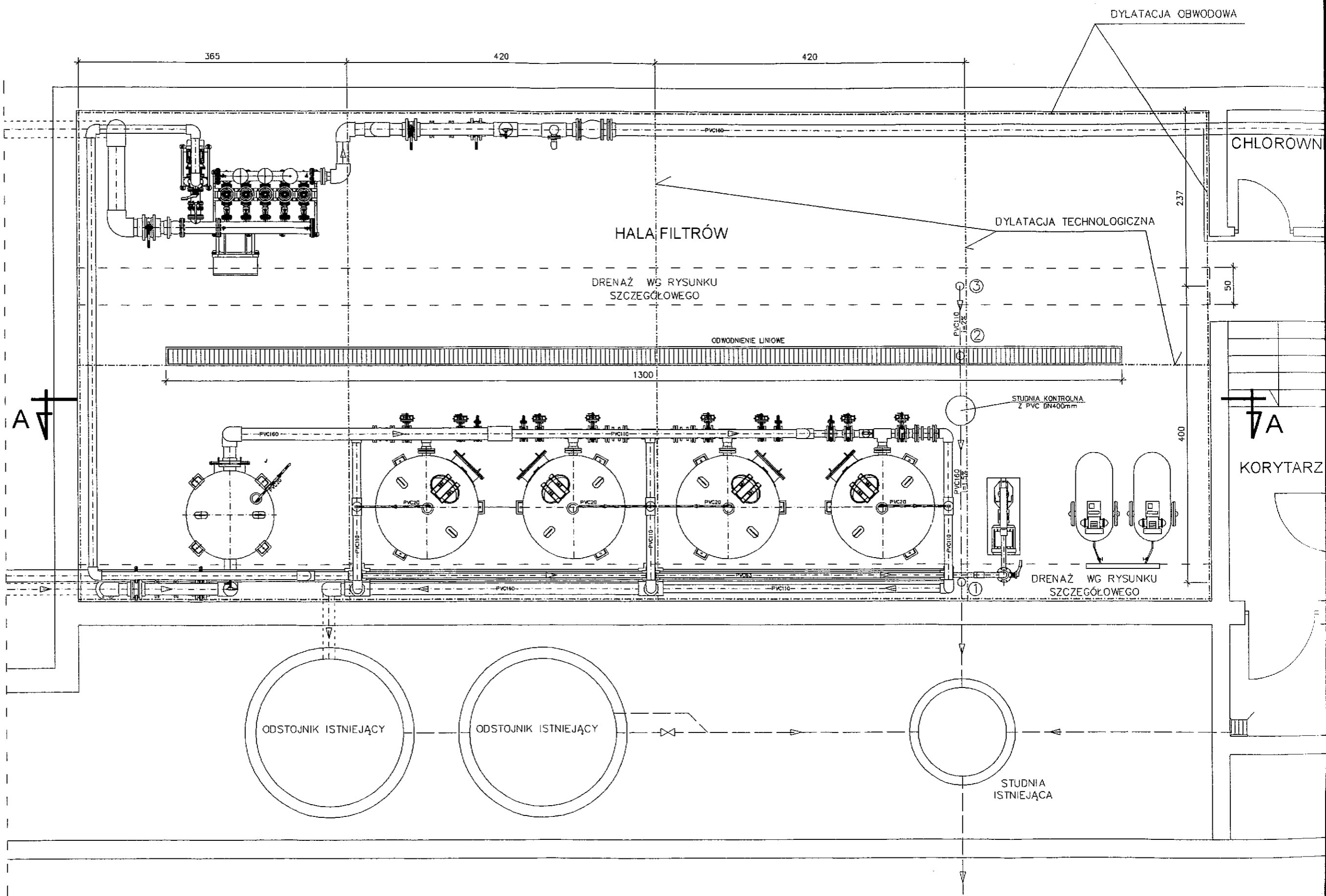
### DRENAŻ RYSUNEK SZCZEGÓŁOWY

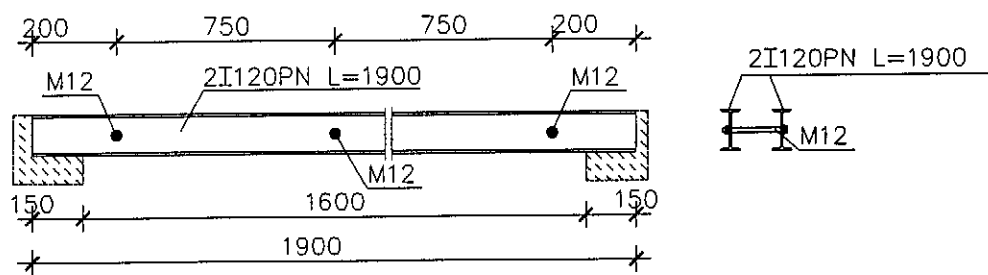


Inwestor: Szpital Uniwersytecki nr 2 im. Jana Biziela w Bydgoszczy ul. Kornela Ujejskiego 75, 85-168 Bydgoszcz				
Jednostka autorska P.W. WIMEX BYDGOSZCZ				
Obiekt:  STACJA UZDATNIANIA WODY W SZPITALU UNIWERSYTECKIM NR 2 IM. JANA BIZIELA W BYDGOSZCZY	Faza:  P.B.	Skala:  1:50	Branża:  K	Nr rys:  1
	Projektował:	Nazwisko  mgr inż. Jerzy Drzewianowski Uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno - budowlanej, nr upr UAN-KZ-7210/106/89		Podpis 
Treść rys.:  RZUT STACJI UZDATNIANIA WODY				
Data: 9.11.2016				

WODA UZDATNIONA  
ZE ZBIORNIKA  
RETENCYJNEGO

WODA UZDATNIONA  
DO ZBIORNIKA  
RETENCYJNEGO  
PE160  
WODA SUROWA  
PE160





Inwestor Szpital Uniwersytecki nr 2 im. Jana Biziela w Bydgoszczy ul. Kornela Ujejskiego 75, 85-168 Bydgoszcz				
Jednostka autorska P.W. WIMEX BYDGOSZCZ				
Obiekt:  STACJA UZDATNIANIA WODY W SZPITALU UNIWERSYTECKIM NR 2 IM. JANA BIZIELA W BYDGOSZCZY	Faza:	Skala:	Branża:	Nr rys.:
	P.B.		K	2
	Nazwisko			Podpis
	Projektował:	mgr inż. Jerzy Drzewianowski Uprawnienia Budowlane do Projektowania bez Ograniczeń w Specjalności Konstrukcyjno-Budowlanej, nr upr. UAN-KZ-7210/106/89		
Treść rys.:				
NADPROŻA STALOWE				
Data:	09.11.2016r			