

**UMOWA O ŚWIADCZENIE USŁUG Nr .....**

**zawarta dnia .....**

w wyniku zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego art. 39-46 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. prawo zamówień publicznych / Dz. U. z 2007 r. Nr 223 poz.1655 / z późn. zm. między:/.

.....  
z siedzibą przy .....

wpisanym do Krajowego Rejestru Sądowego

pod nr ....., posiadającym

NIP : ....., REGON .....

reprezentowanym przez:

.....  
zwanym dalej **Wykonawcą**

a

**SZPITALEM UNIWERSYTECKIM NR 2 IM. DR. JANA BIZIELA W BYDGOSZCZY**

z siedzibą przy ul. Ujejskiego 75, 85-168 Bydgoszcz,

wpisany do Krajowego Rejestru Sądowego Sądu Rejonowego w Bydgoszczy

pod nr KRS 0000316960, posiadającym NIP 953-25-82-266,

reprezentowanym przez: Dyrektora - lek. med. Andrzeja Motuka

zwanym dalej **Zamawiającym**

**§ 1**

**Przedmiot i wartość umowy**

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca zobowiązuje się wykonać dla Zamawiającego usługę polegającą na wykonaniu projektu budowlano-wykonawczego wielobranżowego Apteki Szpitalnej Szpitala Uniwersyteckiego nr 2, za cenę brutto: ..... zł (słownie: .....)  
określoną w formularzu oferty cenowej.
2. Formularz oferty cenowej stanowi integralną część umowy.

**§ 2**

**Okres trwania umowy**

Strony ustalają, że wykonanie przedmiotu umowy nastąpi w okresie do ..... dni od daty podpisania umowy.

**§ 3**

**Termin i warunki płatności**

1. Za wykonanie usług objętych niniejszą umową, Zamawiający zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie w kwocie brutto: ..... zł (słownie: .....).
2. Należność za wykonaną usługę zostanie przekazana przelewem przez Zamawiającego na konto Wykonawcy ..... w terminie do .... dni po wykonaniu usługi, potwierdzonego zgodnie z §4 ust. 9, na podstawie wystawionej faktury VAT.
3. Koszt wykonanej usługi (brutto) Strony ustalają według formularza oferty cenowej stanowiącego załącznik do niniejszej umowy. Cena zawiera podatek VAT. Wykonawca nie może zmienić ceny zaproponowanej w ofercie.
4. Cena określona w formularzu oferty cenowej i § 1 i 3 niniejszej umowy obejmuje wszelkie należności Wykonawcy przypadające od Zamawiającego z tytułu zawarcia niniejszej umowy.
5. Za dzień zapłaty należności za przedmiot umowy będzie uważany dzień obciążenia rachunku Zamawiającego.

#### § 4

##### **Warunki i termin wykonania usługi**

1. Wykonawca zobowiązany jest do wykonania przedmiotu umowy zgodnie z ofertą przetargową i przepisami prawa, w tym Polskimi Normami.
2. Wykonawca zobowiązuje się do wykonywania prac będących przedmiotem umowy z najwyższą starannością przy uwzględnieniu zawodowego charakteru prowadzonej przez niego działalności, zgodnie z zaleceniami Zamawiającego oraz z aktualnym poziomem wiedzy technicznej.
3. Wykonawca zobowiązuje się do optymalizacji przyjmowanych rozwiązań, technologii i materiałów pod względem ekonomicznym.
4. Zamawiającemu przysługuje prawo w każdym momencie zażądać wglądu w dokumentację, zażądać jej przedstawienia lub wprowadzenia zmian.
5. Wykonawca zobowiązuje się do przestrzegania obowiązujących na terenie Zamawiającego przepisów, w tym bhp, przeciwpożarowych itp.
6. Wykonawca wystawi Zamawiającemu oryginały niezbędnych i wymaganych przez prawo dokumentów związanych z wykonaniem przedmiotu umowy.
7. Wykonawca przekaze Zamawiającemu następujące opracowane dokumenty:
  - 1.) projekty wykonane w 6 egzemplarzach w wersji pisemnej oraz 1 egzemplarzu w wersji elektronicznej,
  - 2.) kosztorysy i przedmiary wykonane w 3 egzemplarzach w wersji pisemnej oraz 1 egzemplarz w wersji elektronicznej,
  - 3.) specyfikację Techniczną Wykonania i Odbioru Robót wykonaną w 1 egzemplarzu w wersji pisemnej oraz 1 egzemplarz w wersji elektronicznej.
8. Wykonawca zobowiązany jest do wykonania umowy (wykonania projektu budowlano-wykonawczego) w terminie do ..... dni od dnia podpisania umowy.
9. Za dzień wykonania umowy strony uznają dzień, w którym Wykonawca przekaze Zamawiającemu:
  - 1.) projekty budowlano-wykonawcze w wersji pisemnej i elektronicznej,
  - 2.) kosztorys inwestorski i przedmiar robót,
  - 3.) specyfikację techniczną wykonania i odbioru robót budowlanych.
10. Całość opracowań zgodnie z ust. 7 zostanie przekazana Kierownikowi Działu Administracyjno-Technicznego Zamawiającego.
11. Potwierdzeniem przyjęcia przedmiotu zamówienia będzie protokół zdawczo-odbiorczy wystawiony po zweryfikowaniu przez Zamawiającego przekazanej dokumentacji, nie później niż 7 dni od jej przekazania.
12. Stwierdzone w toku weryfikacji lub w późniejszym czasie wady projektu Wykonawca zobowiązuje się usuwać niezwłocznie. Jest zobowiązany przystąpić do usuwania wad w terminie dwóch dni od ich zgłoszenia i zakończyć w terminie ustalonym przez strony. W przypadku przekroczenia tego terminu Zamawiający może naliczyć karę umowną zgodnie z §5 ust. 1 lub w przypadku nie przystąpienia do niezwłocznego usuwania wad zlecić ich usunięcie osobie trzeciej na koszt Wykonawcy.
13. W przypadku stwierdzenia nienależytego wykonania umowy Zamawiający ma prawo odmówić przyjęcia i wystawienia protokołu. W takim przypadku za dzień wykonania przedmiotu umowy będzie uważany dzień przekazania całości opracowań wykonanych zgodnie z warunkami niniejszej umowy.
14. Wykonawca posiada obowiązek udzielania Zamawiającemu ewentualnych wyjaśnień związanych z opracowywanymi przez Wykonawcę projektami budowlanymi przez cały okres określony w § 6.

#### § 5

##### **Odpowiedzialność z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy**

1. W przypadku zwłoki w wykonaniu umowy lub jej części przez Wykonawcę, Wykonawca zapłaci na rzecz Zamawiającego karę umowną w wysokości 0,2% wartości umowy za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia.
2. W sytuacji, gdy kara umowna przewidziana w ustępie poprzedzającym, nie pokrywa w całości szkody, stronom przysługuje prawo żądania odszkodowania na zasadach ogólnych.

3. Do szkód powstałych w wyniku niewykonania lub nienależytego wykonania zobowiązania przez strony w inny sposób niż określony w ustępach poprzedzających zastosowanie mają przepisy kodeksu cywilnego.
4. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od niniejszej umowy w przypadku niewykonania lub nienależytego wykonania umowy przez Wykonawcę, w szczególności w przypadku podwyższenia cen zawartych w formularzu oferty.

## § 6

### ***Rękojnia, gwarancja***

1. Wykonawca udzieli gwarancji zgodności z obowiązującymi przepisami na wykonane prace projektowe przez okres minimum ..... miesięcy, przez co rozumieć należy bieżącą ich aktualizację zgodnie z obowiązującymi przepisami, w momencie każdorazowego zaistnienia zmian prawnych, przez wskazany powyżej okres, licząc od dnia przekazania dokumentacji.
2. W sprawach nieuregulowanych postanowieniami umowy do gwarancji stosuje się przepisy ustawy - kodeks cywilny.
3. Zamawiający może wykonywać uprawnienia z tytułu rękojmi niezależnie od uprawnień z tytułu gwarancji. Do odpowiedzialności z tytułu rękojmi stosuje się przepisy ustawy - kodeks cywilny.

## § 7

### ***Postanowienia dodatkowe***

1. Wykonawca ma prawo żądania od Zamawiającego odsetek umownych w wysokości 4,33% w stosunku rocznym z tytułu opóźnienia w zapłacie przez Zamawiającego liczonych od dnia terminu płatności należności.
2. W przypadku wyżej wymienionego opóźnienia Zamawiającego strony ustalają, że zaliczenie spłat dokonywanych przez Zamawiającego będzie następowało w pierwszej kolejności na należność główną (w pierwszej kolejności na najbardziej zaległą), a po jej zaspokojeniu, w przypadku naliczenia odsetek przez Wykonawcę, na należności uboczne - odsetki.
3. Wykonawca zobowiązuje się, że bez zgody Zamawiającego, wyrażonej w formie pisemnej pod rygorem nieważności:
  - a) nie dokona cesji wierzytelności wynikających lub związanych z realizacją umowy;
  - b) nie udzieli pełnomocnictwa do dochodzenia wierzytelności wynikających lub związanych z realizacją umowy na drodze sądowej lub pozasądowej, za wyjątkiem pełnomocnictwa dla radcy prawnego lub adwokata;
  - c) nie zawrze umowy poręczenia dotyczącej wierzytelności wynikających lub związanych z realizacją niniejszej umowy.
4. Naruszenie zapisu ust. 3 upoważnia Zamawiającego do rozwiązania umowy ze skutkiem natychmiastowym. Zamawiający może także naliczyć karę umowną w wysokości 10% wartości przedmiotu umowy.

## § 8

### ***Postanowienia końcowe***

1. Zmiany postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy są możliwe, jeżeli przewidziano je w ogłoszeniu o zamówieniu lub w specyfikacji istotnych warunków zamówienia i określono w nich warunki takiej zmiany.
2. Zmiana umowy dokonana z naruszeniem przepisu ust. 1 jest nieważna.
3. Jakikolwiek zmiany niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
4. Zamawiający zastrzega sobie prawo do odstąpienia od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o wystąpieniu istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy.
5. W przypadku, o którym mowa w ust. 4, Wykonawcy nie przysługują żadne roszczenia w stosunku do Zamawiającego z wyjątkiem żądania zapłaty za wykonaną, zgodnie z umową usługę.
6. Wszystkie spory wynikające z niniejszej umowy w pierwszej kolejności zostaną rozwiązane polubownie przez strony.

7. W przypadku braku polubownego rozwiązania sporu przez strony jego rozstrzygnięcie strony poddają Sądowi powszechnemu właściwemu ze względu na siedzibę Zamawiającego.
8. W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy ustawy Prawo zamówień publicznych i ustawy kodeks cywilny.
9. Umowa niniejsza została sporządzona w 3 jednobrzmiących egzemplarzach, 1 egz. dla Wykonawcy, 2 egz. dla Zamawiającego.

**WYKONAWCA:**

**ZAMAWIAJĄCY:**