

Projekt umowy

UMOWA Nr

zawarta dnia r.

w wyniku zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego
art. 39-46 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. prawo zamówień publicznych
(t.j. Dz. U. z 2010 r. Nr 113 poz. 759 z późn. zm)

między:

Szpitałem Uniwersyteckim nr 2 im. dr Jana Biziela w Bydgoszczy

z siedzibą przy ul. Kornela Ujejskiego 75,

85-168 Bydgoszcz

wpisanym do Krajowego Rejestru Sądowego nr 0000316960,

posiadającym NIP: 9532582266

reprezentowanym przez:

Dyrektora – dr n. med. Wandę Korzycką Wilińską

zwanym dalej w treści umowy **Zamawiającym**,

a,

.....

wpisanym do pod numerem

NIP : REGON

reprezentowanym przez:

.....

zwanym dalej **Wykonawcą**

§ 1

Przedmiot i wartość umowy

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania usługę polegającą na:
 - 1.) przeprowadzaniu bieżącej konserwacji dźwigów osobowych, towarowych i osobowo-towarowych znajdujących się w siedzibie Zamawiającego,
 - 2.) naprawach bieżących i przeglądach technicznych dźwigów osobowych, towarowych i osobowo-towarowych znajdujących się w siedzibie Zamawiającego,
 - 3.) utrzymaniu w ciągłej sprawności technicznej dźwigów osobowych, towarowych i osobowo-towarowych znajdujących się w siedzibie Zamawiającego,
2. Szczegółowy zakres prac i objętych nimi przedmiotów przedstawia załącznik nr 1, który stanowi integralną część niniejszej umowy.
3. Wartość brutto umowy wynosi zł (słownie :) określoną w formularzu ceny ofertowej.
4. Formularz oferty cenowej stanowi integralną część umowy.

§ 2

Okres trwania umowy

Umowa zostaje zawarta na okres 36 miesięcy od daty zawarcia umowy od dnia do dnia, z zastrzeżeniem praw i obowiązków stron

wynikających z niewykonania lub nienależytego wykonania zobowiązania, w tym uprawnień z rękoma i gwarancji.

§ 3

Warunki i termin usługi

1. Wykonawca zobowiązuje się do wykonywania usług polegających na:
 - a) konserwacji urządzeń dźwigowych (wymienionych w załączniku nr 1) do niniejszej umowy będących w eksploatacji Zamawiającego w zakresie ustalonym dokumentacją techniczno-ruchową producenta oraz przepisami prawnymi i wymogami Urzędu Dozoru Technicznego,
 - b) wykonywaniu okresowych przeglądów technicznych zleconych do konserwacji urządzeń wraz ze zlecaniem tzw. rewizji dźwigów,
 - c) utrzymywaniu zleconych do konserwacji urządzeń w ruchu ciągłym w sposób zapewniający bezpieczeństwo użytkownikom, z wyjątkiem postojów niezbędnych do wykonania konserwacji i napraw bieżących,
 - d) wykonywaniu bieżących napraw technicznych – usuwania awarii zleconych do konserwacji urządzeń wraz z wymianą w razie niezbędnej konieczności podzespołów i części zamiennych w celu zagwarantowania prawidłowej i bezpiecznej eksploatacji dźwigów,
 - e) wykonywaniu badań elektrycznych zleconych do konserwacji urządzeń - pomiary rezystancji izolacji i ochrony przeciwpożarowej,
 - f) pełnieniu całodobowych dyżurów konserwatorskich:
w godz. 7.00 - 19.00 - w siedzibie Wykonawcy
w godz. 19.00- 7.00 - poza siedzibą Wykonawcy.
2. Wykonawca zobowiązuje się do wykonywania prac będących przedmiotem umowy zgodnie z aktualnym poziomem wiedzy technicznej oraz należytą starannością określoną przy uwzględnieniu zawodowego charakteru prowadzonej przez niego działalności.
3. Wykonawca będzie dostarczać niezbędne do wykonania czynności określonych w § 1 ust. 1 pkt 1 materiały eksploatacyjne. Koszty tych materiałów eksploatacyjnych ponosić będzie Wykonawca i mieszczą się one w wynagrodzeniu o którym mowa w § 1 ust. 3.
4. Wykonawca dostarczać będzie, zgodnie z zapotrzebowaniem Zamawiającego i na jego koszt, części zamienne, podzespoły i materiały niezbędne do przeprowadzania naprawy - usunięcia awarii.
5. Wykonawca zobowiązany jest do uzyskania pisemnej zgody Zamawiającego na zakup części zamiennych, materiałów i podzespołów, o których mowa w § 3 ust. 4, w przypadku gdy ich wartość przekroczy 2.000 zł netto.
6. Wykonawca zobowiązany jest do przedłożenia szczegółowego rozliczenia kosztów naprawy - usunięcia awarii wraz z fakturą na części zamienne, podzespoły i materiały zużyte do naprawy - usunięcia awarii.
7. Zamawiający zobowiązuje się do:
 - a) zapewnienia Wykonawcy swobodnego dostępu do urządzeń dźwigowych objętych umową,
 - b) unieruchomienia urządzenia i zabezpieczenia przed dostępem osób trzecich w przypadku stwierdzenia stanu zagrożenia dla ludzi i mienia oraz powiadomienia o powyższym Wykonawcy,
 - c) natychmiastowego powiadomienia Wykonawcy o każdorazowym unieruchomieniu dźwigu,
 - d) wyposażenia maszynowni w sprzęt p. pożarowy i zamykania jej na klucz, którego duplikat zostanie wydany tylko osobom upoważnionym pisemnie przez Wykonawcę,
 - e) pokrywania opłat związanych z badaniami i nadzorem nad urządzeniem przez Urząd Dozoru Technicznego.

8. Z uwagi na planowaną w okresie trwania niniejszej umowy wymianę niektórych urządzeń dźwigowych na nowo zakupione, Zamawiający zastrzega sobie możliwość zmiany zakresu i kosztów konserwacji, w tym ich ograniczenia, w przypadku:
 - a) gdy gwarant lub sprzedawca nowo zakupionych urządzeń w okresie gwarancyjnym lub w okresie trwania rękojmi będzie uzależniał uprawnienia z gwarancji lub z rękojmi w/w urządzeń od konserwacji prowadzonej wyłącznie przez określony przez niego (np.: autoryzowany) personel/serwis, a Wykonawca nie będzie spełniał określonych przez gwaranta lub sprzedawcę warunków.
 - b) w przypadku montażu nowych (dodatkowych) urządzeń dźwigowych.
9. Zamawiający zastrzega sobie brak możliwości odmowy przez Wykonawcę wykonywania usług będących przedmiotem umowy w przypadku przekroczenia terminu płatności o którym mowa w § 4 ust. 1, 2.
10. Wykonawca jest zobowiązany do przystąpienia do usunięcia awarii zgłoszonych przez Zamawiającego w formie pisemnej, w tym faksem lub pocztą elektroniczną na numer/adres wskazany w formularzu oferty w okresie do 30 min od zgłoszenia i niezwłocznie ją usunąć.

§ 4

Termin i warunki płatności

1. Wynagrodzenie za usługi wymienione w § 3 ust. 1 pkt a, b, c, e, f, Zamawiający płacić będzie w okresach miesięcznych, z dołu, w wysokości 1/36 wartości zamówienia przeznaczonego na konserwację, określonego w formularzu oferty cenowej, za każdy miesiąc. Wynagrodzenie będzie płatne przelewem na konto Wykonawcy wskazane na fakturze w terminie ...dni, od dnia otrzymania faktury VAT. Koszt tych usług (brutto) strony ustalają według formularza oferty cenowej stanowiącego załącznik do niniejszej umowy. Cena zawiera podatek VAT. Wykonawca nie może zmienić ceny zaproponowanej w ofercie przez okres obowiązywania umowy.
2. Należność za wykonywanie usługi będącej przedmiotem umowy wymienionej w § 3 ust.1 pkt d rozliczana będzie wg stawki: zł netto + VAT za roboczogodzinę zgodnie z formularzem oferty cenowej stanowiącym załącznik do niniejszej umowy. Oprócz zapłaty wymienionej należności Zamawiający będzie zwracał Wykonawcy koszty, o których mowa w § 3 ust. 4, 5 i 6, na zasadach dotyczących rozliczeń w nich określonych. Należność będzie płatna przelewem na konto Wykonawcy, podane w fakturze VAT, w terminie ... dni, od dnia otrzymania faktury VAT. Faktury VAT Wykonawca wystawiał będzie za okresy miesięczne. Wykonawca nie może zmienić stawki zaproponowanej w ofercie przez okres obowiązywania umowy.
3. Wykonawcy przysługuje pełna opłata za konserwację, gdy urządzenie było czynne przez cały miesiąc. W przypadku przestoju trwającego powyżej 24 godzin rachunek miesięczny za miesiąc, w którym miał miejsce przestój/przestoje będzie pomniejszany o kwotę proporcjonalną do długości przestojów ustaloną jako 1/30 wartości rachunku miesięcznego za każdą pełną dobę przestoju.
4. Podstawę do odliczeń za czas przestojów stanowi kontrolka pracy dźwigów potwierdzona przez kierownika Działu Administracyjno-Technicznego Zamawiającego.
5. Za dzień zapłaty będzie uważany dzień obciążenia rachunku Zamawiającego.

§ 5

Uprawnienia z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania zobowiązania

1. W przypadku niewykonania lub nienależytego wykonania usługi oraz w przypadku **zwłoki** w wykonaniu usługi Zamawiający ma prawo naliczyć karę umowną w wysokości 0,5% wartości przedmiotu umowy, o której mowa w §1 ust. 3 za każdy dzień od dnia, w którym usługa powinna być wykonana do dnia jej należytego wykonania.

2. W razie rażącego lub powtarzającego się nienależytego wykonania usługi, w tym zwłoki w jej wykonaniu Zamawiający może rozwiązać umowę ze skutkiem natychmiastowym.
3. W przypadku rozwiązania lub odstąpienia od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy Zamawiający ma prawo obciążyć go karą umowną w wysokości 10% wartości przedmiotu umowy, o której mowa w §1 ust. 3.
4. W przypadku gdy kary umowne o których mowa powyżej nie pokrywają całości szkody Zamawiającemu przysługuje prawo dochodzenia odszkodowania na zasadach ogólnych.

§ 6

Rękojmia, gwarancja

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji na usługi objęte § 3 ust. 1 lit. d na okres minimum 3 miesięcy.
2. Do przestoju z tytułu usterki objętej gwarancją stosuje się przepisy § 4 ust. 3.
3. W sprawach nieuregulowanych postanowieniami umowy, do gwarancji stosuje się przepisy ustawy kodeks cywilny.
4. Zamawiający może wykonywać uprawnienia z tytułu rękojmi, niezależnie od uprawnień z tytułu gwarancji.
5. Do odpowiedzialności z tytułu rękojmi stosuje się przepisy ustawy kodeks cywilny.

§ 7

Postanowienia dodatkowe

1. W przypadku opóźnienia w zapłacie należności przez Zamawiającego, strony ustalają, że zaliczenie wpłat dokonywanych przez Zamawiającego będzie następowało w pierwszej kolejności na należność główną (w pierwszej kolejności na najbardziej zaległą), a po jej zaspokojeniu, w przypadku naliczenia odsetek przez Wykonawcę na należności uboczne – odsetki, chyba że Zamawiający wskaże inaczej,
2. Wykonawca zobowiązuje się, że bez zgody Zamawiającego wyrażonej w formie pisemnej pod rygorem nieważności:
 - a) nie dokona cesji wierzytelności wynikających lub związanych z realizacją umowy;
 - b) nie udzieli pełnomocnictwa do dochodzenia wierzytelności wynikających lub związanych z realizacją umowy na drodze sądowej lub pozasądowej, za wyjątkiem pełnomocnictwa dla radcy prawnego lub adwokata;
 - c) nie zawrze umowy poręczenia dotyczącej wierzytelności wynikających lub związanych z realizacją niniejszej umowy.
3. Naruszenie zapisu ust. 2 upoważnia Zamawiającego do naliczenia kary umownej w wysokości 10% całkowitej wartości przedmiotu umowy, a także do rozwiązania umowy ze skutkiem natychmiastowym.

§ 8

Postanowienia końcowe

1. Strony dopuszczają możliwość zmiany umowy w zakresie:
 - a) zmiany stawki VAT w przypadku zmiany stawki VAT wprowadzonej właściwymi przepisami,
 - b) przedłużenia czasu trwania umowy, nie dłużej niż o jedną trzecia okresu jej trwania określonego w umowie, w przypadku nie zrealizowania przedmiotu umowy w całości w okresie określonym w umowie,
 - c) zmiany ceny w przypadku wystąpienia jakiejkolwiek okoliczności, o której mowa w § 3 ust 8 niniejszej umowy.
2. Zmiany określone w ust. 1 nie mogą być niekorzystne dla Zamawiającego, w szczególności nie mogą skutkować niekorzystną dla niego zmianą ceny jednostkowej lub wartości umowy z wyjątkiem rozszerzenia jej zakresu zgodnie z §3 ust. 8 lit. b.
3. Istotna zmiana umowy, poza przypadkami przewidzianymi w ogłoszeniu o zamówieniu lub w specyfikacji istotnych warunków zamówienia, w tym w niniejszej

umowie, podlega unieważnieniu.

4. Jakiegokolwiek zmiany niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
5. Zamawiający zastrzega sobie prawo do odstąpienia od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o wystąpieniu istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy.
6. W przypadku określonym w ust. 5 niniejszego paragrafu Wykonawcy nie przysługuje żadne roszczenie odszkodowawcze, a jedynie prawo żądania zapłaty za prawidłowo wykonany do chwili odstąpienia przedmiot umowy.
7. Wszystkie spory wynikające z niniejszej umowy w pierwszej kolejności zostaną rozwiązane polubownie przez strony.
8. W przypadku braku polubownego rozwiązania sporu przez strony jego rozstrzygnięcie strony poddają Sądowi powszechnemu właściwemu ze względu na siedzibę Zamawiającego.
9. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy ustawy Prawo zamówień publicznych i ustawy kodeks cywilny.
10. Umowa niniejsza została sporządzona w czterech jednobrzmiących egzemplarzach 1 egz. dla Wykonawcy, 3 egz. dla Zamawiającego.

Wykonawca

Zamawiający