

(Projekt umowy)  
Umowa nr .....

zawarta w dniu ..... w ..... pomiędzy:

**Szpitałem Uniwersyteckim nr 2 im. dr Jana Biziela w Bydgoszczy**  
*z siedzibą przy ul. Kornela Ujejskiego 75, 85-168 Bydgoszcz*  
*wpisanym do Krajowego Rejestru Sądowego nr 0000316960, posiadającym*  
*NIP: 9532582266*

reprezentowanym przez:  
Dyrektora - dr n. med. Wandę Korzycką-Wilińską

zwanym dalej w treści umowy **Zamawiającym**,  
a;

.....

wpisanym do .....

**NIP: ....., REGON .....**

reprezentowanym przez – .....  
zwanym dalej w treści umowy **Wykonawcą**

na podstawie wyboru najkorzystniejszej oferty w trybie przetargu nieograniczonego - art. 39 - 46 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2013 r. poz. 907 z późn. zm)

**na dostawę: .....**  
o następującej treści:

## § 1

### Przedmiot i wartość umowy

1. Przedmiotem umowy jest dostawa montaż, uruchomienie windy .....  
w siedzibie Zamawiającego o parametrach określonych w przedmiocie zamówienia za cenę brutto ..... zł (słownie: .....)  
określoną w formularzu oferty cenowej.
2. Formularz oferty cenowej oraz przedmiot zamówienia stanowią integralną część umowy.

## § 2

### Okres trwania umowy

Umowa zostaje zawarta na okres od dnia ... .. do dnia... .. z zastrzeżeniem uprawnień i obowiązków stron wynikających z niewykonania lub nienależytego wykonania umowy, w tym z rękojmi i udzielonych gwarancji.

### **§ 3**

#### **Termin i warunki płatności**

1. Należność za wykonany przedmiot umowy zostanie przekazana przelewem przez Zamawiającego na konto Wykonawcy w terminie do ..... dni od prawidłowego wystawienia faktury przez Wykonawcę, co nastąpi po wykonaniu czynności objętych przedmiotem umowy, określonych w § 1 ust. 1,
2. Podstawę do wystawienia faktury VAT stanowi protokół odbioru końcowego potwierdzony przez obie Strony umowy.
3. Faktura zostanie doręczona Zamawiającemu w terminie 7 dni od jej wystawienia. Opóźnienie w doręczeniu prawidłowo wystawionej faktury skutkuje przedłużeniem terminu płatności o czas opóźnienia.
4. Za dzień zapłaty będzie uważany dzień obciążenia rachunku Zamawiającego.
5. Koszty dostawy i usługi strony ustalają według formularza oferty cenowej stanowiącego załącznik do niniejszej umowy. Cena zawiera podatek VAT i obejmuje wszelkie należności Wykonawcy z tytułu należytego wykonania niniejszej umowy
6. Wykonawca nie może zmienić ceny zaproponowanej w ofercie przez okres obowiązywania umowy.

### **§ 4**

#### **Warunki dostawy i wykonania usługi**

1. Wykonawca oświadcza, że jest uprawniony do swobodnego rozporządzania przedmiotem umowy.
2. Wykonawca oświadcza, że przedmiot umowy jest nowy, wolny od wszelkich wad i spełnia wszelkie normy, parametry określone przez obowiązujące przepisy prawa, nadto posiada wymagane dokumenty dopuszczające do zastosowania i korzystania zgodnie z jej przeznaczeniem.
3. Przedmiotem umowy obejmuje wykonanie prac adaptacyjnych, oraz sprzedaż, dostawę, zamontowanie i uruchomienie wind o parametrach technicznych określonych w ofercie przetargowej.
4. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania usługi objętej przedmiotem umowy zgodnie z aktualnym poziomem wiedzy technicznej oraz należytą starannością, określoną przy uwzględnieniu zawodowego charakteru prowadzonej przez niego działalności, jak również w zgodzie z obowiązującymi przepisami.
5. Usługę objętą niniejszą umową Wykonawca wykona w siedzibie Zamawiającego w miejscu określonym przez Zamawiającego.
6. Termin wykonania umowy ustala się na dzień ..... 2014 roku
7. Wykonawca zobowiązuje się do przestrzegania na terenie Zamawiającego przepisów, w szczególności bhp oraz przeciwpożarowych.
8. Wykonawca zobowiązany jest do dbania o należyty porządek na terenie inwestycji i po jej zakończeniu przywrócić go do stanu pierwotnego, z uwzględnieniem rezultatu należytego wykonania niniejszej umowy.
9. W przypadku stwierdzenia przez Zamawiającego nienależytego wykonywania umowy przez Wykonawcę Zamawiający wezwie Wykonawcę do należytego wykonania umowy, a w razie bezskuteczności wezwania może od umowy odstąpić.

### **§ 5**

#### **Odbiór przedmiotu umowy**

1. Za datę wykonania umowy przez Wykonawcę przyjmuje się datę zawiadomienia Zamawiającego przez Wykonawcę o gotowości do odbioru końcowego pod warunkiem nie stwierdzenia przez Zamawiającego nienależytego wykonania przedmiotu umowy przy

- odbiorze końcowym. W takim przypadku datą wykonania umowy będzie zgłoszenie wykonania umowy w sposób niewadliwy, to jest po usunięciu wszystkich wad.
2. Wykonawca zobowiązany do zawiadomienia, o którym mowa w ust. 1, winien dołączyć wymaganą przez prawo dokumentację powykonawczą, pod rygorem bezskuteczności zawiadomienia.
  3. Z czynności odbioru końcowego sporządzony będzie protokół, zawierający wszelkie ustalenia dokonane w toku odbioru, jak też terminy wyznaczone na usunięcie wad i/lub nieprawidłowości stwierdzonych przy odbiorze,
  4. Po zamontowaniu windy i odbiorze przez UDT, wykonawca dostarczy Certyfikat z Oceną Zgodności stosownie do Dyrektywy WE/95/16.
  5. Jeżeli w toku czynności odbiorczych zostaną stwierdzone wady i/lub nieprawidłowości, to Zamawiającemu przysługują następujące uprawnienia:
    - 1) jeżeli nadają się do usunięcia Zamawiający może żądać według swego wyboru:
      - a) ich usunięcia,
      - b) odpowiedniego obniżenia wynagrodzenia.
    - 2) jeżeli nie nadają się do usunięcia Zamawiający może żądać odpowiedniego obniżenia wynagrodzenia chyba, że wady uniemożliwiają korzystanie z przedmiotu umowy zgodnie z przeznaczeniem wówczas Zamawiający może według swego wyboru odstąpić od umowy lub żądać wykonania przedmiotu umowy po raz drugi.
  6. Wykonawca zobowiązany jest do zawiadomienia Zamawiającego o usunięciu wad oraz do zaproponowania terminu protokolarnego odbioru należycie wykonanego przedmiotu umowy.

## **§ 6**

### **Kary umowne**

1. W przypadku niewykonania umowy w terminie określonym w niniejszej umowie, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 1% całkowitej wartości brutto przedmiotu niniejszej umowy za każdy dzień zwłoki.
2. W przypadku niewykonania lub nienależytego wykonania umowy przez Wykonawcę w sposób inny niż określony w ust. 1, Wykonawca zapłaci na rzecz Zamawiającego karę umowną w wysokości do 10 % wartości całkowitej wartości brutto przedmiotu niniejszej umowy. Wysokość kary określa Zamawiający biorąc pod uwagę charakter i rozmiar naruszenia.
3. W przypadku odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, Wykonawca zapłaci karę umowną w wysokości 20% całkowitej wartości brutto przedmiotu niniejszej umowy.
4. Strony mogą od umowy odstąpić z przyczyn wskazanych w niniejszej umowie i wynikających z przepisów prawa.
5. W sytuacji, gdy kary umowne przewidziane w ust.1, 2, 3 nie pokrywają w całości szkody, Zamawiającemu przysługuje prawo żądania odszkodowania uzupełniającego do wysokości poniesionej szkody na zasadach ogólnych.

## **§ 7**

### **Rękojmia, gwarancja**

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji na wykonany przedmiot umowy na okres ..... miesięcy licząc od dnia odbioru przedmiotu umowy wykonanego niewadliwie, chyba, że doszło do odbioru wadliwego przedmiotu umowy za obniżeniem wynagrodzenia.

2. W okresie obowiązywania gwarancji Wykonawca zobowiązany jest zapewnić całodobową obsługę konserwatorską pracowników posiadającymi tzw. 1 kategorię na świadczenie tego rodzaju usług.
3. Wykonawca w okresie obowiązywania gwarancji zobowiązany jest do podjęcia usług naprawczo-serwisowych w ciągu 2 godzin od momentu zgłoszenia przez Zamawiającego. Zgłoszenie może nastąpić drogą pisemną, elektroniczną na adres .... faksem na nr..... lub telefonicznie na nr .....
4. O wadach stwierdzonych w okresie gwarancji Zamawiający obowiązany jest zawiadomić Wykonawcę na piśmie w terminie 30 dni od jej wykrycia w sposób wskazany w ust. 3
5. Istnienie wady i sposób jej usunięcia oraz termin przystąpienia do jej usunięcia i termin, do którego nastąpi jej usunięcie oraz fakt usunięcia wady potwierdzą strony na piśmie. W przypadku braku porozumienia termin usunięcia wady wyznaczy Zamawiający biorąc pod uwagę charakter wady Usunięcie wady nastąpi nie później niż w terminie ..... do dnia zgłoszenia
6. Zamawiający udziela Wykonawcy rękojmi na okres równy okresowi gwarancji.
7. Jeżeli w wykonaniu swoich obowiązków Wykonawca dostarczył Zamawiającemu zamiast rzeczy wadliwej rzecz wolną od wad albo dokonał istotnych napraw przedmiotu umowy, termin gwarancji biegnie na nowo od chwili dostarczenia rzeczy wolnej od wad lub zwrócenia rzeczy naprawionej. Jeżeli Wykonawca wymienił część rzeczy, przepis powyższy stosuje się odpowiednio do części wymienionej. W innych przypadkach termin gwarancji ulega przedłużeniem o czasu od momentu zgłoszenia wady do czasu jej usunięcia.
8. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 0,01% całkowitej wartości przedmiotu umowy za każdą godzinę zwłoki w przystąpieniu do czynności naprawczo-serwisowych.
9. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 0,1% całkowitej wartości przedmiotu umowy za każdy dzień zwłoki w usunięciu wad.
10. W przypadku nie przystąpienia do czynności naprawczo-serwisowych przez Wykonawcę w terminie określonym w ust. 3, Zamawiający może, po wezwaniu Wykonawcy do przystąpienia do usuwania wady w sposób wskazany w ust. 3, usunąć je na koszt i ryzyko Wykonawcy posiadającemu autoryzację producenta bez utraty uprawnień wynikających z rękojmi i gwarancji, jak również obciążyć
11. W sprawach nieuregulowanych postanowieniami umowy do gwarancji i rękojmi stosuje się przepisy ustawy - kodeks cywilny.

## **§ 8**

### **Postanowienia dodatkowe**

1. Wykonawca ma prawo naliczenia odsetek ustawowych z tytułu przekroczenia przez Zamawiającego terminu płatności.
2. W przypadku wyżej wymienionego opóźnienia Zamawiającego i naliczenia odsetek przez Wykonawcę, strony ustalają, że zaliczenie spłat dokonywanych przez Zamawiającego będzie następowało w pierwszej kolejności na należność główną, a po jej zaspokojeniu na należności uboczne-odsetki, chyba że Zamawiający wskaże inaczej
3. Wykonawca zobowiązuje się, że bez zgody Zamawiającego, wyrażonej w formie pisemnej pod rygorem nieważności:
  - a) nie dokona cesji wierzytelności wynikających lub związanych z realizacją niniejszej umowy;
  - b) nie udzieli pełnomocnictwa do dochodzenia wierzytelności wynikających lub związanych z realizacją niniejszej umowy na drodze sądowej lub pozasądowej, za wyjątkiem pełnomocnictwa dla radcy prawnego lub adwokata;
  - c) nie zawrze umowy poręczenia dotyczącej wierzytelności wynikających lub

- związanych z realizacją niniejszej umowy.
4. Naruszenie zapisu ust. 3 upoważnia Zamawiającego do naliczenia kary umownej w wysokości 15% całkowitej wartości brutto przedmiotu niniejszej umowy określonej w §1 ust. 1.
  5. Wykonawca nie może zmienić ceny zaoferowanej w ofercie, z zastrzeżeniem zapisów §9.


## **§ 9**

### **Postanowienia końcowe**

1. Strony dopuszczają możliwość zmiany umowy w zakresie:
  - 1) obniżenia ceny w przypadku zaistnienia okoliczności mających wpływ na (uzasadniających) obniżenie ceny,
  - 2) wydłużenia okresu gwarancji w przypadku zaistnienia okoliczności mających wpływ na (uzasadniających) wydłużenie okresu gwarancji,
  - 3) wydłużenia terminu wykonania (czasu trwania) umowy w przypadku zaistnienia okoliczności leżących po stronie Zamawiającego mających wpływ na wydłużenie czasu koniecznego do dokonania czynności będących przedmiotem niniejszej umowy lub okoliczności, których Wykonawca nie mógł przewidzieć w chwili zawarcia umowy mimo zachowania należytej staranności,
  - 4) wymiany przedmiotu umowy, w ramach rękojmi lub gwarancji na inny, niż określony w niniejszej umowie, o parametrach i funkcjonalności, co najmniej takich samych, jak określone w niniejszej umowie, co może nastąpić w przypadku niedostępności sprzętu takiego samego, jak określony w umowie lub jeżeli niemożliwe jest z innych przyczyn zapewnienie nowego sprzętu wolnego od wad takiego samego, jak przedmiot umowy.
2. Jakiegokolwiek zmiany niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
3. Zamawiający zastrzega sobie prawo do odstąpienia od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o wystąpieniu istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy.
4. W przypadku określonym w ust. 3 niniejszego paragrafu Wykonawcy nie przysługuje żadne roszczenie odszkodowawcze z wyjątkiem zapłaty za zrealizowaną, zgodnie z postanowieniami niniejszej umowy, część przedmiotu umowy.
5. Wszystkie spory wynikające z niniejszej umowy w pierwszej kolejności zostaną rozwiązane polubownie przez strony.
6. W przypadku braku polubownego rozwiązania sporu przez strony jego rozstrzygnięcie strony poddają Sądowi powszechnemu właściwemu ze względu na siedzibę Zamawiającego.
7. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy ustawy Prawo zamówień publicznych i Ustawy kodeks cywilny.
8. Umowa niniejsza została sporządzona w czterech jednobrzmiących egzemplarzach 1 egz. dla Wykonawcy, 3 egz. dla Zamawiającego.

**WYKONAWCA**

**ZAMAWIAJĄCY**

	<b>ZASADY ŚRODOWISKOWE I BHP DLA FIRM ZEWNĘTRZNYCH / WYKONAWCÓW</b>	ISO 9001:2008 ISO 14001:2004 PN-N 18001:2004
PR 1.1	ZARZĄDZANIE ŚRODOWISKOWE	PR1.1_PŚ3_z2_w2

#### Załącznik do umowy

1. Podmiot zewnętrzny związany z umową ze Szpitalem, zobowiązany jest do przestrzegania wymagań określonych w systemie zarządzania środowiskowego wg ISO 14001 oraz w systemie zarządzania bezpieczeństwem i higieną pracy PN-N 18001, a w szczególności:
  - a) realizacji zadania w sposób najmniej uciążliwy dla środowiska w tym racjonalnego korzystania z wody, energii elektrycznej, zapobiegania zanieczyszczeniom oraz ochrony terenów zielonych,
  - b) właściwej gospodarki odpadami:
    - prowadzenia segregacji odpadów w miejscu ich powstawania;
    - gromadzenia wytworzonych odpadów w wyznaczonych, oznakowanych i zabezpieczonych miejscach;
    - nie dopuszczania do przepełniania się pojemników/kontenerów na odpady;
    - nie dopuszczania do mieszania odpadów niebezpiecznych z innymi niż niebezpieczne;
    - stosowania się do aktualnych wymagań prawnych (m.in. posiadania, o ile są wymagane, stosownych decyzji/pozwoleń);
    - posiadanie odpowiedniej dokumentacji potwierdzającej unieszkodliwienie wytworzonych odpadów;
    - za odpady wytworzone w czasie realizacji umowy odpowiada Wykonawca/Dzierżawca, w tym za systematyczny wywóz odpadów powstałych w czasie realizacji umowy oraz po zakończeniu działalności (chyba, że umowa stanowi inaczej);
    - w przypadku powstania odpadów typu złom, Wykonawca zobowiązany jest poinformować o tym fakcie Dział Administracyjno-Techniczny Zamawiającego oraz postępować wg jego wytycznych (sprzedaż odpadu i wniesienie opłaty do kasy Zamawiającego lub pozostawienie zabezpieczonego odpadu w miejscu wyznaczonym).
  - c) realizacji następujących zadań w zakresie bezpieczeństwa i higieny pracy oraz ochrony przeciwpożarowej:
    - podmiot zewnętrzny przedstawia na żądanie do wglądu przedstawicielowi Zamawiającego – Kierownikowi Działu Ochrony Pracy, uprawnienia i przeszkolenia personelu w zakresie bezpieczeństwa i higieny pracy;
    - podmiot zewnętrzny organizuje pracę swoich pracowników w sposób spełniający zasady bezpieczeństwa i higieny pracy, w tym wyposaża pracowników w odzież i obuwie robocze oraz środki ochrony indywidualnej oraz w wyznaczonych porach roku zapewnia napoje i posiłki profilaktyczne;
    - podmiot zewnętrzny rejestruje wypadki przy pracy, choroby zawodowe i zdarzenia potencjalnie wypadkowe wśród swoich pracowników podczas wykonywania pracy na rzecz Zamawiającego.
2. Na terenie Szpitala bezwzględnie zabrania się:
  - składowania substancji mogących zanieczyścić powietrze atmosferyczne, wodę, glebę. W przypadku gdy substancje te służą do wykonywania usług, szczegóły ich składowania, stosowania i zabezpieczenia należy uzgodnić z przedstawicielem Działu Administracyjno-Technicznego Szpitala lub Inspektorem ds. Ochrony Środowiska;
  - mycia pojazdów i spalania odpadów;
  - wylewania żrących, trujących oraz innych niebezpiecznych substancji, płynów do kanalizacji lub bezpośrednio do ziemi;
  - palenia tytoniu i używania otwartego ognia.
3. Podmiot zewnętrzny związany umową ze Szpitalem zobowiązany jest do każdorazowego informowania o zaistniałych awariach środowiskowych przedstawiciela Działu Administracyjno – Technicznego Szpitala lub Inspektora ds. Ochrony Środowiska. W razie wystąpienia awarii należy zastosować natychmiastowe czynności minimalizujących skażenie środowiska.
4. Przedstawiciel podmiotu zewnętrznego zobowiązany jest przeprowadzić szkolenie wśród podległych pracowników wykonujących usługę w zakresie wymienionych powyżej zasad oraz przestrzegać przepisów przeciwpożarowych obowiązujących na terenie Zamawiającego.
5. Podmiot zewnętrzny zobowiązuje się do dopuszczenia Kierownika Działu Ochrony Pracy oraz Inspektora ds. Środowiska w związku z przeprowadzaną kontrolą postępowania w zakresie zgodność z przyjętymi zasadami.
6. W sytuacjach wątpliwych i nieokreślonych w powyższych zasadach należy zwracać się do Kierownika Działu Ochrony Pracy nr tel 52/365-53-40, Inspektora ds. Środowiska nr tel. 52/ 365 - 57 - 60.

.....  
Data i podpis uprawnionego  
przedstawiciela wykonawcy