

STRONA TYTUŁOWA

PROGRAM FUNKCJONALNO-UŻYTKOWY

I. NAZWA ZADANIA:

Wykonanie oddzielení pożarowych EIS 60 wraz z systemem oddymiania klatek schodowych Budynku ŁóŹkowego 1A
Szpitala Uniwersyteckiego nr 2 im. dr J. Biziela w Bydgoszczy.

II. ADRES ZADANIA:

85-168 Bydgoszcz, ul. K. Ujejskiego 75

III. ZAMAWIAJĄCY:

Szpital Uniwersytecki nr 2
im. dr. J. Biziela
85-168 Bydgoszcz, ul. K. Ujejskiego 75

IV. LOKALIZACJA ZADANIA:

Budynek ŁóŹkowy 1A.
Klatki schodowe nr 1 i nr 2.

V. JEDNOSTKA OPRACOWUJĄCA SPECYFIKACJĘ:

Dział Administracyjno-Techniczny
Szpitala Uniwersyteckiego nr 2
im. dr J. Biziela
85-168 Bydgoszcz, ul. K. Ujejskiego 75

VI. KLASYFIKACJA ROBÓT:

Wspólny Słownik Zamówień Publicznych. Kody CPV:

71000000- 8 – Usługi architektoniczne, budowlane, inŹynieryjne i kontrolne.

71300000-1 – Usługi inŹynieryjne.

45421152-4 – Instalowanie ścianek działowych.

45421131-1 – Instalowanie drzwi.

45300000-0 – Roboty instalacyjne w budynkach.

45311200-2 – Roboty w zakresie instalacji elektrycznych.

VII. AUTOR OPRACOWANIA:

mgr inŹ. A. Cieřla

Bydgoszcz 2014 r.

SPIS ZAWARTOŚCI PROGRAMU FUNKCJONALNO-UŻYTKOWEGO

Strona tytułowa	str. 1
Spis zawartości programu funkcjonalno-użytkowego	str. 2
A. Część opisowa programu funkcjonalno-użytkowego	
I. Opis ogólny przedmiotu zamówienia	str. 3
1. Zakres opracowań projektowych	str. 3
2. Wymagania Zamawiającego w stosunku do przedmiotu zamówienia	str. 3
B. Część programowa programu funkcjonalno-użytkowego	
II. Ogólne właściwości funkcjonalno-użytkowe	str. 3
1. Opis stanu istniejącego obiektu Budynku Łóżkowego 1A	str. 3
III. Szczegółowe właściwości funkcjonalno-użytkowe	str. 4
C. Część informacyjna programu funkcjonalno-użytkowego	
IV. Niezbędne do przestrzegania przepisy prawne i normy	str. 4
V. Istotne informacje dotyczące realizacji zadania	str. 5
VI. Pozostałe wymagania Zamawiającego	str. 5
VII. Wykaz załączonych dokumentów	str. 5

A. CZĘŚĆ OPISOWA PROGRAMU FUNKCJONALNO-UŻYTKOWEGO

I. Opis ogólny przedmiotu zamówienia.

1. Zakres opracowań projektowych. Zakres wykonania robót budowlanych.

- 1.1. Wykonanie projektu budowlano-wykonawczego instalacji oddymiania oraz oddzielení pożarowych dla dwóch klatek schodowych. Klatki **nr 1, nr 2** Budynku Łózkowego 1A.
 - Konstrukcja.
 - Instalacje oddymiania.
 - Instalacje elektryczne.
- 1.2. Wykonanie Specyfikacji Technicznej Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych dla instalacji oddymiania i wykonania oddzielení pożarowych dla **dwóch klatek schodowych - klatki nr 1 i nr 2 budynku łózkowego 1A.**
- 1.3. Wykonanie Kosztorysu, Przedmiaru Robót dla wykonania oddzielení pożarowych klatki **nr 2** Budynku Łózkowego 1A.
- 1.4. Wykonanie robót budowlanych - instalacji oddymiania dla **klatki schodowej nr 1** zgodnie z opracowanym projektem budowlano-wykonawczym.
- 1.5. Wykonanie robót budowlanych - oddzielení pożarowych dla **klatki schodowej nr 1** zgodnie z opracowanym projektem budowlano-wykonawczym.

2. Wymagania Zamawiającego w stosunku do przedmiotu zamówienia.

2.1. Cechy obiektu dotyczące szczegółowych rozwiązań budowlano-konstrukcyjnych:

Cechy obiektu dotyczące szczegółowych rozwiązań budowlano-konstrukcyjnych zawarte zostaną w projekcie budowlano-wykonawczym. Muszą one być ponadto zgodne z opisem zawartym w punktach III.1 oraz III.2.

Ocena części projektowej przedmiotu zamówienia nastąpi po pisemnym protokólarzym obiorze dokumentacji. Zamawiający dokona odbioru dokumentacji w ciągu 4 dni roboczych. Sprawdzenie dokumentacji będzie obejmowało sprawdzenie:

- Kompletności z zakresem – punkty III.1 oraz III.2.
- Wykonania projektu zgodnie z wcześniejszymi uzgodnieniami z Zamawiającym.

Projekt nie zaakceptowany przez Zamawiającego nie będzie skierowany do realizacji. Wykonawca niezwłocznie przystąpi do zmiany wadliwej dokumentacji.

2.2. Warunki wykonania i odbioru robót budowlanych:

Warunki wykonania i odbioru robót budowlanych nastąpią w oparciu o opracowaną przez Wykonawcę i zaakceptowaną przez Zamawiającego STWiORB.

B. CZĘŚĆ PROGRAMOWA

II. Ogólne właściwości funkcjonalno-użytkowe.

1. Opis stanu istniejącego obiektu Budynku Łózkowego 1A.

Budynek Łózkowy 1A jest obiektem 8 kondygnacyjnym. Ściany poprzeczne klatek schodowych - żelbetowe; ściany podłużne klatek schodowych grubości 37cm, murowane z bloczków z betonu komórkowego. Schody i spoczniki żelbetowe. Lokalizacja budynku i klatek schodowych nr 1 i nr 2 pokazana jest na szkicu sytuacyjnym – w załączeniu.

Projekt budowlano-wykonawczy instalacji oddymiania i oddzielení pożarowych klatek schodowych nr 1 i nr 2 należy wykonać z uwzględnieniem załączonych rzutów poszczególnych kondygnacji oraz zestawień stolarki drzwiowej. W obu klatkach schodowych zamontowane są okna PCV do napowietrzania i oddymiania.

III. Szczegółowe właściwości funkcjonalno-użytkowe.

1. Opis szczegółowych wymagań przedmiotu zamówienia w zakresie instalacji oddymiania klatek schodowych.

Instalacje klatek schodowych należy wykonać w oparciu o załączone schematy, projekt budowlano-wykonawczy oraz STWiORB. Zastosowany system oddymiania klatek schodowych musi być przystosowany docelowo do podłączenia go do systemu otwierania do centrali sygnalizacji pożaru. W skład systemu muszą wchodzić dwie centralki, po jednej na każdej klatce schodowej, z własnym zasilaniem, siłownikami do sterowania 2-óch okien przystosowanych do oddymiania i 4-ech okien przystosowanych do napowietrzania klatek schodowych, po co najmniej 2 czujki dymu na każdej z klatek schodowych, dwie konsole sterownicze oraz trzymacze elektromagnetyczne z przyciskiem zwalniającym przy drzwiach utrzymywanych w pozycji otwartej. Automatyka oraz instalacja zasilająca elektryczna musi być podłączona do istniejących instalacji Zamawiającego.

2. Opis szczegółowych wymagań przedmiotu zamówienia w zakresie oddzielení przeciwożarowych klatek schodowych.

Oddzielenia pożarowe należy zaprojektować o grubości 12cm, jako, murowane lub klejone z bloczków betonu komórkowego. Ścianę zakotwić prętami ocynkowanymi po bokach, oraz dodatkowo zbroić bednarką w 2 spoinach poziomych. Montować drzwi drewniane EIS30, za wyjątkiem drzwi aluminiowych D3 kl. nr 2 WP.

Drzwi montować zgodnie z wytycznymi producenta. Wymiary drzwi w świetle ościeżnicy (30+90)cm, zgodnie z wykazami dla poszczególnych klatek schodowych. Drzwi oddzielení przeciwożarowych muszą być wyposażone w samozamykacze, a także urządzenia automatyki zamykające je na wypadek pożaru – schematy w załączeniu. Drzwi muszą posiadać zamki otwierane jednym kluczem uniwersalnym jednakowym do zamontowanych drzwi EIS30. Drzwi nie mogą posiadać progów.

Ściany murowane wykończone tynkiem gipsowym oraz płytkami z gresu.

Ściana od strony oddziałów.

Ściana od strony oddziałów wykończona na całą wysokość płytkami 45x45 z gresu szklwionego do dwóch kolorów.

Wzdłuż ściany pas wykonany z płytek 7x45, z wewnętrzną intarsją.

Istniejącą posadzkę PCV wymienić w pasie szerokości 50cm, z wywinięciem na ścianę.

Ściana od strony klatki schodowej.

Ściana od strony klatki schodowej do wysokości 2,0m malowana farbą olejną matową, powyżej farba emulsyjna biała.

Istniejącą posadzkę lastrykową w miejscu progów uzupełnić płytkami gresu szklwionego identycznego jak dla ściany.

Na ścianie od strony klatki schodowej ułożyć cokolik gresu szklwionego identycznego jak dla ściany.

C. CZĘŚĆ INFORMACYJNA PROGRAMU FUNKCJONALNO-UŻYTKOWEGO

IV. Niezbędne do przestrzegania przepisy prawne i normy związane z realizacją.

1. Projekt budowlano-wykonawczy wykonać zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 3 lipca 2003r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz. U. Nr 120, poz. 1133z późniejszymi zmianami).

2. Kosztorys, Przedmiar Robót dla wykonania instalacji oddymiania i oddzieleni pożarowych klatki nr 2 wykonać zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004r. w sprawie określania metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego (Dz. U. Nr 130, poz. 1389).

3. STWiORB dla wykonania oddzieleni pożarowych klatki nr 2 sporządzić zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz. U. Nr 202, poz. 2072).

V. Istotne informacje dotyczące realizacji zadania.

1. Dla budynku w którym planowane są prace projektowe i roboty budowlane jest opracowany Miejscowy Plan Zagospodarowania Terenu.
2. Zamawiający oświadcza, że dysponuje nieruchomością na cele budowlane.
3. Zamawiający w swoim imieniu złoży wniosek o wydanie decyzji na wykonanie robót budowlanych objętych projektem budowlano-wykonawczym.
4. Do wykonywania robót budowlanych Wykonawca przystąpi po uzyskaniu przez Zamawiającego prawomocnej decyzji na wykonanie robót budowlanych.
5. Projekt budowlano-wykonawczy przed złożeniem do Wydziału Administracji Budowlanej Miasta Bydgoszczy należy uzgodnić z Zamawiającym.
6. Wykonawca zapewni prowadzenie robót budowlanych pod nadzorem osoby posiadającej uprawnienia do kierowania robotami budowlanymi wskazanymi w decyzji.

VI. Pozostałe wymagania Zamawiającego dotyczące realizacji zadania.

1. Projekt budowlano-wykonawczy należy wykonać w 5 egzemplarzach wersji papierowej oraz w 2 egzemplarzach na płycie CD (pliki PDF oraz edytowalne dwg, dxf, doc, xls, txt).
2. Projekt budowlano-wykonawczy musi uwzględniać Ekspertyzę w zakresie bezpieczeństwa pożarowego autorstwa A. Ślusarka. Część ekspertyzy dotycząca budynku łózkowego 1A – w załączeniu.
3. Kosztorys, Przedmiar Robót oraz STWiORB należy wykonać w 2 egzemplarzach wersji papierowej oraz w 1 egzemplarzu na płycie CD (pliki PDF i edytowalne ath).

VII. Wykaz załączonych dokumentów:

1. Szkic sytuacyjny – lokalizacja obiektu,
2. Wykaz stolarki drzwiowej dla klatki nr 1,
3. Wykaz stolarki drzwiowej dla klatki nr 2,
4. Schemat instalacji oddymiania NP dla klatki nr 1 i nr 2,
5. Schemat instalacji oddymiania WP dla klatki nr 1 i nr 2,
6. Schemat instalacji oddymiania 1 piętra dla klatki nr 1 i nr 2,
7. Schemat instalacji oddymiania 2 piętra dla klatki nr 1 i nr 2,
8. Schemat instalacji oddymiania 3 piętra dla klatki nr 1 i nr 2,
9. Schemat instalacji oddymiania 4 piętra dla klatki nr 1 i nr 2,
10. Schemat instalacji oddymiania 5 piętra dla klatki nr 1 i nr 2,
11. Schemat instalacji oddymiania 6 piętra dla klatki nr 1 i nr 2,
12. Ekspertyza p. poż.

Antoni Cieśla