

PRZEDMIR ROBÓT

NAZWA INWESTYCJI : REMONT POMIESZCZEŃ ZAKŁADU REHABILITACJI
INWESTOR : Szpital Uniwersytecki nr 2 im. dr J. Biziela w Bydgoszczy.
ADRES INWESTORA : Bydgoszcz, ul. K. Ujejskiego 75.
KODY CPV : 45453000-7- Roboty remontowe i renowacyjne; 45300000-0-Roboty instalacyjne w budynkach; 45332000-3-Roboty instalacyjne wodne i kanalizacyjne; 45450000-6-roboty budowlane wykończeniowe, 45331100-7 - Instalacje co; 45421100-5 - Montaż drzwi wewnętrznych.

AUTOR KALKULACJI : A. Cieśla.
SPRAWDZIŁ PRZEDMIARU : A. Cieśla.

DATA OPRACOWANIA : 01 października 2015r.

AUTOR :

INWESTOR :

Data opracowania
01 października 2015r.

Data zatwierdzenia

Lp.	Podst	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
Roboty demontażowe i rozbiórkowe.					
1	KNR 4-01 d.1 0348-03	Rozebranie ścianki z cegieł o grub. 1/2 ceg. na zaprawie cementowo-wapiennej. (1,45+2,90+2,50)x3,00-1,00x2,00x2=16,55m ² 16,55	m ²		
			m ²	16.550	
				RAZEM	16.550
2	KNR 4-01 d.1 0426-02 analogia	Rozebranie ścianek lekkich z blachy i al. Boksy. [3,80x3+(2,37+2,35)x2]x3,00-1,00x2,40x4=52,90m ² [3,80x2+2,50x2+2,02]x3,00-1,00x2,40x2=39,00m ² pom. 01 i 02. (3,30+4,40+1,50)x3,00=27,60m ² P=(52,90+39,00+27,60)m ² =119,50m ² 119,50	m ²		
			m ²	119.500	
				RAZEM	119.500
3	KNR 4-01 d.1 0819-15	Rozebranie okładziny ścienniej z płytek. krioterapia=(3,30+1,55)x2,00=9,70m ² boks masażu suchego=1,20x2,00=2,40m ² razem=(9,70+2,40)m ² =12,10m ² 12,10	m ²		
			m ²	12.100	
				RAZEM	12.100
4	KNR 4-01 d.1 0818-05	Zerwanie posadzki z tworzyw sztucznych. krioterapia=6,81m ² boks masażu suchego=14,33m ² terapuls=7,78m ² magazyn=12,32m ² boks=4,00m ² korytarz 4a=7,27m ² korytarz 4b=5,06m ² repcja=17,82m ² razem=75,40m ² ; 77,10x1,12=84,45m ² 84,45	m ²		
			m ²	84.450	
				RAZEM	84.450
5	KNR 4-01 d.1 0818-05	Zerwanie posadzki z tworzyw sztucznych. Pasy. Przyjęto do kalkulacji wsp. do Rx2. 30,00x0,30=9,00m ² 9,00	m ²		
			m ²	9.000	
				RAZEM	9.000
6	kalk. własna	Rozebranie istniejącego sufitu podwieszanego korytarza. Przyjęto do kalkulacji R=0,20rg/m ² 50,00	m ²		
			m ²	50.000	
				RAZEM	50.000
7	KNR 4-01 d.1 0354-13	Wykucie z muru kratki wentylacyjnych, drzwiczek. Drzwiczki rewizyjne pionów co. 3	szt.		
			szt.	3.000	
				RAZEM	3.000
8	KNR 4-01 d.1 0354-04	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o pow.do 2 m ² 12	szt.		
			szt.	12.000	
				RAZEM	12.000
9	KNR 4-01 d.1 0354-05	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o pow.ponad 2 m ² . 1,80x2,20=4,00m ² 4,00	m ²		
			m ²	4.000	
				RAZEM	4.000
10	kalk. własna	Wywóz materiałów na wysypisko 3,00	m ³		
			m ³	3.000	
				RAZEM	3.000
Roboty murarskie. Tynki.					
11	KNR 4-01 d.2 0303-02	Uzupełnienie ścianek z cegieł o grub. 1/2 ceg. lub zamurowanie otworów w ścianach na zaprawie cementowo-wapiennej. Zamurowanie bloczkami betonu komórkowego. Zmienić nakłady M. Terapuls.=4,00m ² 4,00	m ²		
			m ²	4.000	
				RAZEM	4.000
12	KNR 4-01 d.2 0306-05	Przymurowanie ścianek z cegieł o grub. 1/2 ceg. na zaprawie cementowej do ościeży lub powierzchni ścian. Sala gimnastyczna. 4,00x2,90-2,20x1,80=7,65m ² 7,65	m ²		
			m ²	7.650	
				RAZEM	7.650
13	KNR 4-01 d.2 0711-02	Uzup.tynk.zwyk.wewn.kat.III z zapr.cem.-wap.na ścian.i słup.prostok.na podł.z cegły i pustaków (do 2m ² w 1 miej.) (4,00+7,65)x2=23,30m ² 23,30	m ²		
			m ²	23.300	
				RAZEM	23.300
14	KNR 2-02 d.2 2009-02	Tynki (gładzie) jednowarstw.wewn.gr.3 mm z gipsu szpachlow.wyk.ręcz.na ścianach na podłożu z tynku	m ²		

Lp.	Podst	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
		23,30	m ²	23.300	
				RAZEM	23.300
15	KNR 2-02 d.22009-07	Tynki (gładzie) jednowarstw.wewn.gr.3 mm z gipsu szpachlow.wyk.ręczn.na ścianach - dodatek za pogrubienie o 2 mm	m ²		
		23,30	m ²	23.300	
				RAZEM	23.300
16	KNR 4-01 d.20320-02 analogia	Obsadzenie ościeżnic stalowych o pow.otworu do 2.0 m2 w ścianach z cegieł Ościeżnica stalowa do drzwi skrzydłowych D1, D2, D3, D5. 0,90x2,00x12=21,60m2 21,60	m ²		
			m ²	21.600	
				RAZEM	21.600
17	d.2 kalk. własna	Dopłata za ościeżnice. Ościeżnica stalowa, kątowa szeroka, s=90cm. 12	szt		
			szt	12.000	
				RAZEM	12.000
18	KNR 4-01 d.20318-03	Obsadzenie ościeżnic drewnianych o pow.otworu ponad 2.0 m2 w ścianach wewnętrznych z cegieł. 1,80x2,20=4,00m2 4,00	m ²		
			m ²	4.000	
				RAZEM	4.000
19	d.2 kalk. własna	Dopłata za ościeżnicę drewnianą. Ościeżnica drewniana drzwi przesuwanych. 1	szt		
			szt	1.000	
				RAZEM	1.000
20	KNR 4-01 d.20711-02	Uzup.tynk.zwyk.wewn.kat.III z zapr.cem.-wap.na ścian.i słup.prostok.na podł.z cegły i pustaków (do 2m2 w 1 miej.). 4,00m2x2=8,00m2 8,00	m ²		
			m ²	8.000	
				RAZEM	8.000
21	KNR 4-01 d.20707-05	Wykon.tynku uzupeł.zwyk.kat.III na murach na podłożu z cegieł lub betonowym na stykach murów z ościeżnic.,opask.,listwami i cokolik.podłóg. (2,00x2+1,00)x1050,00m 50,00	m		
			m	50.000	
				RAZEM	50.000
22	KNR 4-01 d.20713-03	Przecieranie istniejących tynków wewn.nie malowanych i nie tapetowanych na ścianach. glazura=12,10m2, zamurowania + uzupełnienia =20,00m2 razem=32,10m2 32,10	m ²		
			m ²	32.100	
				RAZEM	32.100
23	KNR 4-01 d.20322-02 analogia	Obsadzenie drzwiczek rewizyjnych pionów co w ścianach z cegieł. Drzwiczki o wymirach 20x30cm. 3	szt.		
			szt.	3.000	
				RAZEM	3.000
24	KNR 4-01 d.20322-02 analogia	Obsadzenie drzwiczek rewizyjnych pionów w-k w ścianach z cegieł. Drzwiczki o wymirach 30x60cm. 2	szt.		
			szt.	2.000	
				RAZEM	2.000
Ścianki działowe.					
25	KNR 2-02 d.32003-02	Ścianki dział.GR z płyt gips.-karton.na rusztach metal.pojed.z pokryciem obustr.jednowarstw.100-01. Zastosowano do kalkulacji wsp. do Rx0,70. pom01, 02,06=(3,60+4,35+3,20)x3,00-(1,00x2,00x2+0,85x3,15+0,85x2,50)= 24,65m2, pom05, 1091=2,90x2x3,00-0,90x2,00x2=13,80m2 boksy=4,00x2,90x2=23,20m2 razem=(24,65+13,80+23,20)m2=61,65m2 potrącenia naświetla=-0,85x(2,90+2,50)m2=-4,60m2 razem=57,05m2 57,05	m ²		
			m ²	57.050	
				RAZEM	57.050
26	KNR 2-02 d.30613-06	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z wełny mineralnej pionowe z płyt układanych na sucho 61,65	m ²		
			m ²	61.650	
				RAZEM	61.650
Przegrody boksów.					
27	d.4 kalk. własna	Dostawa i montaż przegród systemowych dla zakładów fizjoterapii. Ścianki gr. 30mm, z płyty laminowanej, krawędzie wykończone aluminium. (4,90x2+4,50x3+2,40+2,40x3)x2,20-1,00x2,20x7=(72,40-15,40)m2=57,00m2 57,00	m ²		
			m ²	57.000	
				RAZEM	57.000
28	d.4 kalk. własna	Kotary. Uwaga. Przyjęto powierzchnię brutto kotar stosując wsp. 1,50 do powierzchni netto. Montaż. Wszystkie nakłady. (1,0x2,00x4+1,00x2,90x3)x1,50=25,05m2 25,20	m ²		
			m ²	25.200	

Lp.	Podst	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
				RAZEM	25.200
Okładziny ściennie. Gładzie gipsowe.					
29	KNR 2-02 d.5 0815-01	Wewn.gładzie gipsowe,jednowarstw.na ścianach z płyt gips. ścianki=57,05m2x2=114,10m2 114,10	m ² m ²	114.100	114.100
30	KNR 2-02 d.5 0829-01	Licowanie ścian płytkami na klej - przygotowanie podłoża. (1,20+0,80+1,20)x2,00+0,60x2,80=8,10m2 8,10	m ² m ²	8.100	8.100
31	KNR 2-02 d.5 0829-06	Licowanie ścian płytkami o wymiarach 20x20 cm na klej metodą zwykłą. Płytki Paradyż kolekcja Inwesta. 8,10	m ² m ²	8.100	8.100
32	KNR 4-01 d.5 1202-09 analogia	Zeskrobanie i zmycie starej farby w pomieszczeniach o pow.podłogi ponad 5 m2. sufity=(160,40-47,90)m2=112,50m2 112,50	m ² m ²	112.500	112.500
33	KNR 4-01 d.5 1204-08	Przygotowanie powierzchni pod malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków z poszpachlow.nierówności 112,50	m ² m ²	112.500	112.500
34	KNR 2-02 d.5 2009-04	Tynki (gładzie) jednowarstw.wewn.gr.3 mm z gipsu szpachlow.wyk.ręcz.na stropach na podłożu z tynku. 112,50	m ² m ²	112.500	112.500
35	KNR 2-02 d.5 2009-02	Tynki (gładzie) jednowarstw.wewn.gr.3 mm z gipsu szpachlow.wyk.ręcz.na ścianach na podłożu z tynku. terapuls=2,90x3x2,90=25,25m2 magazyn=3,00x3x2,90=26,10m2 ściana od strony s. gimnastycznej=6,00x2,90-1,00x2,00=15,40m2 krioterapia=2,50x2,90x2=14,50m2 boks m. suchego=(4,31+3,14)x2,90-(0,80x1,00+4,30)=16,50m2 pom z wymienianymi ościeżnicami=3,30x7x2,90-1,00x2,00x7=53,00m2 razem=(25,20+26,10+15,40+14,50+16,50+53,00)m2=150,70m2 150,70	m ² m ²	150.700	150.700
36	d.5 kalk. własna	Dopłata za kratki wentylacyjne 14x21. Powiększenie otworu. Wszystkie nakłady. 10	kpl kpl	10.000	10.000
37	d.5 kalk. własna	Wykonanie wentylacji w pomieszczeniu terapii manualnej. Przebicie otworu w ścianie dla osadzenia wentylatora, naprawa miejsca od zewnątrz i wewnątrz, instalacja zasilająca wentylator, kanał blaszany 14x21 dł. 5,50m obudowany płytą g-k. Wszystkie nakłady. 1	kpl kpl	1.000	1.000
Roboty malarskie.					
38	KNR 2-02 d.6 1503-02	Dwukrotne malowanie zwykłe farbą olejną lub ftalową tynków wewn.bez szpachlowania. Powierzchnia satyna. korytarz=30,00x2x2,90=174,00m2, ściana zewnętrzna podłużna=24,00x1,00=24,00m2 razem=(174,00+24,00)m2=198,00m2 198,00	m ² m ²	198.000	198.000
39	NNRNKB 202 d.6 1134-01 analogia	Gruntowanie podłoży preparatami. Sufity. 112,50	m ² m ²	112.500	112.500
40	KNR 2-02 d.6 1505-03	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - podłogi gipsowych z gruntowaniem. 112,50	m ² m ²	112.500	112.500
41	NNRNKB 202 d.6 1134-02 analogia	Gruntowanie podłoży preparatami. Ściany. ścianki działowe=114,10m2 pozostałe=150,70m2 razem=(114,10+150,70)m2=264,80m2 264,80	m ² m ²	264.800	264.800
42	KNR 2-02 d.6 1505-03	Dwukrotne malowanie farbami ceramicznymi powierzchni wewnętrznych - podłogi gipsowych z gruntowaniem. Zmodyfikować nakłady M. 164,80	m ² m ²	164.800	164.800
				RAZEM	164.800

Lp.	Podst	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
43	KNR 4-01 d.61212-19	Dwukrotne malowanie farbą olejną grzejników radiatorowych. Farba termoodporna. $0,13 \times 0,60 \times 2 \times 14 \times 5 = 10,90 \text{ m}^2$ 10,90	m ² m ²	 10.900	 10.900
				RAZEM	10.900
Sufit podwieszony.					
44	KNR-W 2-02 d.72702-01	Sufity podwieszone o konstrukcji metalowej z wypełnieniem płytami z włókien mineralnych. Sufit kolorowy. 50,00	m ² m ²	 50.000	 50.000
				RAZEM	50.000
45	KNR 2-02 d.72004-01	Obud.słupów płytami gips.-karton.na rusztach metal.pojedyń.jednowarstw.55-01. Zabudowa czoła sufitu podwieszanego. $(1,30+4,00+1,70) \times 0,60 = 4,20 \text{ m}^2$ 4,20	m ² m ²	 4.200	 4.200
				RAZEM	4.200
Roboty posadzkarskie.					
46	d.8 kalk. własna	Posadzka z wykładziny bezspoinowej pcv, warstwa wyrównawcza, wywiniecie na ściany - wszystkie nakłady. Zastosowanie do 2 kolorów. Posadzka antylek-trostatyczna. $= (9,00 + 8,00) \text{ m}^2 = 17,00 \text{ m}^2$ 17,00	m ² m ²	 17.000	 17.000
				RAZEM	17.000
47	d.8 kalk. własna	Posadzka z wykładziny bezspoinowej pcv, warstwa wyrównawcza, wywiniecie na ściany - wszystkie nakłady. Zastosowanie do 2 kolorów. $= (84,45 - 8,00) \text{ m}^2 = 76,45 \text{ m}^2$ 76,45	m ² m ²	 76.450	 76.450
				RAZEM	76.450
48	d.8 kalk. własna	Zabezpieczenie posadzki polimerem. $= (160,40 - 17,00) \text{ m}^2 = 143,40 \text{ m}^2$ 143,40	m ² m ²	 143.400	 143.400
				RAZEM	143.400
Zabezpieczania ścian korytza.					
49	d.9 kalk. własna	Odbojnica systemowa - pas szer. 30cm z płyty winylowej. $30,00 + 6,60 \times 2 - (0,80 \times 5 + 1,80) = 37,40 \text{ m}$ 37,40	m m	 37.400	 37.400
				RAZEM	37.400
50	d.9 kalk. własna	Narożniki winylowe szerokości 50mm $2,00 \times 12 = 24,00 \text{ m}$ 24,00	m m	 24.000	 24.000
				RAZEM	24.000
Stolarka drzwiowa. Naświetla.					
51	KNR 2-02 d.101019-01 analogia	Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne, pełne jednodzielne o pow. do 2.0 m2 fabrycznie wykończone. Skrzydła zgodnie z opisem technicznym - D1, D2, D3, D5. Trzy zawiasy, nakładki na zawiasy, zamki na wkładkę + wkładki patentowe Drzwi Porta Line, okleina CPL HQ 0,2mm, lub równoważne $0,90 \times 2,00 \times 12 = 21,60 \text{ m}^2$ 21,60	m ² m ²	 21.600	 21.600
				RAZEM	21.600
52	d.10 kalk. własna	Dopłata za klamkę, rozetę na wkładkę porta edel 12	kpl kpl	 12.000	 12.000
				RAZEM	12.000
53	d.10 kalk. własna	Dopłata za trzeci zawias. 12	szt szt	 12.000	 12.000
				RAZEM	12.000
54	d.10 kalk. własna	Dopłata za osłonę zawiasu 36	szt szt	 36.000	 36.000
				RAZEM	36.000
55	d.10 kalk. własna	Dopłata za wkładkę patentową 12	szt szt	 12.000	 12.000
				RAZEM	12.000
56	d.10 kalk. własna	Drzwi przesuwne D4. Drzwi analogiczne jak skrzydła. Wszystkie nakłady. $2,20 \times 1,80 = 4,00 \text{ m}^2$ 4,00	m ² m ²	 4.000	 4.000
				RAZEM	4.000
57	KNR 0-19 d.101022-10 analogia	Montaż naświetli PCV. Zmodyfikować odpowiednio nakłady M. $p = (2,90 + 2,50) \times 0,85 = 4,60 \text{ m}^2$ 4,60	m ² m ²	 4.600	 4.600
				RAZEM	4.600

Lp.	Podst	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
Instalacja wod-kan					
58	KNR 4-02 d.11 0109-01	Wymiana podejścia dopływowego pod zawór czepalny,hydrant i baterie o śr. 15 mm	szt.		
		6	szt.	6.000	
				RAZEM	6.000
59	S-215 0600- d.11 01	Instalacja wodociągowa - rurociągi z rur polipropylenowych o śr.zewn. 20 mm na ścianach w budynkach niemieszkalnych	m		
		6,00	m	6.000	
				RAZEM	6.000
60	S-215 0500- d.11 01	Dodatki za podejścia dopływowe do zaworów wypływowych,baterii,hydrantów itp. o śr.zewn.rury 20 mm	szt.		
		2	szt.	2.000	
				RAZEM	2.000
61	KNR 4-02 d.11 0212-03	Wymiana podejścia z rur z PCW o śr. 50 mm łączonych metodą wciskową	msc.		
		3	msc.	3.000	
				RAZEM	3.000
62	KNR 4-02 d.11 0132-01	Demontaż baterii umywalkowej i zmywakowej	szt.		
		3	szt.	3.000	
				RAZEM	3.000
63	KNR 4-02 d.11 0235-06	Demontaż umywalki	kpl.		
		3	kpl.	3.000	
				RAZEM	3.000
64	KNR-W 2-15 d.11 0137-02	Baterie umywalkowe lub zmywakowe stojące o śr. nominalnej 15 mm. Bateria KFA Ametyst	szt.		
		2	szt.	2.000	
				RAZEM	2.000
65	KNR-W 2-15 d.11 0230-02 kalk. własna	Umywalki pojedyncze porcelanowe z syfonem gruszkowym. Umywalka koło seria Nova Pro	kpl.		
		2	kpl.	2.000	
				RAZEM	2.000
66	kalk. własna	Wywóz materiałów na wysypisko	m ³		
		1,00	m ³	1.000	
				RAZEM	1.000
Instalacja co.					
67	KNR 4-02 d.12 0508-01	Wymiana zaworu przelotowego lub dwuzłęczki o śr. 15-20 mm	szt.		
		6	szt.	6.000	
				RAZEM	6.000
68	KNR 4-01 d.12 0706-01	Wykon.tynku zwyk.kat.III z zaprawy cem.-wap. w miejscach po zamurowanych przebicjach o pow. 1 miejsca do 0.10 m2 na ścianach	szt.		
		3	szt.	3.000	
				RAZEM	3.000
Instalacja elektryczna.					
69	kalk. własna	Wykonanie instalcji zgodnie z pisem technicznym. Badania. Wszystkie nakłady.	kpl		
		1	kpl	1.000	
				RAZEM	1.000
Zabezpieczenie pomieszczeń na czs remontu.					
70	KNR 2-02 d.14 2003-05	Ścianki dział.GR z płyt gips.-karton.na rusztach metal.pojed.z pokryciem jednostr.jednowarstw.55-01	m ²		
		8,00	m ²	8.000	
				RAZEM	8.000
Instalacja przyzywowa.					
71	kalk. własna	Przełożenie istniejącej instaalcji przyzywowej. Wszystkie nakłady.	kpl		
		1	kpl	1.000	
				RAZEM	1.000
Instalacja sygnalizacji pożaru					
72	kalk. własna	Wykonanie instalcji pożaru (SAP) zgodnie z opisem technicznym. Badania. Wszystkie nakłady.	kpl		
		1	kpl	1.000	
				RAZEM	1.000