

(projekt umowy)

UMOWA O ŚWIADCZENIE USŁUG Nr**zawarta dnia**

w wyniku zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego art. 39-46 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych / t.j. Dz. U. z 2013 r. poz. 907 z późn. zm. /
między:/.

.....
z siedzibą przy

wpisanym do Krajowego Rejestru Sądowego

pod nr, posiadającym

NIP :, REGON

reprezentowanym przez:

.....

zwanym dalej **Wykonawcą**

a

SZPITAŁEM UNIWERSYTECKIM NR 2 IM. DR. JANA BIZIELA W BYDGOSZCZY

z siedzibą przy ul. Ujejskiego 75, 85-168 Bydgoszcz,

wpisany do Krajowego Rejestru Sądowego Sądu Rejonowego w Bydgoszczy

pod nr KRS 0000316960, posiadającym NIP 953-25-82-266,

reprezentowanym przez: Dyrektora – dr n. med. Wandę Korzycką-Wilińską

zwanym dalej **Zamawiającym****§ 1****Przedmiot i wartość umowy**

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca zobowiązuje się wykonać dla Zamawiającego usługę polegającą na opracowaniu projektów budowlanych i wielobranżowych projektów wykonawczych przebudowy i remontów oddziałów szpitalnych wraz z przygotowaniem dokumentów towarzyszących niezbędnych do przygotowania dokumentacji przetargowej zgodnie z wymogami ustawy Prawo Zamówień Publicznych wraz z uzyskaniem - w oparciu o pełnomocnictwo Zamawiającego - pozwolenia na budowę (etapy 1, 1A i 2) oraz nadzór autorski nad realizacją robót budowlanych wykonywanych na podstawie dokumentacji będącej przedmiotem niniejszej umowy (etap 3) w Szpitalu Uniwersyteckim nr 2 im dr Jana Bizuela w Bydgoszczy zgodnie z przedmiot zamówienia określonym w SIWZ za cenę brutto: zł (słownie:) określoną formularzu oferty
2. Wartość przedmiotu umowy poszczególnych etapów wynosi:
 - 1) wartość etapu 1 zł netto + należny podatek VAT,
 - 2) wartość etapu 1Azł netto + należny podatek VAT,
 - 3) wartość etapu 2 zł netto + należny podatek VAT,
 - 4) wartość etapu 3 zł netto + należny podatek VAT,
3. Przedmiotem umowy jest także przeniesienie praw autorskich do projektu rozumianego jako całość zapisów i wytworów związanych z wykonaniem projektów.
4. Przedmiot zamówienia oraz formularz oferty stanowią integralną część umowy.
5. Zamawiający zastrzega sobie prawa do ograniczenia zakresu umowy w ten sposób, że może zrezygnować z etapu 2 i/lub 3 lub ich części wyszczególnionych w Formularzu oferty w sytuacji nie uzyskania środków finansowych na realizację inwestycji budowlanych. O realizacji umowy w zakresie etapu 2 i 3 Zamawiający powiadomi Wykonawcę :
 - 1) w przypadku etapu 2 do 35 miesięcy od podpisania umowy,

2) w przypadku etapu 3 do 47 miesięcy od podpisania umowy.
Brak zawiadomienia, o którym mowa powyżej w terminach wskazanych w pkt 1 i 2 jest równoznaczny z rezygnacją z realizacji ww. etapów.

§ 2

Okres trwania umowy

1. Umowa w zakresie etapów 1, 1A i 2 zostaje zawarta na okres 36 miesięcy od dnia podpisania umowy z zastrzeżeniem uprawnień i obowiązków stron wynikających z niewykonania lub nienależytego wykonania umowy, w tym z rękojmi i udzielonych gwarancji.
2. Umowa w zakresie etapu 3 zostaje zawarta na okres 48 miesięcy od dnia podpisania umowy z zastrzeżeniem uprawnień i obowiązków stron wynikających z niewykonania lub nienależytego wykonania umowy.

§ 3

Termin i warunki płatności

1. Należności za wykonaną usługę w odniesieniu do etapów 1, 1A, 2 zostaną przekazane przelewem przez Zamawiającego na konto Wykonawcy wskazane w formularzu oferty w terminie do dni po wykonaniu usługi, potwierdzonym zgodnie z §4 ust. 16 i w oparciu o prawidłowo wystawioną na tej podstawie fakturę VAT.
2. Należności za wykonaną usługę etapu 3 zostaną przekazane przelewem przez Zamawiającego na konto Wykonawcy wskazane w formularzu oferty w terminie do dni po wykonaniu usługi, w oparciu o prawidłowo wystawioną na tej podstawie fakturę VAT.
3. Koszt wykonanej usługi (brutto) Strony ustalają według formularza oferty cenowej stanowiącego załącznik do niniejszej umowy. Cena zawiera podatek VAT. Wykonawca nie może zmienić ceny zaproponowanej w ofercie.
4. Cena określona w formularzu oferty cenowej i § 1 ust. 1 niniejszej umowy obejmuje wszelkie należności Wykonawcy przypadające od Zamawiającego z tytułu zawarcia niniejszej umowy.
5. Za dzień zapłaty należności za przedmiot umowy będzie uważany dzień obciążenia rachunku Zamawiającego.

§ 4

Warunki i termin wykonania usługi

1. Wykonawca zobowiązany jest do wykonania przedmiotu umowy zgodnie z ofertą przetargową i przepisami prawa, w tym Polskimi Normami.
2. Wykonawca zobowiązuje się do wykonywania prac będących przedmiotem umowy z najwyższą starannością, przy uwzględnieniu zawodowego charakteru prowadzonej przez niego działalności, zgodnie z zaleceniami Zamawiającego oraz z aktualnym poziomem wiedzy technicznej. Zobowiązany jest do zapewnienia udziału w pracach nad opracowaniem projektów osób dysponujących uprawnieniami do projektowania w niezbędnych specjalnościach.
3. Przekazywana dokumentacja będzie wzajemnie skoordynowana technicznie i kompletna z punktu widzenia celu, któremu ma służyć.
4. W rozwiązaniach projektowych będą zastosowane wyroby budowlane (materiały, urządzenia) dopuszczone do obrotu i powszechnego stosowania zgodnie z wymogami przepisów Prawa Budowlanego, z uwzględnieniem wymagań jakim powinny odpowiadać urządzenia i pomieszczenia podmiotu wykonującego działalność leczniczą.
5. Wykonawca zobowiązuje się do optymalizacji przyjmowanych rozwiązań, technologii i materiałów pod względem ekonomicznym.
6. Zamawiającemu przysługuje w każdym momencie prawo zażądania wglądu w dokumentację i jej przedstawienia celem stwierdzenia postępu realizacji umowy lub wprowadzenia zmian.

- W przypadku takiej potrzeby, Wykonawca zobowiązany jest przedłożyć Zamawiającemu dokumentację w terminie do..... dni roboczych. Jeżeli Wykonawca niedopełni tego obowiązku Zamawiający obciąży Wykonawcę karą umowną w wysokości 2% ceny brutto określonej w §1 za każdy rozpoczęty dzień zwłoki.
7. Wykonawca zobowiązuje się do przestrzegania obowiązujących na terenie Zamawiającego przepisów, w tym bhp, przeciwpożarowych itp.
 8. Wykonawca, w wykonaniu umowy, przekaze Zamawiającemu następujące dokumenty:
 - 1) w wersji papierowej: po 5 egz. projektów, po 3 egz. kosztorysów, przedmiarów i STWiORB.
 - 2) w wersji elektronicznej: po 2 egz. dokumentacji na nośniku CD lub DVD zawierających wersje dokumentacji tożsamej z wersją papierową pliki PDF, oraz - dokumentację edytowalną - pliki doc, xls, ath, (dwg, dxf wersje poniżej autocad 2005).
 9. Przekazana dokumentacja powinna być zaopatrzona w wykaz opracowań oraz pisemne oświadczenie Wykonawcy:
 - 1) że jest wykonana zgodnie z umową, obowiązującymi normami i przepisami, w tym przepisami ustawy Prawo zamówień publicznych oraz, że znajduje się w stanie kompletnym, pozwalającym na realizację zadania,
 - 2) o przyjęciu przez Wykonawcę pełnej odpowiedzialności za błędy wynikłe wskutek nieprawidłowości w dokumentacji przy wykonaniu w oparciu o nią prac, oraz w oświadczenie, o którym mowa w §7 ust. 3.
 10. Projekt powinien być sprawdzony zgodnie z wymogami art. 20 ust. 2 ustawy Prawo budowlane.
 11. Wykonawca zobowiązany jest do realizacji przedmiotu umowy (przekazania dokumentów zgodnie z ustępami poprzedzającymi) w następujących terminach:
 - 1) dokumentacja objęta etapem 1 do dni od dnia podpisania umowy,
 - 2) dokumentacja objęta etapem 1A do dni od dnia podpisania umowy,
 - 3) dokumentacja objęta etapem 2 do 30 dni licząc od dnia otrzymania przez Wykonawcę pisma Zamawiającego z wezwaniem do realizacji tego etapu, o którym mowa w §1 ust. 5 pkt 1.
 12. Całość opracowań danego etapu zostanie złożona u Kierownika Działu Administracyjno-Technicznego Zamawiającego.
 13. Przedmiot umowy uważa się za wykonany, jeżeli spełnia warunki określone w niniejszej umowie i przedmiocie zamówienia.
 14. Zamawiający po otrzymaniu dokumentacji projektowej przystąpi do czynności odbioru przekazanej dokumentacji, który zakończy w terminie do 14 dni roboczych albo podpisaniem protokołu odbioru, albo zwrotem dokumentacji z podaniem w piśmie przyczyn odmowy odbioru.
 15. Przy odbiorze przedmiotu umowy Zamawiający nie jest obowiązany dokonywać sprawdzenia pod względem merytorycznym przekazanej dokumentacji projektowej.
 16. Dokumentem potwierdzającym dokonanie odbioru dokumentacji projektowej jest protokół zdawczo- odbiorczy przygotowany przez Wykonawcę, podpisany przez Strony Umowy, który stanowi podstawę do wystawienia faktury za wykonany i odebrany przedmiot umowy.
 17. Wykonawca posiada obowiązek udzielania Zamawiającemu wyjaśnień związanych z opracowaną przez Wykonawcę projektami budowlano-wykonawczymi przez cały okres określony w § 6.
 18. Wykonawca zobowiązany jest, w ramach ceny wynikającej z niniejszej umowy, do aktualizacji kosztorysów w okresie lat licząc od dnia przyjęcia wykonanej dokumentacji protokołem zdawczo - odbiorczym.
 19. Wykonawca zobowiązuje się do zapewnienia nadzoru autorskiego nad realizacją projektu przez cały okres realizacji inwestycji (przynajmniej 2 wizyty z każdej branży na budowie).

§ 5

Odpowiedzialność z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy

1. W przypadku zwłoki w należyтым wykonaniu etapu lub jej części przez Wykonawcę, Wykonawca zapłaci na rzecz Zamawiającego karę umowną w wysokości 1% wartości brutto etapu lub jego części, którego dotyczy nienależyte wykonanie, za każdy rozpoczęty dzień zwłoki.
2. W przypadku zwłoki w usunięciu wady w stosunku do terminu wyznaczonego przez Zamawiającego Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 1% wartości brutto etapu lub jego części, której dotyczy wada, za każdy rozpoczęty dzień zwłoki.
3. W przypadku odstąpienia od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, Wykonawca zapłaci na rzecz Zamawiającego 15 % wartości brutto zakresu umowy objętego odstąpieniem.
4. Zamawiający jest uprawniony do potrącenia kar umownych, odszkodowań z wynagrodzenia Wykonawcy.
5. Jeżeli kary umowne, odszkodowanie nie pokrywają szkody Zamawiający może żądać odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych.
6. Zamawiający ma prawo od umowy odstąpić postępowanie robót nie gwarantuje wykonania dzieła w terminie, lub dokumentacja posiada istotne wady. Takie odstąpienie będzie uważane za odstąpienie z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy.
7. Wykonawca może żądać zmiany Umowy lub terminu wykonania dokumentacji projektowej w przypadku, gdy Zamawiający spóźni się z dostarczeniem lub zmieni dane niezbędne do jej wykonania lub rozszerzy w sposób istotny zakres rzeczowy dokumentacji.
8. Wykonawca jest zobowiązany powiadomić pisemnie Zamawiającego o każdej przeszkodzie uniemożliwiającej kontynuowanie prac objętych przedmiotem umowy lub mogącej mieć wpływ na niedotrzymanie terminu jej realizacji.

§ 6

Rękojnia, gwarancja

1. Wykonawca udzieli gwarancji zgodności z obowiązującymi przepisami na wykonane prace projektowe przez okres minimum miesięcy liczonych od dnia podpisania protokołu zdawczo-odbiorczego, przez co rozumieć należy bieżącą ich aktualizację zgodnie z obowiązującymi przepisami, w momencie każdorazowego zaistnienia zmian prawnych, przez wskazany powyżej okres. W przypadku niedopełnienia tego obowiązku Zamawiający może obciążyć Wykonawcę karą umowną w wysokości 3% ceny brutto określonej w §1 za każde stwierdzone naruszenie.
2. Wykonawca udziela Zamawiającemu rękojmi za wady fizyczne i prawne opracowanej dokumentacji będącej przedmiotem niniejszej umowy, zmniejszające wartość lub użyteczność dokumentacji na potrzeby realizacji zamierzonych inwestycji, w tym za wady fizyczne istniejące w czasie odbioru oraz za wady powstałe po odbiorze, lecz z przyczyn tkwiących w przedmiocie umowy w chwili odbioru.
3. Uprawnienia Zamawiającego z tytułu rękojmi za wady dokumentacji projektowej wygasają w stosunku do Wykonawcy prac projektowych z upływem czasu rękojmi udzielonej przez Wykonawcę robót budowlanych na podstawie dokumentacji sporządzonej na podstawie niniejszej umowy.
4. O zauważonych wadach dokumentacji projektowej Zamawiający zawiadamia Wykonawcę w terminie miesiąca od wykrycia wady.
5. Zamawiający, który otrzyma dokumentację projektową wykonując uprawnienie z tytułu rękojmi za wady fizyczne względem Wykonawcy, może:
 - a. zażądać bezpłatnego usunięcia wad, w odpowiednim terminie (uwzględniającym rodzaj wady i potrzeby Zamawiającego) wyznaczonym Wykonawcy przez Zamawiającego bez względu na wysokość związanych z tym kosztów, z zagrożeniem, że po bezskutecznym upływie terminu może nie przyjąć usunięcia

- wad i odstąpić od umowy z winy Wykonawcy,
bądź
- b. odpowiednio obniżyć wynagrodzenie Wykonawcy,
c. bądź jeżeli Wykonawca odmawia usunięcia wad lub nie usunie ich w terminie
wyznaczonym przez Zamawiającego Zamawiający może zlecić ich usunięcie
innemu projektantowi, na koszt i ryzyko Wykonawcy, jak również obciążyć go
karą umowną w wysokości 20% ceny brutto określonej w § 1.
6. Wykonawca oświadcza, że zawarł umowę i posiada polisę odpowiedzialności cywilnej /OC /, o
sumie gwarancyjnej równej zł.
7. Wykonawca zobowiązuje się do przedłużania ważności w/w polisy do czasu zakończenia
trwania rękojmi. Nie przedłożenie Zamawiającemu do wglądu aktualnej polisy pomimo
wezwania uprawnia Zamawiającego do odstąpienia od umowy.
8. Polisa odpowiedzialności cywilnej Wykonawcy stanowi załącznik do niniejszej umowy.

§ 7

Prawa autorskie

1. Wykonawca oświadcza,
- 1) że w stosunku do dokumentacji będącej przedmiotem umowy (utworu) przysługują mu
(przysługiwać mu będą) prawa autorskie, konieczne do wykonania umowy zgodnie z jej
treścią z zastrzeżeniem ust. 4,
 - 2) dostarczona przez niego dokumentacja nie narusza czyichkolwiek praw autorskich,
pokrewnych i dóbr osobistych,
 - 3) prawa do dokumentacji, w zakresie objętym umową, nie posiadają wad prawnych, nie są
ograniczone ani obciążone w żadnym stopniu prawami osób trzecich.
2. Z chwilą podpisania protokołu zdawczo-odbiorczego, w ramach wynagrodzenia określonego w § 1
ust. 1 niniejszej umowy, Wykonawca przenosi na Zamawiającego, bezwarunkowo, nieodwołalnie i
bez konieczności składania jakichkolwiek dodatkowych oświadczeń i bez dodatkowego
wynagrodzenia z tego tytułu, własność sporządzonych egzemplarzy dokumentacji i nośników, na
jakich zostały utrwalone oraz przenosi na tej samej zasadzie na Zamawiającego autorskie prawa
majątkowe do dostarczonej Zamawiającemu dokumentacji na następujących polach eksploatacji:
- 1) w zakresie utrwalania oraz zwielokrotniania dokumentacji; wytwarzanie każdą możliwą
techniką, w tym techniką drukarską, reprograficzną, zapisu magnetycznego, techniką cyfrową,
elektroniczną, wykonywania odbitek, itp. i na dowolnych nośnikach informacji,
 - 2) w zakresie obrotu oryginałem albo egzemplarzami, na których dokumentację utrwalono –
wprowadzanie do obrotu, użyczenie, najem,
 - 3) w zakresie rozpowszechniania w inny sposób niż określony w pkt 2 – rozpowszechnianie
dokumentacji w szczególności poprzez publikację w internecie w celu wyłonienia wykonawcy
robót oraz na ogólnodostępnych wystawach, przy prezentacji i reklamie w mediach, publikacji
w takich formach wydawniczych jak książki, albumy, broszury, a także wystawianie,
wyświetlanie, odtworzenie, nadawanie i reemitowanie w każdej możliwej formie
urzeczywistniania (w tym także w postaci makiet),
3. Wykonawca zobowiązuje się, że Wykonawca lub, w przypadku, gdy Wykonawcy nie przysługują
autorskie prawa osobiste, autor, złoży oświadczenie, iż bez dodatkowego wynagrodzenia ze strony
Zamawiającego, zobowiązuje się nieodwołalnie i bezwarunkowo nie wykonywać przysługujących
mu autorskich praw osobistych, z wyjątkiem prawa do autorstwa utworu i oznaczenia utworu
swoim nazwiskiem. W pozostałym zakresie nieodwołalnie i bezwarunkowo oraz bez dodatkowego
wynagrodzenia zezwala na wykonywanie praw osobistych Zamawiającemu, w szczególności
Zamawiający ma prawo do naruszania integralności utworu (dokonywania zmian, przeróbek itp).
4. Oświadczenie powyższe zostanie przekazane najpóźniej z chwilą podpisania protokołu zdawczo-
odbiorczego pod rygorem prawa odmowy podpisania go przez Zamawiającego i powstania zwłoki
w wykonaniu umowy po stronie Wykonawcy upoważniającego do skorzystania przez niego z
uprawnień określonych w § 5.

5. Wraz z przeniesieniem autorskich praw majątkowych Wykonawca zezwala Zamawiającemu nieodwołalnie, bezwarunkowo i bez dodatkowego wynagrodzenia z tego tytułu, na wykonywanie zależnego prawa autorskiego (prawa do korzystania i rozporządzania zmienioną, przerobioną dokumentacją) oraz przenosi na niego, na tych samych zasadach, prawo do zezwalania na wykonywanie zależnego prawa autorskiego.
6. Wykonawca zobowiązuje się, że w przypadku, gdyby okazało się, że jakiegokolwiek majątkowe lub osobiste prawa autorskie albo prawa zależne do utworu przysługiwały osobom trzecim, w tym w szczególności pracownikom i podwykonawcom, Wykonawca spowoduje, że wszelkie takie osoby trzecie niezwłocznie, nieodwołalnie, bezwarunkowo i bez dodatkowego wynagrodzenia ze strony Zamawiającego przeniosą przysługujące im autorskie prawa majątkowe na Zamawiającego w zakresie opisanym w umowie, jak i udzieli Zamawiającemu niezwłocznie, nieodwołalnie, bezwarunkowo bez dodatkowego wynagrodzenia ze strony Zamawiającego wszelkich upoważnień i zezwoleń na wykonywanie zależnego prawa autorskiego i wykonywanie autorskich praw osobistych w zakresie określonym w umowie.
7. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za wykonanie obowiązków i prawdziwość oświadczeń określonych i złożonych w niniejszym paragrafie i odpowiada za wyrządzoną Zamawiającemu szkodę w pełnej wysokości.
8. W przypadku zgłoszenia jakichkolwiek roszczeń w stosunku do Zamawiającego Wykonawca zobowiązuje się do podjęcia na swój koszt i ryzyko kroków prawnych zabezpieczających Zamawiającego przed takimi roszczeniami i zwalniające go z takich roszczeń. W szczególności zobowiązuje się do podjęcia czynności, o których mowa w ust. 6. W razie wytoczenia przeciwko Zamawiającemu powództwa obowiązuje się wystąpić jako pozwany w miejsce Zamawiającego lub w przypadku braku takiej możliwości przystąpić po stronie Zamawiającego do wszelkich postępowań toczących się przeciwko Zamawiającemu. Zobowiązuje się także zwolnić Zamawiającego z odpowiedzialności zgodnie z art. 392 kodeksu cywilnego oraz pokryć wszelkie koszty, jakie Zamawiający poniesie lub jakie będzie zobowiązany ponieść w stosunku do osoby trzeciej w związku z roszczeniem lub pozwem sądowym.

§ 8

Postanowienia dodatkowe

1. W przypadku opóźnienia w zapłacie należności Wykonawca może naliczyć odsetki ustawowe.
2. W przypadku opóźnienia w zapłacie należności wynikających z niniejszej umowy przez Zamawiającego strony ustalają, że zaliczenie spłat dokonywanych przez Zamawiającego będzie następowało w pierwszej kolejności na należność główną, a po jej zaspokojeniu, w przypadku naliczenia odsetek przez Wykonawcę, na należności uboczne – odsetki, chyba że Zamawiający wskaże inaczej.
3. Wykonawca zobowiązuje się, że bez zgody Zamawiającego, wyrażonej w formie pisemnej pod rygorem nieważności:
 - a) nie dokona cesji wierzytelności wynikających lub związanych z realizacją niniejszej umowy;
 - b) nie udzieli pełnomocnictwa do dochodzenia wierzytelności wynikających lub związanych z realizacją niniejszej umowy na drodze sądowej lub pozasądowej, za wyjątkiem pełnomocnictwa dla radcy prawnego lub adwokata;
 - c) nie zawrze umowy poręczenia dotyczącej wierzytelności wynikających lub związanych z realizacją niniejszej umowy.
4. Naruszenie zapisu ust. 2 upoważnia Zamawiającego do naliczenia kary umownej w wysokości 15% ceny brutto określonej w §1, a także do odstąpienia od umowy.

§ 9


Postanowienia końcowe

1. Strony dopuszczają możliwość zmiany umowy w zakresie:
 - 1) nr rachunku bankowego, nazwy i innych danych Stron umowy w przypadku zmiany tych danych,
 - 2) obniżenia ceny w przypadku zaistnienia okoliczności mających wpływ na

- (uzasadniających) obniżenie ceny,
- 3) wydłużenia okresu gwarancji i/lub rękojmi w przypadku zaistnienia okoliczności mających wpływ na (uzasadniających) wydłużenie tych okresów,
- 4) wydłużenia terminu wykonania (czasu trwania) umowy w przypadku zaistnienia okoliczności leżących po stronie Zamawiającego mających wpływ na wydłużenie czasu koniecznego do dokonania czynności będących przedmiotem niniejszej umowy.
2. Zmiany określone w ustępie poprzedzającym nie mogą być niekorzystne dla Zamawiającego, w szczególności nie mogą skutkować niekorzystną dla niego zmianą wartości umowy.
3. Strony dopuszczają możliwość zmiany wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy w przypadku zmiany:
- a. stawki podatku od towarów i usług,
 - b. wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę ustalonego na podstawie art. 2 ust. 3-5 ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę,
 - c. zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne
- jeżeli zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania zamówienia przez Wykonawcę.
4. Zmiana wynagrodzenia, o której mowa w ust. 3 następuje na wniosek jednej ze stron. Do wniosku strona powinna dołączyć uzasadnienie zmiany i jej zakresu. Druga strona może żądać przedstawienia dokumentów uzasadniających wnioskowaną zmianę i jej zakres.
5. Zmiana wynagrodzenia wskutek okoliczności, o których mowa w ust. 3 następuje proporcjonalnie do zmiany kosztów wykonania zamówienia zaistniałej wskutek ww. okoliczności.
6. Z wnioskiem o zmianę wynagrodzenia strona może wystąpić w terminie 30 dni od zajścia okoliczności, o których mowa w ust. 3.
7. Jakiegokolwiek zmiany niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
8. Zamawiający zastrzega sobie prawo do odstąpienia od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o wystąpieniu istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy.
9. W przypadku określonym w ust. 7 niniejszego paragrafu Wykonawcy nie przysługuje żadne roszczenie odszkodowawcze z wyjątkiem zapłaty za zrealizowaną, zgodnie z postanowieniami niniejszej umowy, część przedmiotu umowy.
10. Wszystkie spory wynikające z niniejszej umowy w pierwszej kolejności zostaną rozwiązane polubownie przez strony.
11. W przypadku braku polubownego rozwiązania sporu przez strony jego rozstrzygnięcie strony poddają Sądowi powszechnemu właściwemu ze względu na siedzibę Zamawiającego.
12. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy ustawy Prawo zamówień publicznych i Ustawy kodeks cywilny.
13. Umowa niniejsza została sporządzona w czterech jednobrzmiących egzemplarzach 1 egz. dla Wykonawcy, 3 egz. dla Zamawiającego.

WYKONAWCA:

ZAMAWIAJĄCY:

	ZASADY ŚRODOWISKOWE I BHP DLA FIRM ZEWNĘTRZNYCH / WYKONAWCÓW	ISO 9001:2008 ISO 14001:2004 PN-N 18001:2004
PR 1.1	ZARZĄDZANIE ŚRODOWISKOWE	PR1.1_PŚ3_z2_w2

1. Podmiot zewnętrzny związany z umową ze Szpitalem, zobowiązany jest do przestrzegania wymagań określonych w systemie zarządzania środowiskowego wg ISO 14001 oraz w systemie zarządzania bezpieczeństwem i higieną pracy PN-N 18001, a w szczególności:
 - a) realizacji zadania w sposób najmniej uciążliwy dla środowiska w tym racjonalnego korzystania z wody, energii elektrycznej, zapobiegania zanieczyszczeniom oraz ochrony terenów zielonych,
 - b) właściwej gospodarki odpadami:
 - prowadzenia segregacji odpadów w miejscu ich powstawania;
 - gromadzenia wytworzonych odpadów w wyznaczonych, oznakowanych i zabezpieczonych miejscach;
 - nie dopuszczania do przepelniania się pojemników/kontenerów na odpady;
 - nie dopuszczania do mieszania odpadów niebezpiecznych z innymi niż niebezpieczne;
 - stosowania się do aktualnych wymagań prawnych (m.in. posiadania, o ile są wymagane, stosownych decyzji/pozwoleń);
 - posiadanie odpowiedniej dokumentacji potwierdzającej unieszkodliwienie wytworzonych odpadów;
 - za odpady wytworzone w czasie realizacji umowy odpowiada Wykonawca/Dzierżawca, w tym za systematyczny wywóz odpadów powstałych w czasie realizacji umowy oraz po zakończeniu działalności (chyba, że umowa stanowi inaczej);
 - w przypadku powstania odpadów typu złom, Wykonawca zobowiązany jest poinformować o tym fakcie Dział Administracyjno-Techniczny Zamawiającego oraz postępować wg jego wytycznych (sprzedaż odpadu i wniesienie opłaty do kasy Zamawiającego lub pozostawienie zabezpieczonego odpadu w miejscu wyznaczonym).
 - c) realizacji następujących zadań w zakresie bezpieczeństwa i higieny pracy oraz ochrony przeciwpożarowej:
 - podmiot zewnętrzny przedstawia na żądanie do wglądu przedstawicielowi Zamawiającego – Kierownikowi Działu Ochrony Pracy, uprawnienia i przeszkolenia personelu w zakresie bezpieczeństwa i higieny pracy;
 - podmiot zewnętrzny organizuje pracę swoich pracowników w sposób spełniający zasady bezpieczeństwa i higieny pracy, w tym wyposaża pracowników w odzież i obuwie robocze oraz środki ochrony indywidualnej oraz w wyznaczonych porach roku zapewnia napoje i posiłki profilaktyczne;
 - podmiot zewnętrzny rejestruje wypadki przy pracy, choroby zawodowe i zdarzenia potencjalnie wypadkowe wśród swoich pracowników podczas wykonywania pracy na rzecz Zamawiającego.
2. Na terenie Szpitala bezwzględnie zabrania się:
 - składowania substancji mogących zanieczyścić powietrze atmosferyczne, wodę, glebę. W przypadku gdy substancje te służą do wykonywania usług, szczegóły ich składowania, stosowania i zabezpieczenia należy uzgodnić z przedstawicielem Działu Administracyjno-Technicznego Szpitala lub Inspektorem ds. Ochrony Środowiska;
 - mycia pojazdów i spalania odpadów;
 - wylewania żrących, trujących oraz innych niebezpiecznych substancji, płynów do kanalizacji lub bezpośrednio do ziemi;
 - palenia tytoniu i używania otwartego ognia.
3. Podmiot zewnętrzny związany umową ze Szpitalem zobowiązany jest do każdorazowego informowania o zaistniałych awariach środowiskowych przedstawiciela Działu Administracyjno – Technicznego Szpitala lub Inspektora ds. Ochrony Środowiska. W razie wystąpienia awarii należy zastosować natychmiastowe czynności minimalizujących skażenie środowiska.
4. Przedstawiciel podmiotu zewnętrznego zobowiązany jest przeprowadzić szkolenie wśród podległych pracowników wykonujących usługę w zakresie wymienionych powyżej zasad oraz przestrzegać przepisów przeciwpożarowych obowiązujących na terenie Zamawiającego.
5. Podmiot zewnętrzny zobowiązuje się do dopuszczenia Kierownika Działu Ochrony Pracy oraz Inspektora ds. Środowiska w związku z przeprowadzaną kontrolą postępowania w zakresie zgodność z przyjętymi zasadami.
6. W sytuacjach wątpliwych i nieokreślonych w powyższych zasadach należy zwracać się do Kierownika Działu Ochrony Pracy nr tel 52/365-53-40, Inspektora ds. Środowiska nr tel. 52/ 365 - 57 - 60.

.....
Data i podpis uprawnionego
przedstawiciela wykonawcy