

(projekt umowy)

UMOWA O ŚWIADCZENIE USŁUG Nr**zawarta dnia**

w wyniku zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego art. 39-46 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych /Dz. U. z 2015 r., poz. 2164 z późn. zm./
między:/.

.....
z siedzibą przy

wpisanym do Krajowego Rejestru Sądowego

pod nr, posiadającym

NIP :, REGON

reprezentowanym przez:

.....

zwanym dalej **Wykonawcą**

a

SZPITAŁEM UNIWERSYTECKIM NR 2 IM. DR. JANA BIZIELA W BYDGOSZCZY

z siedzibą w Bydgoszczy (85-168) przy ul. Ujejskiego 75,

wpisanym do Krajowego Rejestru Sądowego Sądu Rejonowego w Bydgoszczy

pod nr KRS 0000316960, posiadającym NIP 953-25-82-266,

reprezentowanym przez: Dyrektora – dr n. med. Wandę Korzycką-Wilińską

zwanym dalej **Zamawiającym**

§ 1**Przedmiot i wartość umowy**

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca zobowiązuje się wykonać dla Zamawiającego usługę polegającą na opracowaniu projektu budowlanego wielobranżowego dla zadania inwestycyjnego Przebudowy Stacji Uzdatniania Wody na terenie szpitala Uniwersyteckiego nr 2 im dr. Jana Bizuela w Bydgoszczy wraz z przygotowaniem wszystkich niezbędnych dokumentów towarzyszących wraz z uzyskaniem wszystkich wymaganych prawem opinii i uzgodnień pozwalających na realizację zadania zgodnie z aktualnymi wymogami ustawy Prawo Zamówień Publicznych oraz ustawy Prawo Budowlane - etap 1, przygotowanie dokumentacji operatu wodno prawnego na korzystanie z wody na cele gospodarcze pochodzące w odstojnika wody popłucznej oraz uzyskanie decyzji zatwierdzającej operat – etap 2 oraz nadzór autorski nad realizacją robót budowlanych wykonywanych na podstawie dokumentacji będącej przedmiotem niniejszej umowy - etap 3 w Szpitalu Uniwersyteckim nr 2 im dr. Jana Bizuela w Bydgoszczy zgodnie z przedmiotem zamówienia określonym w SIWZ za cenę brutto: zł (słownie:) określoną w formularzu oferty.
2. Wartość przedmiotu umowy poszczególnych etapów wynosi:
 - 1) wartość etapu 1 zł netto + należny podatek VAT,
 - 2) wartość etapu 2 zł netto + należny podatek VAT,
 - 3) wartość etapu 3 zł netto + należny podatek VAT,
3. Przedmiotem umowy jest także przeniesienie praw autorskich do projektu rozumianego jako całość zapisów i wytworów związanych z wykonaniem projektów.
4. Przedmiot zamówienia oraz formularz oferty stanowią integralną część umowy.

§ 2

Okres trwania umowy

1. Umowa w zakresie etapu 1 zostaje zawarta na okres dni od dnia podpisania umowy z zastrzeżeniem uprawnień i obowiązków stron wynikających z niewykonania lub nienależytego wykonania umowy, w tym z rękojmi i udzielonych gwarancji.
2. Umowa w zakresie etapu 2 zostaje zawarta na okres dni kalendarzowych od dnia podpisania umowy z zastrzeżeniem uprawnień i obowiązków stron wynikających z niewykonania lub nienależytego wykonania umowy. Wykonawca, po zatwierdzeniu dokumentacji operatu wodno prawnego przez Zamawiającego, złoży wniosek o wydanie decyzji zatwierdzającej ww. operat i uzyska decyzję zgodnie z terminami określonymi w odrębnych przepisach. Złożenie wniosku o wydanie decyzji musi być wykonane bez zbędnej zwłoki w terminie maksymalnie 2 dni od zatwierdzenia dokumentacji operatu.
3. Umowa w zakresie etapu 3 zostaje zawarta na okres miesięcy od dnia podpisania umowy z zastrzeżeniem uprawnień i obowiązków stron wynikających z niewykonania lub nienależytego wykonania umowy.

§ 3

Termin i warunki płatności

1. Należności za wykonaną usługę w odniesieniu do etapu 1 zostaną przekazane przelewem przez Zamawiającego na konto Wykonawcy wskazane w formularzu oferty w terminie do dni po wykonaniu usługi, potwierdzonym zgodnie z §4 ust. 16 i w oparciu o prawidłowo wystawioną na tej podstawie fakturę VAT.
2. Należności za wykonaną usługę etapu 2 zostaną przekazane przelewem przez Zamawiającego na konto Wykonawcy wskazane w formularzu oferty w terminie do dni po wykonaniu usługi, w oparciu o prawidłowo wystawioną na tej podstawie fakturę VAT.
3. Należności za wykonaną usługę etapu 3 zostaną przekazane przelewem przez Zamawiającego na konto Wykonawcy wskazane w formularzu oferty w terminie do dni po wykonaniu usługi, w oparciu o prawidłowo wystawioną na tej podstawie fakturę VAT.
4. Koszt wykonanej usługi (brutto) Strony ustalają według formularza oferty cenowej stanowiącego załącznik do niniejszej umowy. Cena zawiera podatek VAT. Wykonawca nie może zmienić ceny zaproponowanej w ofercie z zastrzeżeniem § 9 ust. 3.
5. Cena określona w formularzu oferty cenowej i § 1 ust. 1 niniejszej umowy obejmuje wszelkie należności Wykonawcy przypadające od Zamawiającego z tytułu zawarcia niniejszej umowy.
6. Za dzień zapłaty należności za przedmiot umowy będzie uważany dzień obciążenia rachunku Zamawiającego.

§ 4

Warunki i termin wykonania usługi

1. Wykonawca zobowiązany jest do wykonania przedmiotu umowy zgodnie z ofertą przetargową i przepisami prawa, w tym Polskimi Normami.
2. Wykonawca zobowiązuje się do wykonywania prac będących przedmiotem umowy z najwyższą starannością, przy uwzględnieniu zawodowego charakteru prowadzonej przez niego działalności, zgodnie z zaleceniami Zamawiającego oraz z aktualnym poziomem wiedzy technicznej. Wykonawca Zobowiązany jest do zapewnienia udziału w pracach nad opracowaniem projektów osób dysponujących uprawnieniami do projektowania w niezbędnych specjalnościach.
3. Przekazywana dokumentacja będzie wzajemnie skoordynowana technicznie i kompletna z punktu widzenia celu, któremu ma służyć.
4. W rozwiązaniach projektowych będą zastosowane wyroby budowlane (materiały, urządzenia) dopuszczone do obrotu i powszechnego stosowania zgodnie z wymogami przepisów Prawa Budowlanego, z uwzględnieniem wymagań jakim powinny odpowiadać urządzenia i pomieszczenia podmiotu wykonującego działalność leczniczą.

5. Wykonawca zobowiązuje się do optymalizacji przyjmowanych rozwiązań, technologii i materiałów pod względem ekonomicznym.
6. Zamawiającemu przysługuje w każdym momencie prawo zażądania wglądu w dokumentację i jej przedstawienia celem stwierdzenia postępu realizacji umowy lub wprowadzenia zmian. W przypadku takiej potrzeby, Wykonawca zobowiązany jest przedłożyć Zamawiającemu dokumentację w terminie do 2 dni roboczych. Jeżeli Wykonawca niedopełni tego obowiązku Zamawiający obciąży Wykonawcę karą umowną w wysokości 2% ceny brutto określonej w §1 ust. 1 za każdy rozpoczęty dzień zwłoki.
7. Wykonawca zobowiązuje się do przestrzegania obowiązujących na terenie Zamawiającego przepisów, w tym bhp i ochrony środowiska, przeciwpożarowych itp.
8. Wykonawca, w wykonaniu umowy, przekaze Zamawiającemu następujące dokumenty:
 - 1) w wersji papierowej w 6 egzemplarzach część projektowa oraz w 3 egz. Przedmiary, kosztorysy i STWiOR'y, BIOZ ewentualne dodatkowe informacje niezbędne do realizacji, tj. opisu efektów ekologicznych określających między innymi oszacowanie zmniejszenia zużycia wody popłucznej, określenie proponowanych parametrów określających zmniejszenie zużycie energii elektrycznej –TJ. parametrów granicznych urządzeń które w stosunku do stanu istniejącego obniżą zużycie energii elektrycznej oraz zmniejszenie emisji hałasu.
 - 2) wykonanie dokumentacji wymienionej w pkt. 1 i 3 ust. 8 - w wersji elektronicznej 2 egz. (Płyta CD, DVD lub pendrive przeznaczona do publikacji pliki PDF, oraz wersje edytowalne część rysunkowa „auto-cad wersja poniżej 2005” pliki o rozszerzeniu dwg lub dxf, a część kosztorysowa w tym przedmiar jako plik wymiany ATH i opisowa w EXEL, WORD, OpenOffice lub innym ogólnodostępnym formacie umożliwiającym edycję przekazanych dokumentów
 - 3) operat wodno prawny oraz inne decyzje i opinie uzyskiwane na etapie realizacji przedmiotu zamówienia (wersja papierowa 1)
9. Przekazana dokumentacja powinna być zaopatrzona w wykaz opracowań oraz pisemne oświadczenie Wykonawcy:
 - 1) że jest wykonana zgodnie z umową, obowiązującymi normami i przepisami, w tym przepisami ustawy Prawo zamówień publicznych oraz, że znajduje się w stanie kompletnym, pozwalającym na realizację zadania,
 - 2) o przyjęciu przez Wykonawcę pełnej odpowiedzialności za błędy wynikłe wskutek nieprawidłowości w dokumentacji przy wykonaniu w oparciu o nią prac, oraz w oświadczenie, o którym mowa w §7 ust. 4.
10. Projekt powinien być sprawdzony zgodnie z wymogami art. 20 ust. 2 ustawy Prawo budowlane.
11. Wykonawca zobowiązany jest do realizacji przedmiotu umowy (przekazania dokumentów zgodnie z ustępami poprzedzającymi) w terminie: [...]
12. Całość opracowania zostanie złożona u Kierownika Działu Administracyjno-Technicznego Zamawiającego.
13. Przedmiot umowy uważa się za wykonany, jeżeli spełnia warunki określone w niniejszej umowie i przedmiocie zamówienia.
14. Zamawiający po otrzymaniu dokumentacji projektowej przystąpi do czynności odbioru przekazanej dokumentacji, który zakończy w terminie do 5 dni roboczych albo podpisaniem protokołu odbioru, albo zwrotem dokumentacji z podaniem w piśmie przyczyn odmowy odbioru.
15. Przy odbiorze przedmiotu umowy Zamawiający nie jest obowiązany dokonywać sprawdzenia pod względem merytorycznym przekazanej dokumentacji projektowej.
16. Dokumentem potwierdzającym dokonanie odbioru dokumentacji projektowej jest protokół zdawczo- odbiorczy przygotowany przez Wykonawcę, podpisany przez Strony Umowy, który stanowi podstawę do wystawienia faktury za wykonany i odebrany przedmiot umowy.

17. Wykonawca posiada obowiązek udzielania Zamawiającemu wyjaśnień związanych z opracowaną przez Wykonawcę projektami budowlano-wykonawczymi przez cały okres określony w § 6.
18. Wykonawca zobowiązany jest, w ramach ceny wynikającej z niniejszej umowy, do aktualizacji kosztorysów w okresie lat licząc od dnia przyjęcia wykonanej dokumentacji protokołem zdawczo - odbiorczym.
19. Wykonawca zobowiązuje się do zapewnienia nadzoru autorskiego nad realizacją projektu przez cały okres realizacji inwestycji (..... wizyty z każdej branży na budowie w trakcie realizowania inwestycji).

§ 5

Odpowiedzialność z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy

1. W przypadku zwłoki w należyтым wykonaniu etapu lub jej części przez Wykonawcę, Wykonawca zapłaci na rzecz Zamawiającego karę umowną w wysokości 1% wartości brutto, etapu lub jego części, którego dotyczy nienależyte wykonanie, za każdy rozpoczęty dzień zwłoki.
2. W przypadku zwłoki w usunięciu wady w stosunku do terminu wyznaczonego przez Zamawiającego Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 1% wartości brutto, etapu lub jego części, której dotyczy wada, za każdy rozpoczęty dzień zwłoki.
3. W przypadku odstąpienia od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, Wykonawca zapłaci na rzecz Zamawiającego 15 % wartości brutto zakresu umowy objętego odstąpieniem.
4. Zamawiający jest uprawniony do potrącenia kar umownych, odszkodowań z wynagrodzenia Wykonawcy.
5. Jeżeli kary umowne, odszkodowanie nie pokrywają szkody Zamawiający może żądać odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych.
6. Zamawiający ma prawo od umowy odstąpić w przypadku gdy postęp robót nie gwarantuje wykonania dzieła w terminie, lub dokumentacja posiada istotne wady. Takie odstąpienie będzie uważane za odstąpienie z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy.
7. Wykonawca może żądać zmiany Umowy lub terminu wykonania dokumentacji projektowej w przypadku, gdy Zamawiający spóźni się z dostarczeniem lub zmieni dane niezbędne do jej wykonania lub rozszerzy w sposób istotny zakres rzeczowy dokumentacji.
8. Wykonawca jest zobowiązany powiadomić pisemnie Zamawiającego o każdej przeszkodzie uniemożliwiającej kontynuowanie prac objętych przedmiotem umowy lub mogącej mieć wpływ na niedotrzymanie terminu jej realizacji.

§ 6

Rękojnia, gwarancja

1. Wykonawca udzieli gwarancji zgodności z obowiązującymi przepisami na wykonane prace projektowe przez okres minimum miesięcy liczonych od dnia podpisania protokołu zdawczo-odbiorczego, przez co rozumieć należy bieżącą ich aktualizację zgodnie z obowiązującymi przepisami, w momencie każdorazowego zaistnienia zmian prawnych, przez wskazany powyżej okres. W przypadku niedopełnienia tego obowiązku Zamawiający może obciążyć Wykonawcę karą umowną w wysokości 3% ceny brutto określonej w §1 ust. 1 za każde stwierdzone naruszenie.
2. Wykonawca udziela Zamawiającemu rękojmi za wady fizyczne i prawne opracowanej dokumentacji będącej przedmiotem niniejszej umowy, zmniejszające wartość lub użyteczność dokumentacji na potrzeby realizacji zamierzonych inwestycji, w tym za wady fizyczne istniejące w czasie odbioru oraz za wady powstałe po odbiorze, lecz z przyczyn tkwiących w przedmiocie umowy w chwili odbioru.
3. Uprawnienia Zamawiającego z tytułu rękojmi za wady dokumentacji projektowej wygasają w stosunku do Wykonawcy prac projektowych z upływem czasu rękojmi udzielonej przez Wykonawcę robót budowlanych na podstawie dokumentacji sporządzonej na podstawie niniejszej umowy.

4. O zauważonych wadach dokumentacji projektowej Zamawiający zawiadamia Wykonawcę w terminie miesiąca od wykrycia wady.
5. Zamawiający, który otrzyma dokumentację projektową wykonując uprawnienie z tytułu rękojmi za wady fizyczne względem Wykonawcy, może:
 - a. zażądać bezpłatnego usunięcia wad, w odpowiednim terminie (uwzględniającym rodzaj wady i potrzeby Zamawiającego) wyznaczonym Wykonawcy przez Zamawiającego bez względu na wysokość związanych z tym kosztów, z zagrożeniem, że po bezskutecznym upływie terminu może nie przyjąć usunięcia wad i odstąpić od umowy z winy Wykonawcy, bądź
 - b. odpowiednio obniżyć wynagrodzenie Wykonawcy,
 - c. bądź jeżeli Wykonawca odmawia usunięcia wad lub nie usunie ich w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego Zamawiający może zlecić ich usunięcie innemu projektantowi, na koszt i ryzyko Wykonawcy, jak również obciążyć go karą umowną w wysokości 20% ceny brutto określonej w § 1 ust. 1.
6. Wykonawca oświadcza, że zawarł umowę i posiada polisę odpowiedzialności cywilnej /OC/, o sumie gwarancyjnej równej zł.
7. Wykonawca zobowiązuje się do przedłużania ważności w/w polisy do czasu zakończenia trwania rękojmi. Nie przedłożenie Zamawiającemu do wglądu aktualnej polisy pomimo wezwania uprawnia Zamawiającego do odstąpienia od umowy.

§ 7

Prawa autorskie

1. Wykonawca oświadcza,
 - 1) że w stosunku do dokumentacji będącej przedmiotem umowy (utworu) przysługują mu (przysługiwać mu będą) prawa autorskie, konieczne do wykonania umowy zgodnie z jej treścią z zastrzeżeniem ust. 4 i 7,
 - 2) dostarczona przez niego dokumentacja nie narusza czyichkolwiek praw autorskich, pokrewnych i dóbr osobistych,
 - 3) prawa do dokumentacji, w zakresie objętym umową, nie posiadają wad prawnych, nie są ograniczone ani obciążone w żadnym stopniu prawami osób trzecich.
2. Z chwilą podpisania protokołu zdawczo-odbiorczego, w ramach wynagrodzenia określonego w § 1 ust. 1 niniejszej umowy, Wykonawca przenosi na Zamawiającego, bezwarunkowo, nieodwołalnie i bez konieczności składania jakichkolwiek dodatkowych oświadczeń i bez dodatkowego wynagrodzenia z tego tytułu, własność sporządzonych egzemplarzy dokumentacji i nośników, na jakich zostały utrwalone oraz przenosi na tej samej zasadzie na Zamawiającego autorskie prawa majątkowe do dostarczonej Zamawiającemu dokumentacji na następujących polach eksploatacji:
 - 1) w zakresie utrwalania oraz zwielokrotniania dokumentacji; wytwarzanie każdą możliwą techniką, w tym techniką drukarską, reprograficzną, zapisu magnetycznego, techniką cyfrową, elektroniczną, wykonywania odbitek, itp. i na dowolnych nośnikach informacji,
 - 2) w zakresie obrotu oryginałem albo egzemplarzami, na których dokumentację utrwalono – wprowadzanie do obrotu, użyczenie, najem,
 - 3) w zakresie rozpowszechniania w inny sposób niż określony w pkt 2 – rozpowszechnianie dokumentacji w szczególności poprzez publikację w internecie w celu wyłonienia wykonawcy robót oraz na ogólnodostępnych wystawach, przy prezentacji i reklamie w mediach, publikacji w takich formach wydawniczych jak książki, albumy, broszury, a także wystawianie, wyświetlanie, odtworzenie, nadawanie i reemitowanie w każdej możliwej formie urzeczywistniania (w tym także w postaci makiet),
3. Wykonawca wyraża zgodę na wykorzystanie projektu przy dowolnej ilości budów według uznania Zamawiającego oraz dokonywania w nim zmian zgodnie z poniższymi ustępami.
4. Wykonawca zobowiązuje się, że Wykonawca lub, w przypadku, gdy Wykonawcy nie przysługują autorskie prawa osobiste, autor, złoży oświadczenie, iż bez dodatkowego wynagrodzenia ze strony

Zamawiającego, zobowiązuje się nieodwołalnie i bezwarunkowo nie wykonywać przysługujących mu autorskich praw osobistych, z wyjątkiem prawa do autorstwa utworu i oznaczenia utworu swoim nazwiskiem. W pozostałym zakresie nieodwołalnie i bezwarunkowo oraz bez dodatkowego wynagrodzenia zezwala na wykonywanie praw osobistych Zamawiającemu, w szczególności Zamawiający ma prawo do naruszania integralności utworu (dokonywania zmian, przeróbek itp).

5. Oświadczenie powyższe zostanie przekazane najpóźniej z chwilą podpisania protokołu zdawczo-odbiorczego pod rygorem prawa odmowy podpisania go przez Zamawiającego i powstania zwłoki w wykonaniu umowy po stronie Wykonawcy upoważniającego do skorzystania przez niego z uprawnień określonych w §5.
6. Wraz z przeniesieniem autorskich praw majątkowych Wykonawca zezwala Zamawiającemu nieodwołalnie, bezwarunkowo i bez dodatkowego wynagrodzenia z tego tytułu, na wykonywanie zależnego prawa autorskiego (prawa do korzystania i rozporządzania zmienioną, przerobioną dokumentacją) oraz przenosi na niego, na tych samych zasadach, prawo do zezwalania na wykonywanie zależnego prawa autorskiego.
7. Wykonawca zobowiązuje się, że w przypadku, gdyby okazało się, że jakiegokolwiek majątkowe lub osobiste prawa autorskie albo prawa zależne do utworu przysługiwały osobom trzecim, w tym w szczególności pracownikom i podwykonawcom, Wykonawca spowoduje, że wszelkie takie osoby trzecie niezwłocznie, nieodwołalnie, bezwarunkowo i bez dodatkowego wynagrodzenia ze strony Zamawiającego przeniosą przysługujące im autorskie prawa majątkowe na Zamawiającego w zakresie opisanym w umowie, jak i udzieli Zamawiającemu niezwłocznie, nieodwołalnie, bezwarunkowo bez dodatkowego wynagrodzenia ze strony Zamawiającego wszelkich upoważnień i zezwoleń na wykonywanie zależnego prawa autorskiego i wykonywanie autorskich praw osobistych w zakresie określonym w umowie.
8. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za wykonanie obowiązków i prawdziwość oświadczeń określonych i złożonych w niniejszym paragrafie i odpowiada za wyrządzoną Zamawiającemu szkodę w pełnej wysokości.
9. W przypadku zgłoszenia jakichkolwiek roszczeń w stosunku do Zamawiającego Wykonawca zobowiązuje się do podjęcia na swój koszt i ryzyko kroków prawnych zabezpieczających Zamawiającego przed takimi roszczeniami i zwalniające go z takich roszczeń. W szczególności zobowiązuje się do podjęcia czynności, o których mowa w ust. 6. W razie wytoczenia przeciwko Zamawiającemu powództwa obowiązuje się wystąpić jako pozwany w miejsce Zamawiającego lub w przypadku braku takiej możliwości przystąpić po stronie Zamawiającego do wszelkich postępowań toczących się przeciwko Zamawiającemu. Zobowiązuje się także zwolnić Zamawiającego z odpowiedzialności zgodnie z art. 392 kodeksu cywilnego oraz pokryć wszelkie koszty, jakie Zamawiający poniesie lub jakie będzie zobowiązany ponieść w stosunku do osoby trzeciej w związku z roszczeniem lub pozwem sądowym.

§ 8

Postanowienia dodatkowe

1. W przypadku opóźnienia w zapłacie należności Wykonawca może naliczyć odsetki ustawowe za opóźnienie.
2. W przypadku opóźnienia w zapłacie należności wynikających z niniejszej umowy przez Zamawiającego strony ustalają, że zaliczenie spłat dokonywanych przez Zamawiającego będzie następowało w pierwszej kolejności na należność główną, a po jej zaspokojeniu, w przypadku naliczenia odsetek przez Wykonawcę, na należności uboczne – odsetki, chyba że Zamawiający wskaże inaczej.
3. Wykonawca zobowiązuje się, że bez zgody Zamawiającego, wyrażonej w formie pisemnej pod rygorem nieważności:
 - a) nie dokona cesji wierzytelności wynikających lub związanych z realizacją niniejszej umowy;
 - b) nie udzieli pełnomocnictwa do dochodzenia wierzytelności wynikających lub związanych z realizacją niniejszej umowy na drodze sądowej lub pozasądowej, za wyjątkiem pełnomocnictwa dla radcy prawnego lub adwokata;
 - c) nie zawrze umowy poręczenia dotyczącej wierzytelności wynikających lub związanych z

realizacji niniejszej umowy.

4. Naruszenie zapisu ust. 3 upoważnia Zamawiającego do naliczenia kary umownej w wysokości 15% ceny brutto określonej w §1 ust. 1, a także do odstąpienia od umowy.

§ 9


Postanowienia końcowe

1. Strony dopuszczają możliwość zmiany umowy w następujących przypadkach:
 - 1) wystąpienia okoliczności wskazanych w art. 144 ust. 1 pkt 2 – 6 ustawy prawo zamówień publicznych,
 - 2) obniżenia ceny w przypadku zaistnienia okoliczności mających wpływ na (uzasadniających) obniżenie ceny,
 - 3) wydłużenia okresu gwarancji i/lub rękojmi w przypadku zaistnienia okoliczności mających wpływ na (uzasadniających) wydłużenie tych okresów,
 - 4) wydłużenia terminu wykonania (czasu trwania) umowy w przypadku zaistnienia okoliczności leżących po stronie Zamawiającego mających wpływ na wydłużenie czasu koniecznego do dokonania czynności będących przedmiotem niniejszej umowy.
2. Zmiany określone w ustępie poprzedzającym nie mogą być niekorzystne dla Zamawiającego, w szczególności nie mogą skutkować niekorzystną dla niego zmianą wartości umowy.
3. Strony dopuszczają możliwość zmiany wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy określonego w § 1 ust. 1 w przypadku zmiany wartości etapu 3 określonej w § 1 ust. 2 pkt 3 w przypadku zmiany:
 - a. stawki podatku od towarów i usług,
 - b. wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę ustalonego na podstawie art. 2 ust. 3-5 ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę,
 - c. zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotnejeżeli zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania zamówienia przez Wykonawcę.
4. Zmiana wynagrodzenia, o której mowa w ust. 3 następuje na pisemny wniosek jednej ze stron.
5. W sytuacji wystąpienia okoliczności wskazanych w ust. 3 lit. a strona składa pisemny wniosek o zmianę umowy o zamówienie publiczne w zakresie płatności wynikających z faktur wystawionych po wejściu w życie przepisów zmieniających stawkę podatku od towarów i usług. Wniosek powinien zawierać uzasadnienie faktyczne i prawne oraz dokładne wyliczenie kwoty wynagrodzenia po zmianie umowy.
6. W sytuacji wystąpienia okoliczności wskazanych w ust. 3 lit. b. strona składa pisemny wniosek o zmianę umowy o zamówienie publiczne w zakresie płatności wynikających z faktur wystawionych po wejściu w życie przepisów zmieniających wysokość minimalnego wynagrodzenia za pracę. Wniosek powinien zawierać wyczerpujące uzasadnienie faktyczne i prawne oraz dokładne wyliczenie kwoty wynagrodzenia po zmianie umowy, w szczególności strona będzie zobowiązana wykazać związek pomiędzy wnioskowaną zmianą wynagrodzenia umownego, a zmianą zasad, o których mowa w ust. 3 lit. b. Wniosek powinien obejmować jedynie te koszty realizacji zamówienia, które strona obowiązkowo ponosi w związku z zmianą wysokości płacy minimalnej.
7. W sytuacji wystąpienia okoliczności wskazanych w ust. 3 lit. c strona składa pisemny wniosek o zmianę umowy o zamówienie publiczne w zakresie płatności wynikających z faktur wystawionych po zmianie zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne. Wniosek powinien zawierać wyczerpujące uzasadnienie faktyczne i prawne oraz dokładne wyliczenie kwoty wynagrodzenia po zmianie umowy, w szczególności strona będzie zobowiązana wykazać związek pomiędzy wnioskowaną zmianą wynagrodzenia umownego, a zmianą zasad, o których mowa w ust. 3 lit. c. Wniosek powinien obejmować jedynie te koszty realizacji zamówienia, które strona obowiązkowo ponosi w związku z zmianą zasad, o których mowa w ust. 3 pkt. c.
8. Zmiana wynagrodzenia następuje jedynie o wartość, o jaką ulegną zmianie koszty związane bezpośrednio z realizacją, pozostałej do wykonania, na chwilę podpisania aneksu, części zamówienia.

9. Obowiązek wykazania wpływu zmian, o których mowa w ust. 3, na koszty wykonania zamówienia należy do strony składającej wniosek pod rygorem odmowy dokonania zmiany umowy przez drugą stronę.
10. Zmiana wynagrodzenia następuje od chwili wejścia w życie zmian, o których mowa w ust. 3.
11. Z wnioskiem o zmianę wynagrodzenia strona może wystąpić w terminie 30 dni od zajścia okoliczności, o których mowa w ust. 3.
12. Jakiegokolwiek zmiany niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
13. Zamawiający zastrzega sobie prawo do odstąpienia od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o wystąpieniu istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy.
13. W przypadku określonym w ust. 13 niniejszego paragrafu Wykonawcy nie przysługuje żadne roszczenie odszkodowawcze z wyjątkiem zapłaty za zrealizowaną, zgodnie z postanowieniami niniejszej umowy, część przedmiotu umowy.
14. Wszystkie spory wynikające z niniejszej umowy w pierwszej kolejności zostaną rozwiązane polubownie przez strony.
15. W przypadku braku polubownego rozwiązania sporu przez strony jego rozstrzygnięcie strony poddają Sądowi powszechnemu właściwemu ze względu na siedzibę Zamawiającego.
16. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy ustawy Prawo zamówień publicznych i Ustawy kodeks cywilny.
17. Umowa niniejsza została sporządzona w czterech jednobrzmiących egzemplarzach 1 egz. dla Wykonawcy, 3 egz. dla Zamawiającego.

WYKONAWCA:

ZAMAWIAJĄCY:

	ZASADY ŚRODOWISKOWE I BHP DLA FIRM ZEWNĘTRZNYCH / WYKONAWCÓW	ISO 9001:2008 ISO 14001:2004 PN-N 18001:2004
PR 1.1	ZARZĄDZANIE ŚRODOWISKOWE	PR1.1_PS3_z2_w2

Załącznik do umowy

1. Podmiot zewnętrzny związany z umową ze Szpitalem, zobowiązany jest do przestrzegania wymagań określonych w systemie zarządzania środowiskowego wg ISO 14001 oraz w systemie zarządzania bezpieczeństwem i higieną pracy PN-N 18001, a w szczególności:
 - a) realizacji zadania w sposób najmniej uciążliwy dla środowiska w tym racjonalnego korzystania z wody, energii elektrycznej, zapobiegania zanieczyszczeniom oraz ochrony terenów zielonych,
 - b) właściwej gospodarki odpadami:
 - prowadzenia segregacji odpadów w miejscu ich powstawania;
 - gromadzenia wytworzonych odpadów w wyznaczonych, oznakowanych i zabezpieczonych miejscach;
 - nie dopuszczania do przepełniania się pojemników/kontenerów na odpady;
 - nie dopuszczania do mieszania odpadów niebezpiecznych z innymi niż niebezpieczne;
 - stosowania się do aktualnych wymagań prawnych (m.in. posiadania, o ile są wymagane, stosownych decyzji/pozwoleń);
 - posiadanie odpowiedniej dokumentacji potwierdzającej unieszkodliwienie wytworzonych odpadów;
 - za odpady wytworzone w czasie realizacji umowy odpowiada Wykonawca/Dzierżawca, w tym za systematyczny wywóz odpadów powstałych w czasie realizacji umowy oraz po zakończeniu działalności (chyba, że umowa stanowi inaczej);
 - w przypadku powstania odpadów typu złom, Wykonawca zobowiązany jest poinformować o tym fakcie Dział Administracyjno-Techniczny Zamawiającego oraz postępować wg jego wytycznych (sprzedaż odpadu i wniesienie opłaty do kasy Zamawiającego lub pozostawienie zabezpieczonego odpadu w miejscu wyznaczonym).
 - c) realizacji następujących zadań w zakresie bezpieczeństwa i higieny pracy oraz ochrony przeciwpożarowej:
 - podmiot zewnętrzny przedstawia na żądanie do wglądu przedstawicielowi Zamawiającego – Kierownikowi Działu Ochrony Pracy, uprawnienia i przeszkolenia personelu w zakresie bezpieczeństwa i higieny pracy;
 - podmiot zewnętrzny organizuje pracę swoich pracowników w sposób spełniający zasady bezpieczeństwa i higieny pracy, w tym wyposaża pracowników w odzież i obuwie robocze oraz środki ochrony indywidualnej oraz w wyznaczonych porach roku zapewnia napoje i posiłki profilaktyczne;
 - podmiot zewnętrzny rejestruje wypadki przy pracy, choroby zawodowe i zdarzenia potencjalnie wypadkowe wśród swoich pracowników podczas wykonywania pracy na rzecz Zamawiającego.
2. Na terenie Szpitala bezwzględnie zabrania się:
 - składowania substancji mogących zanieczyścić powietrze atmosferyczne, wodę, glebę. W przypadku gdy substancje te służą do wykonywania usług, szczegóły ich składowania, stosowania i zabezpieczenia należy uzgodnić z przedstawicielem Działu Administracyjno-Technicznego Szpitala lub Inspektorem ds. Ochrony Środowiska;
 - mycia pojazdów i spalania odpadów;
 - wylewania żrących, trujących oraz innych niebezpiecznych substancji, płynów do kanalizacji lub bezpośrednio do ziemi;
 - palenia tytoniu i używania otwartego ognia.
3. Podmiot zewnętrzny związany umową ze Szpitalem zobowiązany jest do każdorazowego informowania o zaistniałych awariach środowiskowych przedstawiciela Działu Administracyjno – Technicznego Szpitala lub Inspektora ds. Ochrony Środowiska. W razie wystąpienia awarii należy zastosować natychmiastowe czynności minimalizujących skażenie środowiska.
4. Przedstawiciel podmiotu zewnętrznego zobowiązany jest przeprowadzić szkolenie wśród podległych pracowników wykonujących usługę w zakresie wymienionych powyżej zasad oraz przestrzegać przepisów przeciwpożarowych obowiązujących na terenie Zamawiającego.
5. Podmiot zewnętrzny zobowiązuje się do dopuszczenia Kierownika Działu Ochrony Pracy oraz Inspektora ds. Środowiska w związku z przeprowadzaną kontrolą postępowania w zakresie zgodności z przyjętymi zasadami.
6. W sytuacjach wątpliwych i nieokreślonych w powyższych zasadach należy zwracać się do Kierownika Działu Ochrony Pracy nr tel 52/365-53-40, Inspektora ds. Środowiska nr tel. 52/ 365 - 57 - 60.

.....
Data i podpis uprawnionego
przedstawiciela wykonawcy