

załącznik nr 3
(projekt umowy)

UMOWA USŁUGI Nr

zawarta dnia

w wyniku zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego art. 39-46 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2010 r. Nr 113, poz 759),/ z późn. zm. między:/.

.....
z siedzibą przy
wpisanym do Krajowego Rejestru Sądowego
pod nr, posiadającym
NIP :, REGON
reprezentowanym przez:
.....
zwanym dalej **Wykonawcą**

a

SZPITALEM UNIWERSYTECKIM NR 2 IM. DR. JANA BIZIELA W BYDGOSZCZY

*z siedzibą przy ul. Ujejskiego 75, 85-168 Bydgoszcz,
wpisany do Krajowego Rejestru Sądowego Sądu Rejonowego w Bydgoszczy
pod nr KRS 0000316960, posiadającym
NIP 953-25-82-266,
reprezentowanym przez:
Dyrektora - dr n. med. Wandę Korzycką Wilińską
zwanym dalej **Zamawiającym***

§ 1

Przedmiot i wartość umowy

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania usługę polegającą na konserwacji i naprawie:

1. instalacji sygnalizacji pożaru, w skład której wchodzi dwie centrale sygnalizacji pożaru,
2. zasilania i sterowania okien systemu oddymiania klatek schodowych,
3. układów zasilania i sterowania drzwi przeciwpożarowych,
4. drzwi przeciwpożarowych,

zwanym dalej „przedmiotem usługi” w obiektach Zamawiającego znajdujących się w jego siedzibie przy ul. Ujejskiego 75.

2. Wartość brutto umowy wynosi zł (słownie:)
.....) zgodnie z formularzem oferty cenowej stanowiącej załącznik nr 2 do niniejszej umowy.

3. Szczegółowy zakres usługi i przedmiotów nimi objętych przedstawia przedmiot zamówienia – załącznik nr 1, formularz oferty – załącznik nr 2 oraz szczegółowy formularz cenowy – załącznik nr 2a stanowiące integralną część umowy.

§ 2

Okres trwania umowy

Umowa zostaje zawarta na okres od dnia roku do dnia roku z zastrzeżeniem uprawnień i obowiązków stron wynikających z niewykonania lub nienależytego wykonania umowy w tym z udzielonych rękojmi i gwarancji.

§ 3

Warunki i termin wykonania usługi

1. Wykonawca zobowiązuje się do:

1) przeprowadzania konserwacji oraz usuwania stwierdzonych w jej toku drobnych usterek (naprawy bieżące) przedmiotu usługi określonego w § 1 ust. 1 pkt. 1 w okresach kwartalnych, zgodnie z zasadami określonymi w Polskiej Normie PN-E-08350-14 „Systemy sygnalizacji pożarowej. Projektowanie, zakładanie, odbiór, eksploatacja i konserwacja instalacji”,

2) przeprowadzania konserwacji oraz usuwania stwierdzonych w jej toku drobnych usterek (naprawy bieżące) przedmiotu usługi określonego w § 1 ust. 1 pkt. 2, 3 i 4 w okresach półrocznych, zgodnie z zasadami określonymi przez producenta sprzętu posiadanego przez Zamawiającego,

3) usuwania zgłoszonych uszkodzeń przedmiotu usługi określonego w § 1 ust. 1 w czasie krótszym niż 24 h od momentu zgłoszenia awarii z uwzględnieniem, iż usuwanie awarii będzie się odbywać od poniedziałku do piątku w godzinach od 07.00 do 15.00.

2. Wykonawca zobowiązuje się do wykonywania prac będących przedmiotem umowy przy użyciu własnych narzędzi, zgodnie z obowiązującymi przepisami, aktualnym poziomem wiedzy technicznej oraz należytą starannością przy uwzględnieniu zawodowego charakteru prowadzonej przez niego działalności.

3. Materiały niezbędne do wykonania czynności określonych w § 3 ust. 1 pkt. 1 i 2 będzie dostarczać Wykonawca. Ich koszt obejmuje wynagrodzenie, o którym mowa w § 1 ust. 3.

4. Części i podzespoły niezbędne do przeprowadzania napraw – usuwania awarii, o których mowa w § 3 ust. 1 pkt. 3 dostarczać będzie Wykonawca. Koszty części i podzespołów pokrywać będzie Zamawiający.

5. Wykonawca zobowiązany jest do uzyskania zgody Zamawiającego na zakup części i podzespołów koniecznych do przeprowadzania napraw - usuwania awarii, w przypadku, gdy wartość zakupu koniecznego do przeprowadzenia wskutek jednorazowego zgłoszenia naprawy-usuwania awarii przekroczy 300,00 zł netto.

6. Wykonawca zobowiązany jest do dołączenia do wystawionej Zamawiającemu faktury VAT szczegółowego rozliczenia kosztów napraw - usuwania awarii wraz z fakturą na części zamienne i podzespoły zużyte do naprawy - usuwania awarii.

7. Prawidłowość wykonanych konserwacji i/lub napraw będzie potwierdzana podpisanym przez Strony protokołem, którego kopię Wykonawca dołączy do wystawionej Zamawiającemu faktury VAT. W przypadku naprawy protokół powinien zawierać także liczbę przepracowanych przy naprawie - usuwaniu awarii roboczogodzin.

8. Upoważnionymi osobami ze strony Zamawiającego do podpisywania protokołów i wyrażania zgody na zakup części są

9. Zamawiający zastrzega sobie brak możliwości odmowy przez Wykonawcę wykonywania usług będących przedmiotem umowy w przypadku przekroczenia terminu płatności o którym mowa w § 4 ust. 4 do dni

§ 4

Termin i warunki płatności

1. Za wykonaną usługę Zamawiający zapłaci Wykonawcy następujące wynagrodzenie:
 - 1.) za jednorazową usługę konserwacji i usunięcia drobnych usterek (napraw bieżących), o której mowa § 1 ust. 1 pkt. 1 kwotę brutto
(słownie:),
 - 2.) za jednorazową usługę konserwacji i usunięcia drobnych usterek (napraw bieżących), o której mowa § 1 ust. 1 pkt. 2 kwotę brutto
(słownie:),
 - 3.) za jednorazową usługę konserwacji i usunięcia drobnych usterek (napraw bieżących), o której mowa § 1 ust. 1 pkt. 3 kwotę brutto
(słownie:),
 - 4.) za jednorazową usługę konserwacji i usunięcia drobnych usterek (napraw bieżących) o której mowa § 1 ust. 1 pkt. 4 kwotę brutto
(słownie:),
 - 5.) za usługę naprawy – usunięcia awarii, o której mowa § 3 ust. 1 pkt. 3 kwotę brutto (słownie:)
2. Do faktury Wykonawca dołączy dokumenty, o których mowa § 3 ust. 6 i 7 lub 7, co będzie warunkiem koniecznym do jej realizacji.
3. Należność będzie płatna przelewem na konto Wykonawcy
4. Należność będzie płatna w terminie dni, od dnia otrzymania przez Zamawiającego faktury VAT wraz z dokumentami, o których mowa w ust. 2.
5. Wykonawca nie może zmienić ceny zaproponowanej w ofercie przez okres obowiązywania umowy, z zastrzeżeniem postanowień §8 ust. 1 pkt. 1 oraz pkt. 3.
6. Za dzień zapłaty będzie uważany dzień obciążenia rachunku Zamawiającego.

§ 5

Uprawnienia z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania zobowiązania

1. W przypadku niewykonania lub nienależytego wykonania umowy lub jej części przez Wykonawcę, Wykonawca zapłaci na rzecz Zamawiającego karę umowną w wysokości 0,5% wartości nie wykonanego w przewidzianym terminie lub nienależycie wykonanego przedmiotu umowy za każdy rozpoczęty dzień zwłoki w jej należytych wykonaniu.
2. W sytuacji, gdy kary umowne przewidziane w przepisach poprzedzających nie pokrywają w całości szkody, stronom przysługuje prawo żądania odszkodowania na zasadach ogólnych.
3. Do szkód powstałych w wyniku niewykonania lub nienależytego wykonania zobowiązania przez strony w inny sposób niż określony w ustępach poprzedzających, zastosowanie mają przepisy kodeksu cywilnego.
4. Zamawiający przysługuje prawo do rozwiązania niniejszej umowy ze skutkiem natychmiastowym w przypadku niewykonania lub nienależytego wykonania umowy przez Wykonawcę, w szczególności w przypadku podwyższenia cen zawartych w formularzu oferty (nie dotyczy to przypadku określonego w §8 ust. 1 pkt. 2), niewykonania we właściwym w terminie konserwacji i usunięcia drobnych usterek przedmiotu usługi albo powtarzającego się lub jednokrotnego przekroczenia o 72 godziny terminu naprawy usunięcia awarii określonego w §3 ust.

1 pkt. 3.

5. W przypadku odstąpienia lub rozwiązania umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy Zamawiający ma prawo obciążyć go karą umowną w wysokości 5% całkowitej wartości brutto przedmiotu umowy, chyba że niniejsza umowa przewiduje inną karę. Przepis ust. 3 stosuje się odpowiednio.

§ 6

Rękojnia, gwarancja

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji na usługi określone w § 3 ust. 1 pkt. 3, w tym wymienione w toku ich wykonania elementy na okres miesięcy.
2. W sprawach nieuregulowanych postanowieniami umowy do gwarancji stosuje się przepisy ustawy - kodeks cywilny.
3. Odbiorca może wykonywać uprawnienia z tytułu rękojmi niezależnie od uprawnień z tytułu gwarancji. Do odpowiedzialności z tytułu rękojmi stosuje się przepisy ustawy - kodeks cywilny.

§ 7

Postanowienia dodatkowe

1. Wykonawca ma prawo żądania od Zamawiającego odsetek umownych w wysokości 4,33% rocznie z tytułu opóźnienia w zapłacie za dostarczony i odebrany przedmiot umowy, liczonych od dnia terminu płatności należności.
2. W przypadku wyżej wymienionego opóźnienia Zamawiającego strony ustalają, że zaliczenie spłat dokonywanych przez Zamawiającego będzie następowało w pierwszej kolejności na należność główną, a po jej zaspokojeniu, w przypadku ich naliczenia na należności uboczne – odsetki, chyba, że Wykonawca wskaże inaczej.
3. Wykonawca zobowiązuje się, że bez zgody Zamawiającego, wyrażonej w formie pisemnej pod rygorem nieważności:
 - a) nie dokona cesji wierzytelności wynikających lub związanych z realizacją umowy;
 - b) nie udzieli pełnomocnictwa do dochodzenia wierzytelności wynikających lub związanych z realizacją umowy na drodze sądowej lub pozasądowej, za wyjątkiem pełnomocnictwa dla radcy prawnego lub adwokata;
 - c) nie zawrze umowy poręczenia dotyczącej wierzytelności wynikających lub związanych z realizacją niniejszej umowy.
4. Naruszenie zapisu ust. 3 upoważnia Zamawiającego do naliczenia kary umownej w wysokości 10% całkowitej wartości brutto przedmiotu umowy, a także do rozwiązania umowy ze skutkiem natychmiastowym.

§ 8

Postanowienia końcowe

1. Strony dopuszczają możliwość zmiany umowy w zakresie:
 - 1) zmiany stawki podatku VAT w przypadku ustawowej zmiany stawki podatku VAT,
 - 2) nr rachunku bankowego, nazwy i innych danych Stron umowy w przypadku zmiany tych danych,
 - 3) obniżenia ceny w przypadku zaistnienia okoliczności mających wpływ na (uzasadniających) obniżenie ceny,
 - 4) wydłużenia okresu gwarancji w przypadku zaistnienia okoliczności mających wpływ na (uzasadniających) wydłużenie okresu gwarancji,

2. Zmiany określone w ustępie poprzedzającym nie mogą być niekorzystne dla Zamawiającego, w szczególności nie mogą skutkować niekorzystną dla niego zmianą wartości umowy, z zastrzeżeniem ust. 1 pkt. 1.
3. Istotna zmiana umowy jest możliwa, gdy przewidziano ją w ogłoszeniu o zamówieniu lub w specyfikacji istotnych warunków zamówienia, w tym w niniejszej umowie i określono w nich warunki takiej zmiany. Zmiana umowy dokonana z naruszeniem postanowień zawartych w zdaniu pierwszym niniejszego ustępu podlega unieważnieniu.
4. Jakikolwiek zmiany niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
5. Zamawiający zastrzega sobie prawo do odstąpienia od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o wystąpieniu istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy.
6. W przypadku określonym w ust. 5 niniejszego paragrafu Wykonawcy nie przysługuje żadne roszczenie odszkodowawcze z wyjątkiem zapłaty za zrealizowaną, zgodnie z postanowieniami niniejszej umowy, część przedmiotu umowy.
7. Wszystkie spory wynikające z niniejszej umowy w pierwszej kolejności zostaną rozwiązane polubownie przez strony.
8. W przypadku braku polubownego rozwiązania sporu przez strony jego rozstrzygnięcie strony poddają Sądowi powszechnemu właściwemu ze względu na siedzibę Zamawiającego.
9. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy ustawy Prawo zamówień publicznych i Ustawy kodeks cywilny.
10. Umowa została sporządzona w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, 1 egz. dla Wykonawcy, 2 egz. dla Zamawiającego.

WYKONAWCA:

ZAMAWIAJĄCY: