

Bydgoszcz, 11. 04. 2011r

## **OPIS TECHNICZNY**

### **1. Nazwa zadania:**

Remont Centrum Endoskopii Szpitala Uniwersyteckiego nr 2 im. dr. J. Biziela w Bydgoszczy.

### **2. Zakres robót budowlanych:**

Roboty remontowe planowane do wykonania zostały pokazane na załączonym projekcie autorstwa mgr inż. arch. J. Dowgwałowicza-Nowickiego.

Obejmują roboty rozbiórkowe ścianek działowych i wydzielenie nowych pomieszczeń, Podział istniejącego układu na strefę ambulatoryjną i zabiegową.

### **3. Opis robót wykończeniowych.**

#### **3.1. Ścianki działowe:**

Ściankę działową pomiędzy salami 1535/1536B wykonać jako gipsowo-kartonową, grubości 15cm (z pokryciem obustronnym, dwuwarstwowym). Izolacja akustyczna z płyt grubości 10cm, wełny mineralnej.

Pozostałe ścianki działowe, zamurowania, uzupełnienia, przymurowania wykonać z bloczków wapieno-piaskowych, murowanych na zaprawę klejową. Otwory drzwiowe przesklepić nadprożem żelbetowym o przekroju 12x8cm.

#### **3.2. Tynki wewnętrzne i gładzie:**

W miejscu usuniętej glazury wykonać tynk pocieniony z drobno-kruszywowej zaprawy Atlas. Tynki wewnętrzne na ścianach murowanych z gotowej zaprawy tynkarskiej, wykończonej gładzią z gipsu szpachlowego. Ścianka działowa z płyty g-k szpachlowana jednowarstwowo. Miejsca na ścianach wokół przebić uzupełnić istniejącym materiałem wykończeniowym (glazura, malowanie okienne)

#### **3.3. Ościeżnice:**

Montować ościeżnice systemu Porta i Porta Enduro (sala zabiegowa), kątowe, w trakcie wznoszenia ścian. Ościeżnice szerokości 90 i 100cm z trzema zawiasami.

#### **3.4. Stolarka drzwiowa drewniana:**

Drzwi do sali zabiegowej systemu Porta Enduro, koloru zielonego z małą szybą. Pozostałe drzwi przeznaczone do wymiany systemu Porta, białe, z wypełnieniem z płyty wiórowej otworowej, pokryte okleiną CPL HQ 0,20mm. W drzwiach sanitariatów zamontować samozamykacze.

Drzwi nie podlegające wymianie należy szpachlować, wymienić zamki, klamki z szyldami, wymienić szklenie na ornamentowe, zabezpieczone obustronnie folią samoprzylepną.

#### **3.5. Stolarka drzwiowa aluminiowa:**

Istniejące drzwi sal 1535/1536B przenieść na korytarz, brakującą szerokość drzwi uzupełnić witryną aluminiową. W przesuwanych drzwiach wymienić szklenie na bezpieczne i zamek. Istniejące drzwi korytarza przesunąć we wskazane na rysunku miejsce.

Wymienić dwoje drzwi aluminiowych.

W korytarzu nr 1501 wymienić drzwi na drzwi z profili jasnobrązowych, Korytarz nr 1202A wymienić drzwi na drzwi z profili aluminiowych białych. Nowe drzwi aluminiowe zaopatrzone w samozamykacz.

Pomiędzy salą zabiegową a myjnią endoskopów zamontować okno 1,0x1,0m z profili aluminiowych. Okno musi mieć podnoszone lub przesuwane skrzydło.

Drzwi drewniane rozdzielni elektrycznej wymienić na aluminiowe, lub z usztywnionej blachy aluminiowej malowanej proszkowo.

### **3.6. Posadzki:**

Wymianie podlega tylko ta część posadzek, która jest ujęta w przedmiarze robót. Na korytarzach, gabinecie lekarskim ułożyć nowe posadzki z wykładziny kauczukowej (nora), grubości 2mm, wywinętej na ściany na wysokość 15cm. W miejscu usuniętych ościeżnic, nowych ścianek działowych należy uzupełnić posadzkę analogicznym materiałem. Istniejące posadzki PCV (tarkett i płytki pcv) zabezpieczyć warstwą ochronną z polimeru.

W pomieszczeniach sanitarnych i myjni endoskopów posadzkę wykonać z płytek gresowych Nowa Gala, serii Qarzite, z cokolikiem w płytek wyoblonych.

Posadzki ceramiczne po zakończeniu remontu (istniejące i nowe) zabezpieczyć warstwą impregnatu.

### **3.7. Malowanie:**

Ściany do wysokości 2,0m malować dwukrotnie farbą olejną. Ściany tynkowane szpachlować szpachlówką olejną. Sufit podwieszony podokienniki, drzwi windy lakierować emalią olejną. Grzejniki radiatorowe, rury malować dwukrotnie farbą olejną. Sufity i ściany powyżej 2,0m malować farbą emulsyjną. Drzwi drewniane nie podlegające wymianie szpachlować i dwukrotnie malować farbą olejną.

### **3.8. Inne:**

Istniejącą szafkę hydrantową wymienić na nową, kompletną, wyposażoną w wąż płasko-składany.

Istniejący pochwyt drewniany na korytarzu zdemontować, przeszlifować, lakierować emalią olejną lub lakierem bezbarwnym i ponownie zamontować.

### **3.9. Instalacja wod-kan i co:**

Instalację wod-kan i co wykonać w zakresie opisanym przedmiarem. W trakcie robót wymienić w pionach zawory odcinające ciepłą, zimną, i użytkową wodę. Zamontować na podejściach w-k zawory odcinające. Zamontować na gałęzkach powrotnych zawory odcinające, wymienić zawory grzejnikowe, zamontować głowice termostatyczne.

### **3.10. Instalacja elektryczna;**

Wykonana zostanie przez służbę szpitala.

## **4. Technologia wykonania robót:**

W trakcie robót należy zabezpieczyć okna, drzwi drewniane i aluminiowe nie podlegające wymianie, posadzki nie podlegające wymianie. Materiały z rozbiórki należy wynieść do zamykanego kontenera i wywozić na wysypisko. Murowanie, tynkowanie wykonywać wyłącznie z użyciem gotowych mieszanek.

Zalecana jest wizja lokalna potencjalnych wykonawców remontu. Złożona oferta musi zawierać wszystkie nakłady na kompleksowe wykonanie zadania.

Antoni Cieśla