

(Projekt umowy)

Umowa nr

zawarta w dniu w pomiędzy:

Szpitałem Uniwersyteckim nr 2 im. dr Jana Biziela w Bydgoszczy
z siedzibą przy ul. Kornela Ujejskiego 75, 85-168 Bydgoszcz
wpisanym do Krajowego Rejestru Sądowego nr 0000316960, posiadającym NIP:
9532582266

reprezentowanym przez:
Dyrektora - dr n. med. Wandę Korzycką-Wilińską

zwanym dalej w treści umowy **Zamawiającym**,
a;

wpisanym do

NIP:, **REGON**

reprezentowanym przez – zwanym
dalej w treści umowy **Wykonawcą**

na podstawie wyboru najkorzystniejszej oferty w trybie przetargu nieograniczonego - art. 39 - 46 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2010 r. Nr 113, poz. 759 z późn. zm),

na dostawę:
o następującej treści:

§ 1

Przedmiot umowy i wartość umowy

2. Przedmiotem umowy jest sprzedaż, dostarczenie, montaż i uruchomienie zgodnie z warunkami określonymi w SIWZ, a także zgodnie z obowiązującymi przepisami i normami, urządzeń klimatyzacyjnych, zwanych w dalszej części umowy Towarem przez Wykonawcę w siedzibie Zamawiającego przy ul. Ujejskiego 75 w Bydgoszczy wraz z wykonaniem niezbędnych instalacji do montażu Towaru i przeszkoleniem wskazanego przez Zamawiającego personelu w zakresie obsługi i konserwacji oraz przeglądów Towaru. Zakres przedmiotu umowy określa opis przedmiotu zamówienia. Łączną wartość przedmiotu umowy, zgodnie z formularzem oferty, strony określają na kwotę złotych brutto (słownie: złotych ../100).
3. Formularz oferty oraz przedmiot zamówienia stanowią integralną część umowy.
4. Wykonawca oświadcza, iż Towar oraz materiały użyte do instalacji posiadają wszystkie wymagane dokumenty (zezwolenia, certyfikaty, świadectwa itp.) konieczne do wprowadzenia ich do obrotu i eksploatacji na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej i Unii Europejskiej.

§ 2

Cena

1. Za wykonanie przedmiotu umowy Zamawiający zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie w cenie brutto określonej w formularzu oferty, to jest: złotych.
2. Cena określona w ust. 1 obejmuje wszelkie należności Wykonawcy wobec Zamawiającego

z tytułu zawarcia niniejszej umowy, w tym także koszty dostawy, ubezpieczenia na czas transportu, rozładunku, montażu, uruchomienia, podatków, opłat celnych i innych kosztów koniecznych do należytego wykonania umowy.

§ 3

Szczegółowe warunki realizacji przedmiotu umowy

1. Wykonawca zobowiązuje się dostarczyć Towar o parametrach zgodnych z obowiązującymi przepisami, w szczególności z Polskimi Normami, w tym przenoszącymi normy europejskie lub normami innych państw członkowskich Europejskiego Obszaru Gospodarczego przenoszących te normy oraz zgodnie z zasadami wiedzy technicznej.
2. Materiały, które dostarczy Wykonawca, muszą odpowiadać wymogom wyrobów dopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie, określonym w ustawie z dnia 7 lipca 1994 r. prawo budowlane (tekst jedn. Dz. U. z 2010 r. Nr 24 , poz. 1623 późn. zm.), a w przypadku ich braku powinny odpowiadać aktualnemu świadectwu dopuszczenia do stosowania w budownictwie, wydanemu przez Instytut Techniki Budowlanej oraz być dopuszczone do używania.
3. Na każde żądanie Zamawiającego Wykonawca zobowiązany jest okazać w stosunku do wskazanych materiałów certyfikat zgodności z Polską Normą lub aprobatę techniczną. Atesty dostarcza Wykonawca na własny koszt.
4. Prace składające się na przedmiot zamówienia Wykonawca wykona zgodnie z obowiązującymi przepisami i normami, w szczególności zgodnie z prawem budowlanym oraz z rozporządzeniem Ministra Zdrowia w sprawie wymagań, jakim powinny odpowiadać pod względem fachowym i sanitarnym i urządzenia zakładu opieki zdrowotnej (Dz.U. z 2011r. Nr 31, poz. 158 z późn. zm.), jak również z należytą starannością wynikającą z zawodowego charakteru prowadzonej przez Wykonawcę działalności i zasadami bezpieczeństwa.
5. Wszystkie wykonywane prace muszą być wcześniej uzgodnione z Zamawiającym oraz prowadzone w sposób niezagrożący bezpieczeństwu osób oraz zapewniający, w miarę możliwości technicznych, ciągłość pracy urządzeń. Prace powodujące przerwy w zabezpieczeniu infrastruktury energetycznej Zamawiającego, w tym w szczególności wymagające przełączeń obwodów i chwilowych wyłączeń napięcia w obiektach będą każdorazowo uzgadniane z upoważnionym przedstawicielem Zamawiającego, co do zakresu, czasu i ewentualnych zagrożeń z nimi związanych. Realizacja przedmiotu umowy wymagająca przełączeń obwodów mocy i chwilowych wyłączeń napięcia w siedzibie Zamawiającego nastąpi w okresach o najmniejszych obciążeniach sieci, to jest w godzinach popołudniowych i w miarę możliwości w dniach wolnych od pracy oraz w okresach nocnych.
6. Wykonawca zorganizuje należyte zabezpieczenie miejsca wykonywania usługi w sposób zapewniający bezpieczeństwo osób oraz zapewni jego utrzymanie w należytym stanie technicznym, bhp i ppoż z pełnym zastosowaniem dokumentów BIOZ. Do stwierdzenia należytego wykonania przedmiotu umowy konieczne jest uporządkowanie przez Wykonawcę miejsca wykonywania usługi po jej wykonaniu.

§ 4

Zasady i termin wykonania umowy

1. Wykonawca oświadcza, że jest uprawniony do swobodnego rozporządzania Towarem.
2. Wykonawca zobowiązany jest do wykonania zobowiązania zgodnie z umową i ofertą przetargową.
3. Dostawa Towaru nastąpi na koszt i ryzyko Wykonawcy do miejsca wyznaczonego przez Zamawiającego, w jego siedzibie przy ul. Ujejskiego 75. Montaż wraz z wykonaniem niezbędnych instalacji i uruchomienie Towaru nastąpi w miejscu wskazanym przez Zamawiającego, zgodnie z miejscem lokalizacji wskazanym w załączniku
4. Dostarczenie, montaż i uruchomienie Towaru wraz z instalacją konieczna do montażu Towaru oraz przeszkolenie personelu nastąpi terminie do 2011 roku. Fakt należytego przeprowadzenia szkolenia zostanie potwierdzone protokołem, potwierdzającym także skuteczność szkolenia.
5. Za datę zakończenia realizacji przedmiotu umowy przyjmuje się datę zawiadomienia Zamawiającego przez Wykonawcę o gotowości do odbioru wykonanego przedmiotu umowy, pod warunkiem nie stwierdzenia przez Zamawiającego przy odbiorze wadliwego wykonania

przedmiotu umowy. W przypadku stwierdzenia takich wad datą wykonania przedmiotu umowy będzie zgłoszenie zakończenia prac wykonanych niewadliwie, to jest po usunięciu wszystkich wad.

6. Wykonawca jest zobowiązany do zawiadomienia, o którym mowa w ust. 5 dołączyć wymaganą przez prawo dokumentację powykonawczą, pod rygorem bezskuteczności zawiadomienia.
7. Zamawiający jest zobowiązany przystąpić do odbioru w terminie do 5 dni od zawiadomienia.
8. Z czynności odbioru sporządzony będzie protokół zawierający wszelkie ustalenia dokonane w toku czynności, jak też terminy wyznaczone na usunięcie stwierdzonych wad.
9. W przypadku nie wykonania lub nienależytego wykonania umowy w ustalonym terminie Zamawiający będzie miał prawo żądać należytego wykonania umowy i dochodzić od Wykonawcy zapłaty kary umownej w wysokości 0,5% wartości przedmiotu umowy za każdy dzień zwłoki w należytnym wykonaniu przedmiotu umowy licząc od terminu określonego w §3 ust. 4.
10. Wykonawca zobowiązuje się do bezpłatnego usunięcia ujawnionej wady Towaru lub wady w instalacji lub dostarczenia w miejsce Towaru wadliwego Towaru wolnego od wad, w razie ujawnienia się wad w okresie miesięcy liczonych od dnia dokonania należytej instalacji i uruchomienia Towaru. Wykonawca jest zobowiązany do realizacji powyższego obowiązku w następujących terminach:
 - a.) w przypadku naprawy wymagającej wymiany części lub podzespołów w terminie do 7 dni roboczych,
 - b.) w przypadku naprawy nie wymagającej wymiany części lub podzespołów w terminie do 4 dni roboczych,
 - c.) w przypadku konieczności wymiany Towaru w terminie do 14 dni roboczych od dnia zgłoszenia wady.
11. Wykonawca zapewni czas reakcji serwisu w przypadku wystąpienia wady w okresie nie dłuższym niż 48 godzin od momentu jej zgłoszenia.
12. Każda naprawa skutkuje przedłużeniem okresu gwarancji przedmiotu naprawy o czas, od momentu zgłoszenia wady do czasu jej usunięcia.
13. W przypadku niedotrzymania terminu usunięcia wady lub niedostarczenia Towaru wolnego od wad w miejsce wadliwego Zamawiającemu przysługuje prawo:
 - a) po uprzednim wezwaniu Wykonawcy do wykonania jego obowiązków zlecenia usunięcia wady innemu podmiotowi na koszt i ryzyko Wykonawcy bez utraty uprawnień wynikających z rękojmi i gwarancji jak również prawo obciążenia Wykonawcy karą umowną w wysokości 1,5 % wartości przedmiotu umowy określonej w formularzu oferty,lub
 - b) żądania usunięcia wady lub dostarczenia w miejsce wadliwego Towaru wolnego od wad i dochodzenia zapłaty kary umownej w wysokości 0,5 % wartości przedmiotu umowy za każdy dzień następujący po terminie, wyznaczonym w ust. 10 a - c na usunięcie wady lub na dostarczenie Towaru niewadliwego,.
14. W przypadku odstąpienia lub rozwiązania umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy Zamawiający ma prawo obciążyć go karą umowną w wysokości 10% całkowitej wartości brutto przedmiotu niniejszej umowy, chyba, że poszczególne zapisy umowy przewidują kary umowne w innej wysokości. Zamawiający. Zamawiający może, w szczególności odstąpić od umowy w przypadku przekraczającej 14 dni zwłoki w należytnym wykonaniu umowy.
15. W przypadku, gdy kary umowne przewidziane w niniejszym paragrafie nie pokrywają całości szkody, Zamawiającemu przysługuje prawo żądania odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych.

§ 5

Rękojmia, gwarancja

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji na wykonany przedmiot umowy na okres miesięcy od dnia należytego wykonania przedmiotu umowy.
2. W okresie gwarancji Wykonawca ponosi odpowiedzialności za szkody Zamawiającego i osób trzecich spowodowane istnieniem wad i jest zobowiązany do ich usunięcia na własny koszt.
3. W okresie gwarancji Wykonawca ponosi wszelkie koszty związane z naprawą lub wymianą wadliwego urządzenia bądź instalacji.

4. W okresie gwarancji w ramach ceny za wykonanie niniejszej umowy Wykonawca zobowiązany jest przeprowadzać przeglądy, konserwacje oraz naprawy zamontowanego przedmiotu umowy. Wykonawca nie ponosi kosztów materiałów eksploatacyjnych (np. filtry, płyny do dezynfekcji itp.).
5. W sprawach nieuregulowanych postanowieniami umowy do gwarancji stosuje się przepisy ustawy – kodeks cywilny.
6. Zamawiający może wykonywać uprawnienia z tytułu rękojmi niezależnie od uprawnień z tytułu gwarancji. Do odpowiedzialności z tytułu rękojmi stosuje się przepisy ustawy – kodeks cywilny.

§ 6

Forma płatności

1. Zapłata należności za zrealizowany przedmiot umowy nastąpi w formie przelewu na konto Wykonawcy wskazane w formularzu oferty w terminie ... dni od daty wystawienia faktury. Faktura może zostać wystawiona jedynie po należyтым wykonaniu umowy stwierdzonym w sposób niej określony.
2. Za dzień zapłaty będzie uważany dzień obciążenia rachunku Zamawiającego.

§ 7

Okres trwania umowy

Umowa zostaje zawarta na okres od 2011 roku do 2011 roku z zastrzeżeniem uprawnień i obowiązków stron wynikających z niewykonania lub nienależytego wykonania umowy, w tym z udzielonych rękojmi i gwarancji.

§ 8

Postanowienia dodatkowe

1. Wykonawca ma prawo naliczenia odsetek ustawowych z tytułu przekroczenia przez Zamawiającego terminu płatności.
2. W przypadku wyżej wymienionego opóźnienia Zamawiającego i naliczenia odsetek przez Wykonawcę, strony ustalają, że zaliczenie spłat dokonywanych przez Zamawiającego będzie następowało w pierwszej kolejności: na należność główną, a po jej zaspokojeniu na należności uboczne-odsetki, chyba że Zamawiający wskaże inaczej
3. Wykonawca zobowiązuje się, że bez zgody Zamawiającego, wyrażonej w formie pisemnej pod rygorem nieważności:
 - a) nie dokona cesji wierzytelności wynikających lub związanych z realizacją umowy;
 - b) nie udzieli pełnomocnictwa do dochodzenia wierzytelności wynikających lub związanych z realizacją umowy na drodze sądowej lub pozasądowej, za wyjątkiem pełnomocnictwa dla radcy prawnego lub adwokata;
 - c) nie zawrze umowy poręczenia dotyczącej wierzytelności wynikających lub związanych z realizacją niniejszej umowy.
7. Naruszenie zapisu ust. 3 upoważnia Zamawiającego do naliczenia kary umownej w wysokości 10% całkowitej wartości brutto przedmiotu niniejszej umowy, a także do rozwiązania umowy ze skutkiem natychmiastowym.
8. Wykonawca nie może podwyższyć ceny zaoferowanej w ofercie, z zastrzeżeniem §9 ustęp 1 pkt 1.

§ 9

Postanowienia końcowe

1. Strony dopuszczają możliwość zmiany umowy w zakresie:
 - 1) zmiany stawki podatku VAT w przypadku ustawowej zmiany stawki podatku VAT,
 - 2) nr rachunku bankowego, nazwy i innych danych Stron umowy, w przypadku zmiany tych danych,
 - 3) obniżenia ceny w przypadku zaistnienia okoliczności mających wpływ na (uzasadniających) obniżenie ceny,
 - 4) wydłużenia okresu gwarancji w przypadku zaistnienia okoliczności mających wpływ na (uzasadniających) wydłużenie okresu gwarancji,
 - 5) wydłużenia terminu wykonania (czasu trwania) umowy w przypadku zaistnienia okoliczności leżących po stronie Zamawiającego mających wpływ na wydłużenie czasu koniecznego do dokonania czynności będących przedmiotem niniejszej umowy.

2. Zmiany określone w ustępach poprzedzających nie mogą być niekorzystne dla Zamawiającego, w szczególności nie mogą skutkować niekorzystną dla niego zmianą wartości umowy.
3. Istotna zmiana umowy jest możliwa, gdy przewidziano ją w ogłoszeniu o zamówieniu lub w specyfikacji istotnych warunków zamówienia, w tym w niniejszej umowie i określono w nich warunki takiej zmiany. Zmiana umowy dokonana z naruszeniem postanowień zawartych w zdaniu pierwszym niniejszego ustępu podlega unieważnieniu.
4. Jakiegolwiek zmiany niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
5. Zamawiający zastrzega sobie prawo do odstąpienia od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o wystąpieniu istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy.
6. W przypadku określonym w ust. 5 niniejszego paragrafu Wykonawcy nie przysługuje żadne roszczenie odszkodowawcze z wyjątkiem zapłaty za zrealizowaną, zgodnie z postanowieniami niniejszej umowy, część przedmiotu umowy.
7. Wszystkie spory wynikające z niniejszej umowy w pierwszej kolejności zostaną rozwiązane polubownie przez strony.
8. W przypadku braku polubownego rozwiązania sporu przez strony jego rozstrzygnięcie strony poddają Sądowi powszechnemu właściwemu ze względu na siedzibę Zamawiającego.
9. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy ustawy Prawo zamówień publicznych i Ustawy kodeks cywilny.
10. Umowa niniejsza została sporządzona w czterech jednobrzmiących egzemplarzach 1 egz. dla Wykonawcy, 3 egz. dla Zamawiającego.

WYKONAWCA

ZAMAWIAJĄCY