

Projekt umowy
UMOWA DOSTAWY Nr

zawarta dnia r.

w wyniku zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego
art. 39-46 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. prawo zamówień publicznych
(t.j. Dz. U. z 2010 r. Nr 113 poz. 759 z późn. zm)

między:

Szpitałem Uniwersyteckim nr 2 im. dr Jana Biziela w Bydgoszczy
z siedzibą przy ul. Kornela Ujejskiego 75, 85-168 Bydgoszcz
wpisanym do Krajowego Rejestru Sądowego nr 0000316960,
posiadającym NIP: 9532582266
reprezentowanym przez:
Dyrektora – dr n. med. Wandę Korzycką Wilińską

zwanym dalej w treści umowy **Dzierżawcą - Zamawiającym,**

a,

.....
wpisanym do

NIP :, REGON

reprezentowanym przez:

.....
(imię i nazwisko)

zwanym dalej **Wydzierżawiającym – Dostawcą.**

§ 1

Przedmiot i wartość umowy

1. Przedmiotem umowy jest:
 - 1.) systematyczna sprzedaż i dostawa transportem specjalistycznym gazów określonych w pakiecie połączonych z usługą transportu butli o parametrach określonych w szczegółowym formularzu cenowym.
 - 2.) dzierżawa zbiornika / butli o parametrach określonych w szczegółowym formularzu cenowym.
 - 3.) Łączna wartość brutto przedmiotu umowy zgodnie z formularzem oferty cenowej wynosi zł (słownie:).
2. Formularz oferty cenowej i szczegółowy formularz cenowy stanowią integralną część umowy.

§ 2

Okres trwania umowy

Umowa zostaje zawarta na okres miesięcy od dnia r. do dnia r.

§ 3

Termin i warunki płatności

1. Należność za przedmiot umowy określony w § 1 ust. 1 pkt. 1 będzie przekazywana przelewem przez Dzierżawcę - Zamawiającego na konto Wydierżawiającego - Dostawcy w terminie do dni po dostawie na podstawie wystawionej faktury VAT.
2. Czynsz za dzierżawę przedmiotu umowy określonego w § 1 ust. 1 pkt. 2 będzie płatny z dołu za okresy miesięczne do 25 dnia każdego miesiąca za miesiąc poprzedni na podstawie wystawionej faktury VAT.
3. Za dzień zapłaty należności będzie uważany dzień obciążenia rachunku Dzierżawcy - Zamawiającego.
4. Koszty dostawy przedmiotu umowy określonego w § 1 ust. 1 pkt. 1 strony ustalają według szczegółowego formularza cenowego stanowiącego załącznik do niniejszej umowy. Cena zawiera podatek VAT. Wydierżawiający - Dostawca gwarantuje stałość cen przez okres obowiązywania umowy. Zmiana umowy w tym zakresie nastąpić jedynie w oparciu o zapisy § 9.
5. Koszt dzierżawy przedmiotu umowy określonego w § 1 ust. 1 pkt. 2 strony ustalają na kwotę zł miesięcznie wg szczegółowego formularza cenowego stanowiącego załącznik do niniejszej umowy. Cena zawiera podatek VAT. Wydierżawiający - Dostawca gwarantuje stałość cen przez okres obowiązywania umowy, Zmiana umowy w tym zakresie nastąpić jedynie w oparciu o zapisy § 9.
6. Wydierżawiający – Dostawca oświadcza, że ceny określone w niniejszej umowie obejmują wszelkie koszty związane z jej zawarciem i wykonaniem, takie jak: transportu, czy niezbędnych opłat dotyczących przedmiotu niniejszej umowy.

§ 4

Warunki umowy dostawy (§ 1 ust. 1 pkt. 1)

1. Wydierżawiający - Dostawca oświadcza, że jest uprawniony do swobodnego rozporządzania przedmiotem umowy określonym w § 1 ust. 1 pkt. 1.
2. Dostawa przedmiotu umowy określonego w § 1 ust. 1 pkt. 1 odbywać się będzie na koszt i ryzyko Wydierżawiającego - Dostawcy do miejsca wyznaczonego przez Dzierżawcę - Zamawiającego w terminie najpóźniej do dni roboczych od momentu zgłoszenia zapotrzebowania faxem lub telefonicznie na nr..... albo pocztą elektroniczną na adres przez Dzierżawcę - Zamawiającego.
3. Miejsce dostawy – magazyn butli w miejscu siedziby Dzierżawcy - Zamawiającego.
4. Wydierżawiający - Dostawca oświadcza, że przedmiot umowy jest wolny od wszelkich wad i spełnia wszelkie normy, parametry określone przez prawo polskie i Unii Europejskiej w tym zakresie, a nadto posiada wymagane świadectwa rejestracji.
5. Dzierżawca-Zamawiający zastrzega sobie brak możliwości odmowy dostaw przez Wydierżawiającego - Dostawcę w przypadku przekroczenia terminu płatności, o którym mowa w § 3 ust. 1 do 30 dni.
6. Wydierżawiający - Dostawca wystawia Dzierżawcy - Zamawiającemu niezbędne oryginały dokumentów związanych z przedmiotem zamówienia.
7. Dzierżawca - Zamawiający nie ma obowiązku złożenia zamówienia do pełnej wartości przedmiotu umowy, o którym mowa w § 1 ust. 1 pkt. 1. Zmniejszenie wartości niniejszego przedmiotu umowy w toku jej realizacji nie może przekroczyć 20% wartości przedmiotu umowy określonego w § 1 ust. 1 pkt. 1.
8. W przypadku uzasadnionych reklamacji Dzierżawcy – Zamawiającego w związku z dostawą przedmiotu umowy, przedmiot zgodny z zamówieniem i niniejszą umową zostanie dostarczony przez Wydierżawiającego - Dostawcę najpóźniej do 3 dni roboczych od dnia zgłoszenia o wadzie.

9. Dostarczenie nowego przedmiotu umowy wolnego od wad nastąpi na koszt i ryzyko Wydzierżawiającego – Dostawcy.
10. W przypadku niedostarczenia przedmiotu umowy w terminie określonym w ust. 2 lub dostarczenia w tym terminie przedmiotu umowy niezgodnego z niniejszą umową oraz niedostarczenia zgodnego w terminie określonym w ust. 8 Dzierżawca - Zamawiający ma prawo, po uprzednim pisemnym wezwaniu Wydzierżawiającego-Dostawcy do należytego wykonania umowy, do dokonania zakupu u osoby trzeciej, a w przypadku wyższej ceny zakupu niż wynikającej z niniejszej umowy ma prawo różnicą tą obciążyć Wydzierżawiającego – Dostawcę, który ma obowiązek uregulować należność w terminie 14 dni od daty otrzymania faktury i naliczyć karę umowną w wysokości 5% niedostarczonego lub nienależycie dostarczonego przedmiotu umowy, chyba, że skorzysta z uprawnień o których mowa w ust. 12.
11. Dzierżawca - Zamawiający jest obowiązany wobec Wydzierżawiającego - Dostawcy do potwierdzenia w dniu dostawy odbioru przedmiotu umowy dostarczonego zgodnie z niniejszą umową. W przypadku dostawy niezgodnej Dzierżawca - Zamawiający jest uprawniony do odmowy potwierdzenia odbioru przedmiotu umowy. Odmowa winna być sporządzona w formie pisemnej. Stosuje się wówczas postanowienia ust. 8, 9 i 10 niniejszego paragrafu.
12. W przypadku zwłoki w wykonaniu umowy lub jej części przez Wydzierżawiającego - Dostawcę, Wydzierżawiający - Dostawca zapłaci na rzecz Dzierżawcy - Zamawiającego karę umowną w wysokości 0,5 % wartości pakietu obejmującego dany przedmiot umowy za każdy rozpoczęty dzień zwłoki.
13. W przypadku zwłoki w odbiorze przedmiotu umowy dostarczonego zgodnie z postanowieniami niniejszej umowy Dzierżawca - Zamawiający zobowiązany jest do zapłaty na rzecz Wydzierżawiającego – Dostawcy kary umownej w wysokości 0,2% wartości pakietu obejmującego dany przedmiot umowy za każdy rozpoczęty dzień zwłoki.
14. W sytuacji, gdy kara umowna przewidziana w przepisach poprzedzających nie pokrywa w całości szkody, stronom przysługuje prawo żądania odszkodowania na zasadach ogólnych.
15. W zakresie nieuregulowanym w niniejszej umowie do niewykonania lub nienależytego wykonania zobowiązania mają zastosowanie przepisy kodeksy cywilnego.

§ 5

Warunki i termin dzierżawy (§ 1 ust. 1 pkt. 2)

1. Wydzierżawiający - Dostawca zobowiązuje się do wydzierżawienia Dzierżawcy-Zamawiającemu przedmiotu dzierżawy określonego w § 1 ust. 1 pkt. 2 niniejszej umowy.
2. Wydzierżawiający - Dostawca oświadcza, że jest uprawniony do swobodnego rozporządzania przedmiotem dzierżawy.
3. Wydzierżawiający - Dostawca dostarczy przedmiot dzierżawy do miejsca wskazanego przez Dzierżawcę - Zamawiającego na własny koszt i ryzyko w terminie dni od dnia podpisania umowy (dotyczy pakietu 1, 2).
4. Miejsce dostawy pełnych butli z gazem – magazyn butli w miejscu siedziby Dzierżawcy - Zamawiającego (dotyczy pakietu 3,4,5,6,7,8).
5. Wydzierżawiający - Dostawca oświadcza, że przedmiot umowy jest wolny od wszelkich wad i spełnia wszelkie normy, parametry określone przez prawo polskie i prawo Unii Europejskiej a nadto posiada wymagane świadectwa rejestracji.
6. Dzierżawca - Zamawiający zobowiązuje się do korzystania z przedmiotu dzierżawy z należytą starannością oraz zgodnie zasadami korzystania z przedmiotu dzierżawy.
7. Konserwacja przedmiotu dzierżawy odbywać się będą na koszt Wydzierżawiającego - Dostawcy.
8. Wydzierżawiający - Dostawca udziela Dzierżawcy - Zamawiającemu gwarancji na przedmiot dzierżawy na cały okres trwania umowy, to jest zobowiązuje się, w tym okresie, do usunięcia wady przedmiotu dzierżawy lub do dostarczenia w miejsce wadliwego przedmiotu dzierżawy przedmiotu wolnego od wad.

9. Czas reakcji (podjęcie działań zmierzających do usunięcia wady lub wymiany) w wyniku zgłoszenia usterki dotyczącej przedmiotu dzierżawy wyniesie maksymalnie 24 godziny licząc od chwili otrzymania zgłoszenia o wadzie.
10. Reklamacje Dzierżawcy-Zamawiającego będą załatwiane przez Wydierżawiającego - Dostawcę, poprzez usunięcie wady lub dostarczenie przedmiotu dzierżawy wolnego od wad w ciągu 3 dni w przypadku przedmiotu dzierżawy objętego pakietem 3,4,5,6,8 oraz 5 dni dla przedmiotu dzierżawy objętego pakietem 1 i 2 od daty otrzymania zgłoszenia o wadzie.
11. W przypadku nie usunięcia wady lub nie dostarczenia przedmiotu dzierżawy wolnego od wad Dzierżawca - Zamawiający ma prawo według własnego wyboru:
 - 1) po uprzednim wezwaniu Wydierżawiającego-Dostawcy zlecić usunięcie wady osobie trzeciej, a kosztami naprawy obciążyć Wydierżawiającego - Dostawcę, który ma obowiązek uregulować należność w terminie 14 dni od daty otrzymania faktury i obciążyć go karą umowną w wysokości 2% pakietu obejmującego dany przedmiot dzierżawy.
 - 2) naliczyć karę umowną w wysokości 0,5% wartości pakietu obejmującego dany przedmiot dzierżawy za każdy rozpoczęty dzień zwłoki, ponad termin określony w ust. 10.
 - 3) rozwiązać umowę ze skutkiem natychmiastowym.
12. Dzierżawca - Zamawiający nie może bez zgody Wydierżawiającego - Dostawcy oddać przedmiot dzierżawy osobie trzeciej do bezpłatnego używania ani go poddzierżawiać.
13. Po zakończeniu umowy Wydierżawiający – Dostawca odbierze przedmiot umowy własnym staraniem i na własny koszt.

§ 6

Odpowiedzialność z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy

- 1 Dzierżawcy - Zamawiającemu przysługuje prawo rozwiązania niniejszej umowy ze skutkiem natychmiastowym w przypadku niewykonania lub nienależytego wykonania umowy przez Wydierżawiającego - Dostawcę, w szczególności w przypadku powtarzającego się lub przekraczającego 7 dni opóźnienia w dostawie przedmiotu umowy lub w załatwieniu reklamacji.
- 2 W przypadku odstąpienia od umowy lub rozwiązania umowy przez Dzierżawcę-Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Wydierżawiającego – Dostawcy może on obciążyć Wydierżawiającego – Dostawcę karą umowną w wysokości 5% całkowitej wartości przedmiotu umowy, chyba, że poszczególne postanowienia niniejszej umowy przewidują karę w innej wysokości.

§ 7

Rękojnia

1. Wydierżawiający - Dostawca może wykonywać uprawnienia z tytułu rękojmi, niezależnie od uprawnień z tytułu gwarancji.
2. Do odpowiedzialności z tytułu rękojmi stosuje się przepisy ustawy kodeks cywilny.

§ 8

Postanowienia dodatkowe

1. W przypadku opóźnienia w zapłacie należności przez Dzierżawcę - Zamawiającego, strony ustalają, że zaliczenie wpłat dokonywanych przez Dzierżawcę - Zamawiającego będzie następowało w pierwszej kolejności na należność główną (w pierwszej kolejności na najbardziej zaległą), a po jej zaspokojeniu, w przypadku naliczenia odsetek przez Wydierżawiającego – Dostawcę, na należności uboczne – odsetki, chyba że Dzierżawca - Zamawiający wskaże inaczej.
2. Wydierżawiający - Dostawca zobowiązuje się, że bez zgody Dzierżawcy - Zamawiającego wyrażonej w formie pisemnej pod rygorem nieważności:

- a) nie dokona cesji wierzytelności wynikających lub związanych z realizacją umowy;
 - b) nie udzieli pełnomocnictwa do dochodzenia wierzytelności wynikających lub związanych z realizacją umowy na drodze sądowej lub pozasądowej, za wyjątkiem pełnomocnictwa dla radcy prawnego lub adwokata;
 - c) nie zawrze umowy poręczenia dotyczącej wierzytelności wynikających lub związanych z realizacją niniejszej umowy.
3. Naruszenie zapisu ust. 2 upoważnia Dzierżawcę - Zamawiającego do naliczenia kary umownej w wysokości 10% całkowitej wartości przedmiotu niniejszej umowy, a także do rozwiązania umowy ze skutkiem natychmiastowym.

§ 9

Postanowienia końcowe

1. Strony dopuszczają możliwość zmiany umowy w zakresie:
 - a) zmiany stawki VAT w przypadku zmiany stawki VAT wprowadzonej właściwymi przepisami,
 - b) przedłużenia czasu trwania umowy, nie dłużej niż o jedną trzecią okresu jej trwania określonego w umowie, w przypadku nie zrealizowania przedmiotu umowy w całości w okresie określonym w umowie.
2. Dzierżawca - Zamawiający zastrzega sobie, w ramach przedmiotu umowy, prawo do żądania od Wykonawcy zwiększenia rozmiaru dostaw jednego asortymentu, kosztem odpowiedniego wartościowo zmniejszenia dostaw innego asortymentu (w stosunku do wielkości określonych w szczegółowym formularzu cenowym) przy niezmienionej całkowitej wartości przedmiotu umowy.
3. Zmiany określone w ust. 1 i 2 nie mogą być niekorzystne dla Dzierżawcy - Zamawiającego, w szczególności nie mogą skutkować niekorzystną dla niego zmianą ceny jednostkowej lub wartości umowy.
4. Strony dopuszczają możliwość obniżenia cen jednostkowych w przypadku zaistnienia okoliczności mających wpływ na obniżenie ceny przedmiotu umowy.
5. Jakiegokolwiek zmiany niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
6. Dzierżawca - Zamawiający zastrzega sobie prawo do odstąpienia od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o wystąpieniu istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy.
7. W przypadku określonym w ust. 6 niniejszego paragrafu Wydzierżawiającemu – Dostawcy nie przysługuje żadne roszczenie odszkodowawcze, a jedynie prawo żądania zapłaty za dostarczony, zgodnie z postanowieniami niniejszej umowy, przedmiot umowy oraz zapłaty czynszu dzierżawnego do chwili odstąpienia.
8. Wszystkie spory wynikające z niniejszej umowy w pierwszej kolejności zostaną rozwiązane polubownie przez strony.
9. W przypadku braku polubownego rozwiązania sporu przez strony jego rozstrzygnięcie strony poddają Sądowi powszechnemu właściwemu ze względu na siedzibę Dzierżawcy - Zamawiającego.
10. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy ustawy Prawo zamówień publicznych i ustawy kodeks cywilny.
11. Umowa niniejsza została sporządzona w czterech jednobrzmiących egzemplarzach 1 egz. dla Wydzierżawiającego - Dostawcy, 3 egz. dla Dzierżawcy - Zamawiającego.

Wydzierżawiający - Dostawca

Dzierżawca - Zamawiający