

OPIS TECHNICZNY

do projektu aneksu budowlanego WENTYLATOROWNI w Szpitalu Uniwersyteckim Nr 2 im. dr Jana Bizuela przy ul. K. Ujejskiego Nr 75 w Bydgoszczy z wygospodarowaniem pomieszczeń biurowych, sali dydaktycznej i we.

1 - Informacje ogólne o zakresie robót budowlanych:

1.1 - Projekt stanowi aktualizację stanu istniejącego.

W projekcie nie przewiduje się znaczącej ingerencji w konstrukcję budowlaną istniejącego obiektu z wyjątkiem wykonania szeregu ścianek działowych. Nie przewiduje się również znaczących zmian w przebiegu przewodów instalacyjnych.

1.2- Pomieszczenia wymagające instalacji wodno- kanalizacyjnej położone są w pobliżu pionów instalacji w-k.

1.3 - Wentylacja grawitacyjna włączona jest do istniejących przewodów kominowych, w uzasadnionych przypadkach należy wykonać poziome blaszaki 1podłączenia 16/16 z płyt gips. na ruszcie systemowym.

1.4 - Instalacja gazów medycznych nie występuje.

1.5 - Zmiany instalacji elektrycznych są związane tylko z rozprowadzeniem przewodów w nowej strukturze pomieszczeń.

1.6 - Nowe wydzielения pomieszczeń będą wykonane metodami tradycyjnymi. Wznoszenie ścianek działowych nie stwarza problemów konstrukcyjnych.

1.7 - Wymagane instalacje wentylacji w większości przypadków oparte będą na wspomaganiu elektrycznym w istniejących przewodach kominowych.

2- Informacje o technologii medycznej i funkcji pomieszczeń:

Gabinet dydaktyczny wygospodarowano z części bezużytecznej wentylatorowi, a także 3- pomieszczenia biurowe z pomieszczeniami towarzyszącymi i WC. Lokalizacja drzwi do pozostawionej części wentylatorowi oraz lokalizacja ścianki wydzielającej powinna być dodatkowo sprawdzona komisyjnie przez służby techniczne. Drzwi do wentylatorowni z konieczności zaprojektowano wewnątrz sali dydaktycznej (sporadyczna konieczność otwierania) jako dźwiękoszczelne o szerokości co najmniej 1,0m.

2.

Wytłumienie akustyczne ściany oddzielającej wentylatornię wg opisu na rys. uzależnia się od stopnia uciążliwości dźwiękowej wewnątrz wentylatorowni. W zakres robót budowlanych wchodzi zamurowanie nawiewów ściennych o charakterze technicznym oraz zaczopowanie szachów instalacyjnych po usuniętych, zbytecznych blaszakach.

Podłączenia instalacyjne do istniejących pionów, wentylacja grawitacyjna do istniejących przewodów. Ściany projektowane wy grubiono.

Drzwi zewnętrzne do sanitariatu zaprojektowano jako otwierane do środka, aby nie zawęźać drogi ewakuacyjnej. Lepszym rozwiązaniem pod względem użytkowym było by otwieranie drzwi na zewnątrz, na korytarz z uwagi na ciasnotę w przedsionku (oznaczenie kreskami przerywanymi) - decyzję w tej sprawie trzeba podjąć w oparciu o opinię rzeczoznawcy p.pożarowego. Drzwi projektowane oznaczono wymiarami.

Drzwi przesuwne na życzenie Użytkownika do ustalenia w czasie realizacji szer ca. 70-80 cm.

Wykończenie pomieszczeń wg standardów przyjętych w szpitalnictwie.

3 - Dane techniczno - materiałowe:

Poszczególne pomieszczenia określone w projekcie opatrzone zwięzłymi informacjami w zakresie doboru materiałów wykończeniowych systemem kodowym.

- I tak dla pomieszczeń sanitarnych kod -t-g205/E-E oznacza kolejno materiały podłogowe - ściennie - sufitowe określone umownymi skrótami oddzielonymi myślnikami. Różne materiały na tej samej płaszczyźnie oddzielono kreską łamania. Kod oznacza posadzkę z terakoty, lub innych płytek ceramicznych antypoślizgowych, gładkich, zmywalnych, nienasiąkliwych, odpornych na środki chemiczne i czyszczące z cokołem min. 10 cm ze spadkiem do kratak ściekowych.

- Materiały ściennie wg tego kodu to glazura, czyli płytki ceramiczne przeznaczone dla pomieszczeń „mokrych”, gładkie, nienasiąkliwe, odporne na środki chemiczne ułożone do wysokości 2,05 m od poziomu podłogi. Kreska łamana oddziela malowanie ścian powyżej glazury farbą emulsyjną 2x (E). Oddzielony myślnikiem sufit przewidziano do pomalowania farbą emulsyjną 2x. UWAGA! - Ściankę obniżoną (gr 7 cm) do kabiny z drzwiami można zastosować jako systemową wg oferty producenta.

- Dla pokoiów biurowych i korytarza przewiduje się wstępnie kod PCV- 0205/ fg / E-E co oznacza podłogi wyłożone wykładziną PCV, jednorodną, spawaną, winylową, wg klasyfikacji użytkowej kl. 34, o warstwie użytkowej 2mm, o

3.

grupie ścieralności -T z zabezpieczeniem poliuretanowym i cokolikiem min. 15 cm. Ściany do wysokości 2,05 m powleczone lamperią olejną, lub zmywalną farbą lateksową. Symbol /fg/ oznacza fartuch z glazury i posadzkę zmywalną wokół umywalk i zlewozmywaków o ile zajdzie potrzeba ich zamontowania.

- W gabinecie dydaktycznym przewiduje się przykładowo okładzinę typu tarkett. W ocenie autora wykładzina dywanowa może być niepraktyczna! Szczegółowe informacje w tym zakresie należy uzyskiwać u upoważnionego przedstawiciela producenta podłóg, a w szczególności u upoważnionego dealera, który wyposaży gabinet, biura i korytarz zgodnie z projektem wnętrza. Wszystkie pomieszczenia komunikacyjne powinny być wyposażone w osłony narożników, listwy odbojowe np. typu „Acrovyn” z pochwytyami wg C/S Polska lub inne analogiczne rozwiązania własne.

- Rodzaj drzwi powinien uwzględniać specyfikę szpitalną- np. drzwi płytowe, wzmocnione PORTA ENDURO zarówno rozwierane, jak i przesuwne. Drzwi do pomieszczenia sanitarnego oznaczone literką „S” - to są drzwi łazienkowe z wentylacją- kratka dolna lub prześwit 5cm. Drzwi zewnętrzne do przedsionka do sanitariatu z oznaczeniem „s” należy wyposażyć w samozamykacz.

- Stolarka okienna w przypadku wymiany powinna spełniać wymagania w zakresie izolacyjności termicznej $k_{max} > 1.2 \text{ W/m}^2\text{K}$. Współczynnik infiltracji 0,5-1,0 m³/mhdaPa^{2/3} z zastosowaniem nawietrzników higrosterowanych w miejsce zamurowanych nawiewów technicznych. Parapety z konglomeratu, zaś parapety zewnętrzne ze stali FeZn - powlekanej.

Obudowa kanałów poziomych Rigips - płyty GKB - szczelne (na konstrukcji z profili stalowych- systemowych).

Szczegółowe dane odnośnie wykończenia pomieszczeń wynikną z propozycji przygotowanych przez wykonawcę, a także z zaleceń dostawców wykładzin, materiałów podłogowych i ściennych.

4 - Wykaz pomieszczeń z oznaczeniami kodowymi ich wykończenia:

081 e - gabinet dydaktyczny - PCV -O205/E-E _____ pow. 32.7 m²
081 a,b,c - pokoje biurowe - PCV/t- O205/fg/E-E pow.21,4; 18,1;11,8m²
081 d-sanitariat, kuchenka, pom. porządkowe t-g205/E-E- pow.4,1;3,0;1,8 m²
081f- wentylatornia - podł. bet.- E/E

4.

5 - Uwagi końcowe:

Dane zawarte w przedstawionym opracowaniu podlegają weryfikacji Użytkownika, służb technicznych, a także rzeczoznawców oferujących i montujących okładziny.

Ścianki projektowane oznaczono linią ciągłą z zakreskowaniem.

Ścianki wymagające montażu armatury należy wykonać z cegły ceramicznej dziurawki kl. min 150 grub. 12 cm na zapr. cem wap. M-ki 50. Pozostałe ścianki również zaprojektowano o grubości 12 cm j/w.

Pod wymalowania olejne, bądź lateksowe podłoża powinny być wykończone gładzią gipsową.

Przewody wodno-kanalizacyjne powinny być kryte w omurówkach ściennych z użyciem cegły dziurawki gr. 6,5 cm.

Pozostałe przewody (rurki co., blaszaki itp.) można kryć gipsokartonem na konstrukcji systemowej.

Opracował arch. Juliusz Nowicki

ZAWARTOŚĆ DOKUMENTACJI.

I. OPIS TECHNICZNY:

A. ARCHITEKTURA.

B. INSTALACJE SANITARNE - WENTYLACJA MECHANICZNA.

C. INSTALACJE ELEKTRYCZNE.

II CZESC RYSUNKOWA:

1. Rys 01 - inwentaryzacja – podkład pierwotny.
2. Rys 07 – Wyburzenia i zamurowania – zakres remontu
- 3.
4. Rys 04 - Wentylacja mechaniczna
5. Rys 05 - Wymiana stolarki drzwiowej i okiennej.
6. Rys 06 -. Rozmieszczenie oświetlenia, gniazd elektr. i teletechn.
7. Rys 08 – Rozmieszczenie wyposażenia
8. Rys 09 – Instalacje WK i CO

Rysunki oznaczone numerem i literą skala 1:50 fragmenty odpowiednio do numeru rysunku

III. WIZUALIZACJE.

IV. PRZEDMIAR ROBOT:

A. BUDOWLANE.

B. INSTALACJE SANITARNE - WENTYLACJA MECHANICZNA.

C. INSTALACJE ELEKTRYCZNE.

A. ARCHITEKTURA.

A1. OPIS TECHNICZNY WYKOŃCZENIA WNĘTRZ

OPIS TECHNICZNY WYKOŃCZENIA WNĘTRZ ADAPTACJA POMIESZCZEŃ NISKIEGO PATERU Z PRZEZNACZENIEM NA BIURA DZIAŁU ZAMÓWIEŃ PUBLICZNYCH I SALĘ DYDAKTYCZNĄ

I. Nazwa zadania:

Remont pomieszczeń Niskiego Parteru Budynku Łóżkowego z przeznaczeniem na pokoje biurowe działu zamówień publicznych i sali dydaktycznej Szpitala Uniwersyteckiego nr 2 im. dr J. Biziela w Bydgoszczy.

II. Zakres robót.

Zakres robót zaznaczono na szkicu graficznym.

Roboty budowlane należy wykonać zgodnie z opracowaniem sporządzonym przez Juliusza Dowgwiłłowicza-Nowickiego. Niniejszy opis stanowi szczegółowy opis projektu architektury wnętrza, opracowany przez C. Kobziakowskiego.

POMIESZCZENIA BIUROWE, SALA NARAD

1. Roboty murarskie.

Ściany zewnętrzne po wykuciu okien drewnianych uzupełnić cegłą pełną.

Ściany wewnętrzne pomieszczeń biurowych, sanitariatów wykonać jako murowane, gr. 12 cm z cegły dziurawki. Ścianę pomieszczenia dydaktycznego murować gr. 12cm, cz cegły ceramicznej pełnej.

Pod oknami, na wysokości 85cm od posadzki osadzić podokienniki wykonane z PCV.

Ościeżnice drzwi wewnętrznych metalowe, systemowe – system Porta odpowiednie dla danego rodzaju drzwi – lub równoważne.

2. Roboty tynkarskie i okładzinowe.

Ściany, ościeża - tynk gipsowy, gr. 15mm. Sufit – sufit podwieszony, wypełnienie z blach 60x60cm, lakierowanych kolorowych. Instalację wod-kan przebiegającą z parteru zabudować płytą g-k, wodoodporną.

Sanitariaty – ściany do 2,05 m płytki glazura.

3. Stolarka okienna.

Okna PCV, białe, r/u., wyposażone w nawiewnik higrosterowany. Okna do pokoi Zamówień publicznych pomieszczenia nr 018a, b, c antywłamaniowe, kl. W5, szrzy P4

4. Stolarka drzwiowa.

Drzwi do sanitariatu systemu Porta Enduro lub równoważne.

Drzwi pomieszczeń biurowych – system Porta, okleinowane CPL HQ 0,20mm, kolor mahoń - lub równoważne.

Drzwi przesuwne – systemu Porta, lub równoważne.

Drzwi wentylatorowi – drzwi akustyczne 32 Db, systemu Porta, kolor mahoń lub równoważne.

5. Posadzki.

Zgodnie z opisem na rysunkach. Posadzki pomieszczeń biurowych tarkett optima lub równoważne. Posadzka zabezpieczona polimerem.

Cokolik posadzek z płytek gresowych wykończony listwą PCV.

6. Malowanie:

Pomieszczenia biurowe, sala dydaktyczna - ściany kolorowe farby emulsyjne.

Farby, w kolorach oryginalnych (nie kolorowane w mieszalniku).

6. Instalacja wod-kan:

Zakres robót wod-kan obejmuje kompletny montaż instalacji wod-kan, podejść, armatury i przyborów - zgodnie z rysunkiem. Należy wymienić część instalacji kanalizacyjnej PCV przebiegającej z parteru.

Instalacje wodociagową wykonać z rur pcv klejonych lub zgrzewanych, ułożonych w bruzdach pod tynkiem. Włączenie z instalacjami do istniejących pionów. Zakres robót obejmuje wymianę zaworów na kulowe. W pionach instalacyjnych zamontować drzwiczki rewizyjne o wymiarach umożliwiających wymianę zaworów. Przybory - Sanitec KOŁO lub równoważne.

Sanitariaty: Seria STYLE lub równoważne.

Umywalka STYLE 60cm + pół postument lub równoważne. zestaw wc kompakt (wiszący) STYLE lub równoważne.

Syfon umywalkowy dekoracyjny prostokątny Sanitec KOŁO lub równoważne.

Baterie umywalkowe stojące Armatura Kraków seria Ametyst lub równoważne.

7. Instalacja centralnego ogrzewania:

Wykonanie instalacji przyłączeniowych do grzejników. Montaż grzejników, zaworów grzejnikowych, zaworów odcinających, głowic termostatycznych. Grzejniki stalowe dwupłytowe.

8. Wentylacja sanitariatu:

Wentylacja mechaniczna – wentylator z tłumikiem, ze zwłoką, zapalany światłem.

SANITARIATY PERSONELU

1. Stolarka drzwiowa.

Drzwi do sanitariatu systemu Porta Enduro lub równoważne.

2. Posadzki.

Posadzka gres + cokolik wysokości 10cm.

3. Malowanie:

Malowanie sufitu i ścian powyżej lamperii biała farba emulsyjna, na gładzi gipsowej.

4. Instalacja wod-kan:

Zakres robót wod-kan obejmuje wymianę podejść instalacji wod-kan.

Montaż armatury i przyborów z wykorzystaniem istniejących, z demontażu.

5. Wentylacja sanitariatu:

Wentylacja mechaniczna – wentylator z tłumikiem, ze zwłoką, zapalany światłem.

KORYTARZ OGÓLNODOSTĘPNY

1. Stolarka drzwiowa.

Zakres robót obejmuje wymianę części drzwi drewnianych i montaż drzwi stalowych technicznych na końcu korytarza.

Należy wymienić drzwi drewniane szerokości 1,60m – 2kpl. Nowe drzwi wykonać z blachy stalowej, grubości minimum 1mm, lakierowanej proszkowo. Drzwi dzielone w połowie wysokości.

Należy wymienić drzwi drewniane szerokości 0,50m – 1kpl. Nowe drzwi wykonać z blachy stalowej, grubości minimum 1mm, lakierowanej proszkowo. Drzwi dzielone w połowie wysokości.

Drzwi pomieszczeń biurowych – 4 szt. – system Porta Enduro, okleinowane CPL HQ 0,20mm, kolor mahoń - lub równoważne.

Drzwi na końcu korytarza – drzwi stalowe, systemu Porta, wypełnienie wełną, kolor mahoń lub równoważne.

2. Posadzki.

Istniejące posadzki z terakoty i lastryka należy skuć. Ułożyć nowe posadzki z płytek gresowych, twardość R8, z zastosowaniem 2 kolorów.

Cokolik wysokości 10cm, z przycinaniem płytek, listwa wykańczająca.

3. Malowanie:

Warstwa kontaktowa pod jednokrotne szpachlowanie. Atlas cerplast – lub równoważne.

Malowanie – farba olejna półmatowa, z zastosowaniem dwóch kolorów.

4. Ochrona ścian:

Zdemontować istniejący odbój drewniany. Nową ochronę wykonać z płytek gres ułożonych pasem szerokości 60, wykończonych po obwodzie listwą PCV.

Antoni Cieśla

A2. CZESC RYSUNKOWA:

1. Rys NP 01 - inwentaryzacja – podkład pierwotny - zakres remontu.

2. Rys NP 02 - Podłogi - rodzaje pokryć podłogi.

3. Rys NP 03 - Sufit podwieszany.

4. Rys NP 04 – Wentylacja

5. Rys NP 05 - Wymiana stolarki drzwiowej i okiennej.

6. Rys NP 06 – Gniazda elektryczne i oświetlenie

7. Rys NP 07 – Wyburzenia i zamurowania

8. Rys NP 08 – Rozmieszczenie wyposażenia

9. Rys NP 09 – Instalacje WK i CO

10. Rys NP 10x – Stolarka okienna i drzwiowa

7. WYKONANIE SANITARIATÓW.

WC Pomieszczenie nr 018f należy wykonać zgodnie z zamieszczoną wizualizacją (dotyczy aranżacji wystroju – kolorystyka i rodzaje płytek):
Rysunek nr 1



Rysunek nr 2



Rysunek nr 3



Rysunek nr 4



WC Pomieszczenie nr 023 należy wykonać zgodnie z zamieszczoną wizualizacją (dotyczy aranżacji wystroju – kolorystyka i rodzaje płytek):
Rysunek nr 1



Rysunek nr 2



Rysunek nr 3



Rysunek nr 4



8. INSTALACJE.

wentylacja i klimatyzacja - wg odrębnych opracowań,
instalacje co - istniejąca,
instalacja elektryczna oświetlenia i gniazd wtykowych - wg odrębnych opracowań.

9. MEBLE I WYPOSAŻENIE.

Zamawiający wymaga w pomieszczeniu kuchni wykonanie mebli typowe dla tego typu pomieszczenia, blaty zmywalne. W pomieszczeniach biurowych płyta meblowa np. MDF. Przykładowy sposób zwymiarowania szafek: 50 x 60 (głębokość x szerokość)

Pomieszczenie biurowe nr 018a wyposażać w:

-2 stoły z blatem zespolonym

wyposażone w 8 podparć – nogi regulowane wymiary blatu 65 x 480cm h=74 cm.

(wyposażone w 3 wysuwane organizery na pełno wymiarową klawiaturę komputerową i pole dla operacji myszą, oraz 3 przepusty na kable podłączeniowe). Kolor blatu do uzgodnienia z użytkownikami pomieszczenia w trakcie realizacji.

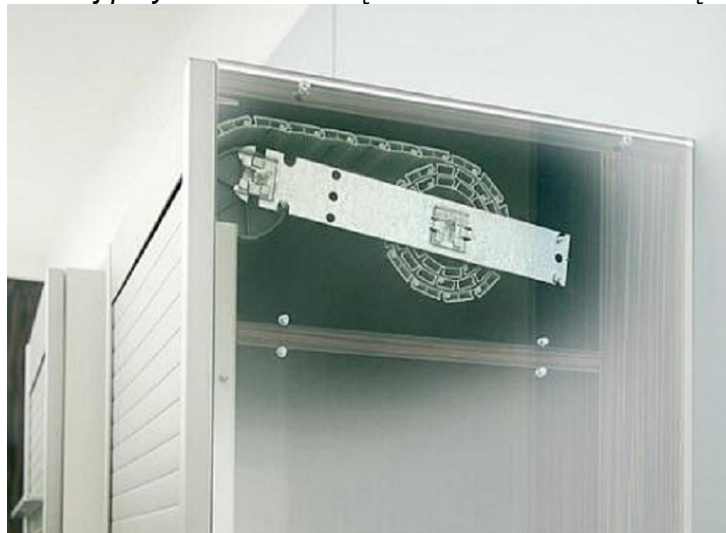
-szafki wiszące (3 kpl.)

Nad stołami na wysokości 70 cm zamontować szafki (nad każdym stołem 3 szafki) z półką do przechowywania pudełek na akta o wymiarach h=35,5 szer =11 głębokość 30,5 cm.

Szerokość zewnętrzna szafki 160 cm, głębokość w zależności od zastosowanego rozwiązania technicznego drzwi, wysokość umożliwiającą przechowywanie 2 umieszczonych nad sobą - rzędów pudełek + mechanizmu drzwi. Szafki powinny być zamykane na drzwi roletowe spuszczone z góry na zamek z 2 kluczami. Rolety powinny mieć mechanizm hamujący.

-Zawieszenie szafek na szynie mocującej. Każda szafka powinna być wyposażona minimum w 3 uchwyty regulowane do mocowania na szynie.

Poniżej przykładowe rozwiązanie techniczne zamknięcia roletowego szafek;



Organizer na kółkach 4-szufladowy – 6 kpl. zamykany na zamek (wszystkie szuflady):



Szerokość 46 głębokość 55 wysokość całkowita umożliwiającą swobodny wjazd pod blaty stołów.

Organizer na kółkach z drzwiami – 6 kpl. (1 półka) zamykany na zamek :



Szerokość 46 głębokość 55 wysokość całkowita umożliwiającą swobodny wjazd pod blaty stołów.

Szafa ubraniowa trzydrzwiowa z nadstawką:

Wymiary 140 x 64 cm h=195 cm + nadstawka trzydrzwiowa 1 półką h=60 cm.

Szafa wyposażona na dole w szufladę, w części środkowej w stelaż do wieszania wieszaków ubraniowych, oraz górną półkę.

Stolik okrągły fi =60 cm na nóżce.

Fotele obrotowe na sprężynie gazowej z regulacją wysokości i kąta odchylenia z oparciem na ręce– 5 szt.

Krzesła tapicerowane 2 szt.

Pomieszczenie biurowe nr 018b wyposażać w:

- 1 stół z blatem zespolonym - opis jak w pom. **018a**.

- szafki wiszące (4 kpl.) - opis jak w pom. **018a**. (3 kpl montowane nad stołem, 1 kpl nad ladą)

„Lada na fax i ksero” - stół z blatem zespolonym wyposażone w 6 podparć – nogi regulowane wymiary blatu 55 x 230cm h=74 cm. (wyposażone 1 przepust na kable podłączeniowe). Kolor blatu do uzgodnienia z użytkownikiem pomieszczenia w trakcie realizacji.

Organizer na kółkach 4-szufladowy – 4 kpl- opis jak w pom. **018a**.

Organizer na kółkach z drzwiami – 4 kpl. - opis jak w pom. **018a**.

Szafa ubraniowa dwudrzwiowa z nadstawką:

Wymiary 120 x 64 cm h=195 cm + nadstawka z 1 półką h=60 cm.

Szafa wyposażona na dole w szufladę, w części środkowej w stelaż do wieszania wieszaków ubraniowych, oraz górną półkę.

Stolik okrągły fi =60 cm na nóżce.

Fotele obrotowe na sprężynie gazowej z regulacją wysokości i kąta odchylenia z oparciem na ręce– 3 szt.

Krzesła tapicerowane 2 szt.

Pomieszczenie biurowe nr 018c wyposażać w:

- 1 stół z blatem w kształcie kąta wymiar zewnętrzny 165 x 135 blat o szerokości 55 cm.

Organizer na kółkach 4-szufladowy – 2 kpl- opis jak w pom. **018a**.

Organizer na kółkach z drzwiami – 1 kpl. - opis jak w pom. **018a**.

Szafa ubraniowa dwudrzwiowa z nadstawką:

Wymiary 60 x 50 cm h=195 cm + nadstawka z 1 półką h=60 cm.

Szafa wyposażona na dole w szufladę, w części środkowej w stelaż do wieszania wieszaków ubraniowych, oraz górną półkę.

Stolik prostokątny fi =95 x75 cm na 4 nóżkach.

Fotel obrotowy na sprężynie gazowej z regulacją wysokości i kąta odchylenia z oparciem na ręce– 1 szt.

Krzesła tapicerowane z oparciem 2 szt.

Pomieszczenie 018d (Uwaga ! wymiary sprawdzić w naturze) zabudować szafkami i wyposażać:

Stojące na podłodze:

-60 x 50 dwudrzwiowa z 2 półkami

-60 x 50 dwudrzwiowa z 2 półkami i szufladą – zamykanie grawitacyjne z organizerem na sztuce

-50 x ok. 97 (wymiar sprawdzić w naturze) z 1 drzwiami bez półek - zlewozmywak 1-komorowy z ociekaczem do zabudowy w blat szafki

Dla szafek usytuowanych na jednej ścianie zastosować blaty zmywalne. Powinny, być wspólne dla szafek nad którymi są zamontowane i połączone trwale z szafką narożną. Powinny umożliwiać obróbkę potraw i łatwe utrzymanie higieny. Dolne nóżki szafek zabezpieczone cokołem z taśmą zabezpieczającą przed dostaniem się nieczystości pod szafki.

Górne piętro szafek:

Szafki o głębokości 30 cm h=70 cm podział zgodny z szafkami dolnymi, drzwi w 1 szafce przeszklone szkło matowe bezpieczne, w drugiej pełne, wyposażenie każdej z szafek 2-półki. Szafka narożna otwarta z półkami, szafka nad zlewozmywakiem dwudrzwiowa wyposażona w ociekacz do naczyń.

Pomieszczenie kuchni 018e (Uwaga ! wymiary sprawdzić w naturze) zabudować szafkami i wyposażać:

- lodówkę z zamrażarką (łącznie poj. min 240 l)

Szafki do zabudowy:

Stojące na podłodze:

- 60 x 55 dwudrzwiowa z 2 półkami - zlewozmywak 1-komorowy z ociekaczem do zabudowy w blat szafki

- 50 x 110 dwudrzwiowa z 2 półkami i 2 szufladami – zamykanie grawitacyjne w tym 1 szuflada z organizерem na sztućce.

- 80 x 80 szafka narożna z organizерem dwupoziomowym kołowym 360°

Dla szafek usytuowanych na jednej ścianie zastosować blaty zmywalne. Powinny, być wspólne dla szafek nad którymi są zamontowane i połączone trwale z szafką narożną. Powinny umożliwiać obróbkę potraw i łatwe utrzymanie higieny.

Dolne nóżki szafek zabezpieczone cokołem z taśmą zabezpieczającą przed dostaniem się nieczystości pod szafki.

Górne piętro szafek:

Szafki o głębokości 30 cm h=70 cm podział zgodny z szafkami dolnymi, drzwi w szafkach przeszklone szkło matowe bezpieczne, wyposażenie każdej z szafek 2-półki. Szafka narożna otwarta z półkami, szafka nad zlewozmywakiem dwudrzwiowa wyposażona w ociekacz do naczyń.

Sanitariaty pomieszczenia 34 i 42a należy wyposażyć w:

- lustro nad umywalką
- elektryczną suszarkę do rąk np.:



- Suszarka do rąk PATAGON 2300W firmy SANITARIO lub produkt równoważny o poniższych cechach użytkowych nie gorszych niż:

- Moc znamionowa min : 2300 W
 - Sposób uruchamiania: automatyczny - fotokomórka
 - Odległość wymagana do uruchomienia: 50 - 200 mm
 - Materiał obudowy: stal
 - Kolor obudowy: biały
 - Poziom hałasu nie wyższy niż : 75 dB (odległość 2 m)
 - Średni czas suszenia nie dłuższy niż: 20 sekund
 - Waga netto nie większa niż: 5,5 kg
 - Napięcie zasilania: 220 - 240 V
 - Częstotliwość prądu: 50 - 60 Hz
 - Certyfikat CE, IP odporność: IPX1
 - Gwarancja producenta co najmniej: 36 miesięcy
 - Co najmniej podwójne zabezpieczenie przed przegrzaniem.
 - Natychmiastowe włączanie i wyłączanie dzięki zastosowaniu nowoczesnych układów elektronicznych gwarantuje oszczędność energii oraz wydajną pracę.
 - Nie wymagająca konserwacji.
- Pokrywa suszarki wykonana ze stali jest wytrzymała, odporna na uszkodzenia mechaniczne, łatwa w czyszczeniu oraz ma nowoczesny kształt.

- Dozownik do mydła w płynie wykonany z odpornego na uderzenia tworzywa sztucznego. Np.:



„typu 1 I MED producent LOSDI”, lub produkt równoważny o poniższych cechach użytkowych:

- Trwały i łatwy w użytkowaniu. Wyposażony w przycisk umożliwiający obsługę jedną ręką.
 - materiał: plastik ABS
 - kolor: biały
 - pojemność: 1 litr
 - zamek i klucz: plastik
 - zawór niekapek (system odcinający strumień mydła natychmiast po zwolnieniu przycisku)
 - sprężyna: stal hartowana
 - ergonomiczny przycisk dozowania
 - napełnianie: można uzupełnić z kanistra
- Pojemnik na papier toaletowy



„typu MED producent LOSDI” lub produkt równoważny o poniższych cechach użytkowych:.

wykonany ze stali ocynkowanej powlekanej.

Wytrzymały, trwały i łatwy w użytkowaniu:

Materiał: stal ocynkowana malowana proszkowo

Kolor: biały

Kontrola ilości papieru: wizjer do kontroli poziomu papieru w dozowniku

Zamykany na kluczyk metalowy

Rozmiar papieru: rola

B. INSTALACJE SANITARNE- WENTYLACJA I KLIMATYZACJA.

B1. OPIS TECHNICZNY

B2. ZESTAWIENIE ELEMENTÓW WENTYLACJI

B3. CZĘŚĆ RYSUNKOWA:

1. Rys 04 - Wentylacja mechaniczna

2. Rys 09 – Instalacje WK i CO

Rysunki oznaczone numerem i literą skala 1:50 fragmenty odpowiednio do numeru rysunku

8w. Rzut pomieszczeń dydaktycznego, oraz biurowych i pomocniczych - wentylacja i klimatyzacja.

1. DANE OGÓLNE

1.1. PODSTAWA OPRACOWANIA

- podkłady architektoniczne,
- obowiązujące normy i przepisy,
- katalogi techniczne,

1.2. PRZEDMIOT I ZAKRES OPRACOWANIA

Przedmiotem niniejszego opracowania są wewnętrzne instalacje sanitarne - wentylacja mechaniczna i klimatyzacja dla adaptacji pomieszczenia wentylatorni na pokój dydaktyczny i 3 - pomieszczenia administracyjne z zapleczem..

Opracowanie swym zakresem obejmuje: - projekt wentylacji grawitacyjnej wspomaganej wentylatorami kanałowymi. - Projekt klimatyzacji lokalnej

2. OPIS PRZYJĘTYCH ROZWIĄZAŃ

2.1. Instalacja wentylacji grawitacyjnej

W projektowanych pomieszczeniach przyjęto system wentylacji grawitacyjnej w oparciu o istniejący układ kanałów pionowych. Świeże powietrze dostarczane będzie poprzez nawiewniki okienne higrosterowalne. W pomieszczeniach WC przewidziano do wspomagania wentylacji grawitacyjnej przewidziano wentylatory kanałowe.

2.2. Instalacja klimatyzacji

Do usuwania zysków ciepła w okresie letnim w pomieszczeniach biurowych przewidziano klimatyzatory z jednostką zewnętrzną.

Uwaga w pomieszczeniach 018a i 018b klimatyzację przenieść z pomieszczeń 40 i 41 (Budynek przychodni wysoki parter). Należy przewidzieć nakłady na demontaż i ponowny montaż oraz uruchomienie tych 2 klimatyzatorów.

W pomieszczeniu 018c należy zamontować klimatyzator inwertorowy (*dostawa wykonawcy*) odpowiedni do kubatury pomieszczenia, (*stały pobyt 1 osoby + urządzenia elektroniczne o mocy 1000W*).

Rury czynnika chłodniczego, miedziane, prowadzone pod stropem.

Izolację termiczną rur miedzianych wykonać z pianki kauczukowej grubości 13 mm np. ARMSTRONG.

Izolację na zewnątrz budynku zabezpieczyć płaszczem lub farbą ochronną.

Skropliny z tacy ociekowej parownika należy odprowadzić ze spadkiem do kanalizacji.

Odprowadzenie skroplin wykonać z rur z tworzywa sztucznego o średnicy 20mm prowadzonych ze spadkiem do pionu kanalizacyjnego w remontowanym pom. socjalnym.

2.3. Wytyczne dla wykonawcy instalacji wentylacyjnej

- Sprawdzić na budowie przed montażem wymiary kształtek prefabrykowanych, przed zleceniem ich do wykonania.
- W przewodach wentylacyjnych nie należy prowadzić innych instalacji, Instalację wykonać zgodnie z:
 - Wymaganiami technicznymi COBRI INSTAL Zeszyt 5 - Warunkami Technicznymi Wykonania i Odbioru Instalacji Wentylacyjnych zalecane do stosowania przez Ministra Infrastruktury wrzesień 2002r. montażowych część II.
 - Dokumentacją techniczno ruchową urządzeń dostarczoną przez producenta,
 - Przewody należy wykonać i montować z zachowaniem klasy szczelności A wg BN - 84 / 8865 - 40.
 - Przewody i kształtki po ich wykonaniu na prefabrykacji winny być oczyszczone i zabezpieczone folią na czas transportu, a po montażu otwarte końce zabezpieczyć folią przed ich zanieczyszczeniem.
 - Przejścia przewodów przez przegrody budowlane powinny być uszczelnione zaprawą ogniochronną np. PROMASTOP MG III o odporności ogniowej EI120.
 - Montaż klimatyzatorów zgodnie z zaleceniami producenta.
 - Po wykonaniu instalacji należy przeprowadzić jej rozruch techniczny połączony badaniem wydajności. Regulację instalacji należy przeprowadzić przed zabudową kanałów.

C. INSTALACJE ELEKTRYCZNE.

C1. OPIS TECHNICZNY

C2. CZĘŚĆ RYSUNKOWA:

Rys 06 -. Rozmieszczenie oświetlenia, gniazd elektr. i teletechn.

Rysunki oznaczone numerem i literą skalą 1:50 fragmenty odpowiednio do numeru rysunku

Zakres opracowania

Opracowanie zawiera następujące zagadnienia:

Rozmieszczenie punktów zasilających, teletechnicznych i oświetleniowych wewnątrz obiektu.

Lokalizację tablicy **TE** zasilającej elektrycznie planowane do remontu pomieszczenia.

Lokalizację **PD** - Punktu Dystrybucyjnego do którego należy doprowadzić instalację IT

1. Zasilanie obiektu w energię elektryczną

Obiekt zasilany będzie odbywać się z istniejącej tablicy energetycznej TE usytuowanej w korytarzu budynku – moc szczytowa $P_s=9,8$ kW

2. Rozprowadzenie instalacji elektrycznych

Instalacje elektryczne - kable i przewody, rozprowadzane będą p/t w ścianach, nad sufitem podwieszanym

Zejścia przewodów elektrycznych do gniazd, należy wykonać w rurach instalacyjnych giętkich karbowanych (peszlach). Rury te należy układać pod tynkiem, pod elewacjami oraz pod posadzką. Bruzdy w posadzce wypełnić mieszkanką niskoskurczową i szybko wiążącą.

3. Instalacje elektryczne odbiorcze

Z tablicy TE zasilone będą gniazda wtykowe p/t usytuowane na ścianach na wys. $h=1$ m, oraz gniazda w puszkach podłogowych. Gniazda na ścianach należy instalować w ramkach wielokrotnych wraz osprzętem słaboprądowym. Gniazda instalować w puszkach elektroinstalacyjnych głębokich. Instalacja gniazd wykonana będzie przewodami miedzianymi YDY 3,4 i 5-cio żyłowymi.

Z tablicy TE zasilane będą również urządzenia klimatyzacji i wentylacji, usytuowane nad sufitem podwieszanym.

4. Instalacja oświetlenia ogólnego

Oświetlenie ogólne zostało zaprojektowane zgodnie z normą *PN-EN1246-1 „Światło i oświetlenie. Oświetlenie miejsc pracy. Miejsca pracy we wnętrzach”*, zgodnie z, którą należy osiągnąć następujące eksploatacyjne natężenie oświetlenia E_m :

- sala narad i kuchnia: 500 lx

- korytarz 300 lx

- sanitariaty 300 lx

Oświetlenie oparto o energooszczędne oprawy świetłówkowe z elektronicznymi układami zapłonowymi z kompensacją mocy biernej.

Sterowanie oświetleniem odbywać się będzie za pomocą łączników klawiszowych.

Łączniki należy umieszczać na wysokości 1,4m od posadzki.

5. Instalacja awaryjnego oświetlenia ewakuacyjnego

Oświetlenie awaryjne zaprojektowano zgodnie z normą *PN-EN 1838 „Zastosowanie oświetlenia. Oświetlenie awaryjne, oraz PN-EN 50172 „Systemy awaryjnego oświetlenia ewakuacyjnego”*

Oświetlenie ewakuacyjne istniejące zasilane z centralnej baterii akumulatorów - wymianie podlegają jedynie oprawy. Oprawy awaryjne należy dodatkowo oznaczyć taśmą w kolorze żółtym.

6. Ochrona przeciwporażeniowa

Ochronę podstawową przed porażeniem prądem elektrycznym (przed dotykiem bezpośrednim) stanowi izolacja kabli, przewodów i urządzeń.

Jako system ochrony dodatkowej przed porażeniem prądem elektrycznym zastosowano szybkie wyłączenie zasilania w układzie sieciowym TN-C-S. Szybkie wyłączenie realizowane jest za pomocą odpowiednio dobranych wkładek topikowych wyłączników instalacyjnych i wyzwalaczy. Jako ochronę uzupełniającą, zastosowano wyłączniki różnicowoprądowe o prądzie zadziałania 30mA

7. Bilans mocy obiektu

L.p.	Urządzenia	Ilość razem	Moc jedn [kW]	Pi [kW]	kz	Ps [kW]	Pom dydak.	WC	Kuchn	Pom Porząd.	Pom Biur	Pom Biur	Pom Biur	WC
							018g	018f	018e	018d	018c	018b	018a	023
1	Lampa świetłówkowa 4x18W	14	0,08	1,12	0,8	0,90	6				2	3	3	
2	Lampa świetłówkowa 2x36W	1	0,08	0,08	0,8	0,06			1					
3	Kinkiet podwójny	0	0,026	0	0,8	0,00								
4	Lampa wisząca z żar energooszczedną 23W	11	0,023	0,253	0,8	0,20					1	4	6	
5	Ośw. żarowe łazienka / ubikacja żarówka halogen 230/60W	8	0,06	0,48	0,8	0,38		3		2				3
6	Wentylator łazienkowy	2	0,2	0,4	0,1	0,04		1						1
7	Klimatyzator inwertorowy o mocy chłodn. 3,5 kW	4	0,8	3,2	0,8	2,56						2	2	
8	Klimatyzator inwertorowy o mocy chłodn. 2,5 kW	1	0,6	0,6	0,8	0,48					1			
9	Zmywarka do naczyń	0	3,5	0	0,2	0,00								
10	Czajnik	1	2	2	0,1	0,20			1					
11	Mikrofalówka	1	2	2	0,1	0,20			1					
12	Lodówka	1	0,16	0,16	0,5	0,08			1					
13	Suszarka do rąk 2500W	2	2,5	5	0,1	0,50		1						1

							Pom dydak.	WC	Kuchn	Pom Porząd.	Pom Biur	Pom Biur	Pom Biur	WC
14	Gniazda Punkty PA	32	1,2	38,4	0,6	23,04	9				4	8	11	
15	Gniazda elektr pojedyncze	8	1,5	12	0,3	3,60		1			2	2	2	1
16	Gniazda elektr podwójne	35	1,5	52,5	0,3	15,75	5		2	2	4	10	12	
	SUMA			118,2		48,00								

8.Okablowanie teletechniczne

Na rzutach pomieszczeń zaznaczono **PA** Punkt Akwizycji - (zestaw gniazd składający się z 2x gniazdo podwójne z uziemieniem nieodwracające fazy + gniazdo komputerowe podwójne + gniazdo na telefon.)

Przewiduje się okablowanie sieci LAN wykonane skrętką UTP 4x2xO,5mm kat.6. W tym celu zaprojektowano osobne rury ochronne w ścianach. W ścianach przewody prowadzić w giętkich rurach izolacyjnych (peszlach). W podłodze w rurach giętkich wzmocnionych. W puszkach podłogowych instalować gniazda RJ45.

Okablowanie LAN i telefoniczne należy rozprowadzić z istniejącego Punktu Dystrybucyjnego, a telefoniczne z istniejącej podzielnicy teletechnicznej (patrz rysunek)

8.Okablowanie sygnalizacji PPOŻ. (dostawa czujek współpracujących z ist. Centralą PPOŻ - w zakresie wykonawcy)

Dostosować rozmieszczenie czujek instalacji sygnalizacji pożaru do powstałych pomieszczeń z pominięciem pomieszczeń sanitarnych - instalację podłączyć do adresowalnej instalacji sygnalizacji pożaru (Siemens centrala FC 702A - pętla obsługująca pomieszczenia apteki):

- w pomieszczeniach nr **081a, 081b, 081c** i w pomieszczeniu kuchennym po jednej czujce optycznej dymu;
- w pomieszczeniu dydaktycznym nr **081e** — dwie optyczne czujki dymu;

W przypadku braku możliwości technicznej wpięcia ww. czujek do linii instalacji sygnalizacji pożaru obejmującego pomieszczenia apteki (pomieszczenia zlokalizowane po przeciwnej stronie korytarza), w ww. pomieszczeniach zamontować czujki dymu podłączone na istniejącej tam „starej instalacji” umieszczając wskaźniki zadziałania w korytarzu - przed wejściem do tych pomieszczeń.

10.Uwagi końcowe

- 1 .Należy stosować materiały i urządzenia, które posiadają wymagany certyfikat lub aprobatę techniczną.
- 2.Prace powinny być wykonywane przez osoby posiadające odpowiednie kwalifikacje i uprawnienia.
- 3.Wykonawcę realizującego budowę wg niniejszego opracowania obowiązuje w jego zakresie przestrzeganie przepisów BHP w odniesieniu do wszystkich szczegółów, które są omówione w projekcie.
- 4.Należy zadbać o właściwą międzybranżową koordynację prac na budowie.
- 5.Projekt wykonano zgodnie z aktualnymi normami i przepisami