

Umowa nr .....

zawarta w dniu ..... w ..... pomiędzy:

**Szpitałem Uniwersyteckim nr 2 im. dr Jana Biziela w Bydgoszczy**  
z siedzibą przy ul. Kornela Ujejskiego 75, 85-168 Bydgoszcz  
wpisanym do Krajowego Rejestru Sądowego nr 0000316960,  
posiadającym NIP: 9532582266  
reprezentowanym przez:  
Dyrektora - dr n. med. Wandę Korzycką-Wilińską

zwanym dalej w treści umowy **Zamawiającym**,  
a;

wpisanym do .....

**NIP:** ....., **REGON** .....

reprezentowanym przez – .....  
zwanym dalej w treści umowy **Wykonawcą**

na podstawie wyboru najkorzystniejszej oferty w trybie przetargu nieograniczonego - art. 39 - 46 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2010 r. Nr 113, poz. 759 z późn. zm),

**na dostawę:** .....

o następującej treści:

## § 1

### Przedmiot umowy i wartość umowy

1. Przedmiotem umowy jest sprzedaż, dostarczenie, montaż i uruchomienie wraz z wykonaniem, niezbędnych do montażu Towaru instalacji objętych zadaniem nr 1/sprzedaż dostarczenie i uruchomienie objętych zadaniem nr 2, zgodnie z warunkami określonymi w SIWZ, a także zgodnie obowiązującymi przepisami i normami, urządzeń klimatyzacyjnych, zwanych w dalszej części umowy Towarem przez Wykonawcę w siedzibie Zamawiającego przy ul. Ujejskiego 75 w Bydgoszczy i przeszkolenie wskazanego przez Zamawiającego personelu w zakresie obsługi i konserwacji oraz przeglądów Towaru. Zakres przedmiotu umowy określa opis przedmiotu zamówienia.
2. Łączną wartość przedmiotu umowy, zgodnie z formularzem oferty, strony określają na kwotę ..... złotych brutto (słownie: ..... złotych ...../100).
3. Formularz oferty ( załącznik nr 2 ) oraz przedmiot zamówienia ( załącznik nr 1 ) stanowią integralną część umowy.
4. Wykonawca oświadcza, iż Towar oraz materiały użyte do instalacji posiadają wszystkie wymagane dokumenty (zezwolenia, certyfikaty, świadectwa itp.) konieczne do wprowadzenia ich do obrotu i eksploatacji na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej i Unii Europejskiej.
5. Do zadania nr 2 nie stosuje się zapisów umowy dotyczących instalacji przedmiotu umowy.

## § 2

### Cena

1. Za wykonanie przedmiotu umowy Zamawiający zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie w cenie brutto określonej w formularzu oferty, to jest: ..... złotych.
2. Cena określona w ust. 1 obejmuje wszelkie należności Wykonawcy wobec Zamawiającego z tytułu zawarcia niniejszej umowy, w tym także koszty dostawy, ubezpieczenia na czas transportu, rozładunku, montażu,

uruchomienia, wykonania instalacji, przeszkolenia personelu, podatków, opłat celnych i inne koszty konieczne do należytego wykonania umowy.

### § 3

#### **Szczegółowe warunki realizacji przedmiotu umowy**

1. Wykonawca zobowiązuje się dostarczyć Towar o parametrach zgodnych z obowiązującymi przepisami, w szczególności z polskimi normami, w tym przenoszącymi normy europejskie oraz zasadami wiedzy technicznej.
2. Materiały, które dostarczy Wykonawca, muszą odpowiadać wymogom wyrobów dopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie, określonym w ustawie z dnia 7 lipca 1994 r. prawo budowlane (tekst jedn. Dz. U. z 2010 r. Nr 243 , poz. 1623 późn. zm.), a w przypadku ich braku powinny odpowiadać aktualnemu świadectwu dopuszczenia do stosowania w budownictwie, wydanemu przez Instytut Techniki Budowlanej oraz być dopuszczone do używania.
3. Na każde żądanie Zamawiającego Wykonawca zobowiązany jest okazać w stosunku do wskazanych materiałów certyfikat zgodności z Polską Normą lub aprobatę techniczną. Atesty dostarcza Wykonawca na własny koszt.
4. Prace składające się na przedmiot zamówienia Wykonawca wykona zgodnie z obowiązującymi przepisami i normami, w szczególności zgodnie z prawem budowlanym oraz z rozporządzeniem Ministra Zdrowia w sprawie szczegółowych wymagań, jakim powinny odpowiadać pomieszczenia i urządzenia podmiotu wykonującego działalność leczniczą (Dz. U. 2012.739), jak również z należytą starannością wynikającą z zawodowego charakteru prowadzonej przez Wykonawcę działalności i zasadami bezpieczeństwa.
5. Wszystkie wykonywane prace muszą być wcześniej uzgodnione z Zamawiającym oraz prowadzone w sposób niezagrażający bezpieczeństwu osób oraz zapewniający, w miarę możliwości technicznych, ciągłość pracy urządzeń. Prace powodujące przerwy w zabezpieczeniu energetycznym infrastruktury Zamawiającego, w tym w szczególności wymagające przełączeń obwodów i chwilowych wyłączeń napięcia w obiektach, będą każdorazowo uzgadniane z upoważnionym przedstawicielem Zamawiającego, co do zakresu, czasu i ewentualnych zagrożeń z nimi związanych. Realizacja przedmiotu umowy wymagająca przełączeń obwodów mocy i chwilowych wyłączeń napięcia w siedzibie Zamawiającego nastąpi w okresach o najmniejszych obciążeniach sieci, to jest w godzinach popołudniowych i w miarę możliwości w dniach wolnych od pracy oraz w okresach nocnych.
6. Wykonawca zorganizuje należyte zabezpieczenie miejsca wykonywania usługi w sposób zapewniający bezpieczeństwo osób oraz zapewni jego utrzymanie w należytym stanie technicznym, bhp i ppoż z pełnym zastosowaniem dokumentów BIOZ. Do stwierdzenia należytego wykonania przedmiotu umowy konieczne jest uporządkowanie przez Wykonawcę miejsca wykonywania usługi po jej wykonaniu.

### § 4

1. Zasady i termin wykonania umowy Wykonawca oświadcza, że jest uprawniony do swobodnego rozporządzania Towarem.
2. Wykonawca zobowiązany jest do wykonania zobowiązania zgodnie z umową i ofertą przetargową.
3. Dostawa Towaru nastąpi na koszt i ryzyko Wykonawcy do miejsca wyznaczonego przez Zamawiającego, w jego siedzibie przy ul. Ujejskiego 75. Montaż wraz z wykonaniem niezbędnych instalacji i uruchomienie Towaru nastąpi w miejscu wskazanym przez Zamawiającego, zgodnie z miejscem lokalizacji określonym w załączniku nr 1 - przedmiot zamówienia.
4. Wykonanie instalacji koniecznej do montażu Towaru, dostarczenie, montaż i uruchomienie Towaru oraz przeszkolenie personelu (zadanie nr 1)/dostarczenie montaż i uruchomienie Towaru oraz przeszkolenie personelu (zadanie nr 2) nastąpi terminie do .. .. 2013 roku. Fakt należytego przeprowadzenia szkolenia zostanie potwierdzone protokołem, potwierdzającym także skuteczność szkolenia.
5. Za datę zakończenia realizacji przedmiotu umowy przyjmuje się datę zawiadomienia Zamawiającego przez Wykonawcę o gotowości do odbioru wykonanego przedmiotu umowy, pod warunkiem nie stwierdzenia przez Zamawiającego przy odbiorze wadliwego wykonania przedmiotu umowy. W przypadku stwierdzenia takich wad datą wykonania przedmiotu umowy będzie zgłoszenie zakończenia prac wykonanych niewadliwie, to jest po usunięciu wszystkich wad. Termin usunięcia wad wyznaczy Zamawiający uwzględniając charakter i rozmiar wad. (dotyczy zadania nr 1).
- 5a. Za datę zakończenia realizacji przedmiotu umowy przyjmuje się datę wykonania przez Zamawiającego przedmiotu umowy zgodnie z jej treścią. (dotyczy zadania nr 2).
6. Wykonawca jest zobowiązany do zawiadomienia, o którym mowa w ust. 5 dołączyć wymaganą przez prawo dokumentację powykonawczą, pod rygorem bezskuteczności zawiadomienia oraz protokół przeszkolenia personelu.
7. Zamawiający jest zobowiązany przystąpić do odbioru w terminie do 5 dni roboczych od zawiadomienia.
8. Z czynności odbioru sporządzony będzie protokół zawierający wszelkie ustalenia dokonane w toku czynności, jak też terminy wyznaczone na usunięcie stwierdzonych wad.

9. W przypadku nie wykonania lub nienależytego wykonania umowy w ustalonym terminie Zamawiający będzie miał prawo żądać należytego wykonania umowy i dochodzić od Wykonawcy zapłaty kary umownej w wysokości 0,5% całkowitej wartości brutto przedmiotu niniejszej umowy za każdy dzień zwłoki w należytnym wykonaniu przedmiotu umowy licząc od terminu określonego w §3 ust. 4. Może też po wezwaniu Wykonawcy do wykonania umowy w określonym terminie powierzyć dokończenie lub poprawienie dzieła innej osobie na koszt i ryzyko Wykonawcy i obciążyć go karą umowną w wysokości 2% wartości brutto przedmiotu niniejszej umowy.
10. Wykonawca zobowiązuje się do bezpłatnego usunięcia ujawnionej wady Towaru lub wady w instalacji lub dostarczenia w miejsce Towaru wadliwego Towaru wolnego od wad, w razie ujawnienia się wad w okresie ..... miesięcy liczonych od dnia dokonania należytej instalacji i uruchomienia Towaru. Wykonawca jest zobowiązany do realizacji powyższego obowiązku w następujących terminach:
  - a.) w przypadku naprawy wymagającej wymiany części lub podzespołów w terminie do 7 dni roboczych,
  - b.) w przypadku naprawy nie wymagającej wymiany części lub podzespołów w terminie do 4 dni roboczych,
  - c.) w przypadku konieczności wymiany Towaru w terminie do 14 dni roboczych od dnia zgłoszenia wady.
11. Wykonawca zapewni czas reakcji serwisu w przypadku wystąpienia wady w okresie nie dłuższym niż 48 godzin od momentu jej zgłoszenia.
12. W przypadku niedotrzymania terminu usunięcia wady lub niedostarczenia Towaru wolnego od wad w miejsce wadliwego Zamawiającemu przysługuje prawo:
  - a. po uprzednim wezwaniu Wykonawcy do wykonania jego obowiązków zlecenia usunięcia wady innemu podmiotowi na koszt i ryzyko Wykonawcy bez utraty uprawnień wynikających z rękojmi i gwarancji jak również prawo obciążenia Wykonawcy karą umowną w wysokości 1,5% całkowitej wartości przedmiotu niniejszej umowy określonej w §1 ust. 2,lub
  - b. żądania usunięcia wady lub dostarczenia w miejsce wadliwego Towaru wolnego od wad i dochodzenia zapłaty kary umownej w wysokości 0,5 % całkowitej wartości przedmiotu niniejszej umowy określonej w §1 ust. 2 za każdy dzień następujący po terminie, wyznaczonym w ust. 10 a-c na usunięcie wady lub na dostarczenie Towaru niewadliwego,.
13. W przypadku rozwiązania w tym odstąpienia od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy Zamawiający ma prawo obciążyć go karą umowną w wysokości 10% całkowitej wartości brutto przedmiotu niniejszej umowy, chyba, że poszczególne zapisy umowy przewidują kary umowne w innej wysokości.
14. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy w przypadku niewykonania lub nienależytego wykonania umowy przez Wykonawcę, w szczególności w przypadku zwłoki w przystąpieniu do wykonywania umowy lub w jej wykonywaniu powodującego, że wykonanie jej w terminie jest nie jest prawdopodobne, zwłoki w wykonaniu umowy przekraczającej 14 dni, zastosowania materiałów i urządzeń sprzecznych z zasadami określonymi w niniejszej umowie.
15. W przypadku, gdy kary umowne przewidziane w niniejszym paragrafie nie pokrywają całości szkody, Zamawiającemu przysługuje prawo żądania odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych.

## **§ 5**

### **Rękojmia, gwarancja**

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji na przedmiot umowy (urządzenia klimatyzacyjne i instalacje) zgodnie z formularzem oferty, na okres .... miesięcy od dnia należytego wykonania przedmiotu umowy potwierdzonego w sposób w niej określony.
2. W okresie gwarancji Wykonawca ponosi odpowiedzialność za szkody Zamawiającego i osób trzecich spowodowane istnieniem wad i jest zobowiązany do ich usunięcia na własny koszt.
3. W okresie gwarancji Wykonawca ponosi wszelkie koszty związane z naprawą lub wymianą wadliwego urządzenia bądź instalacji.
4. Jeżeli w wykonaniu swoich obowiązków Wykonawca dostarczył Zamawiającemu zamiast rzeczy wadliwej rzecz wolną od wad albo dokonał istotnych napraw przedmiotu umowy, termin gwarancji biegnie na nowo od chwili dostarczenia rzeczy wolnej od wad lub zwrócenia rzeczy naprawionej. Jeżeli Wykonawca wymienił część rzeczy, przepis powyższy stosuje się odpowiednio do części wymienionej. W innych przypadkach termin gwarancji ulega przedłużeniu o dwukrotność czasu od momentu zgłoszenia wady do czasu jej usunięcia.
5. Dwukrotne zasadne zgłoszenie wady tego samego przedmiotu umowy upoważnia Zamawiającego do żądania wymiany wadliwego przedmiotu umowy na nowy wolny od wad.
6. W okresie gwarancji, w ramach ceny za wykonanie niniejszej umowy, Wykonawca zobowiązany jest przeprowadzać przewidziane lub zalecane przez producenta przeglądy, konserwacje oraz, zgodnie z udzieloną gwarancją, naprawy zamontowanego przedmiotu umowy. Wykonawca nie ponosi kosztów

materiałów eksploatacyjnych ( np. filtry, płyny do dezynfekcji itp.).

7. W sprawach nieuregulowanych postanowieniami umowy do gwarancji stosuje się przepisy ustawy – kodeks cywilny.
8. Zamawiający może wykonywać uprawnienia z tytułu rękojmi niezależnie od uprawnień z tytułu gwarancji. Do odpowiedzialności z tytułu rękojmi stosuje się przepisy ustawy – kodeks cywilny.

## **§ 6**

### **Forma płatności**

1. Zapłata należności za zrealizowany przedmiot umowy nastąpi w formie przelewu na konto Wykonawcy wskazane w formularzu oferty w terminie ..... dni od daty wystawienia faktury. Faktura może zostać wystawiona jedynie po należytych wykonaniu umowy stwierdzonym w sposób niej określony.
2. Za dzień zapłaty będzie uważany dzień obciążenia rachunku Zamawiającego.

## **§ 7**

### **Okres trwania umowy**

Umowa zostaje zawarta na okres od .. .. 2013 roku do .. .. 2013 roku z zastrzeżeniem uprawnień i obowiązków stron wynikających z niewykonania lub nienależytego wykonania umowy, w tym z rękojmi i udzielonych gwarancji.

## **§ 8**

### **Postanowienia dodatkowe**

1. Wykonawca ma prawo naliczenia odsetek ustawowych z tytułu przekroczenia przez Zamawiającego terminu płatności.
2. W przypadku wyżej wymienionego opóźnienia Zamawiającego i naliczenia odsetek przez Wykonawcę, strony ustalają, że zaliczenie spłat dokonywanych przez Zamawiającego będzie następowało w pierwszej kolejności: na należność główną, a po jej zaspokojeniu na należności uboczne-odsetki, chyba że Zamawiający wskaże inaczej
3. Wykonawca zobowiązuje się, że bez zgody Zamawiającego, wyrażonej w formie pisemnej pod rygorem nieważności:
  - a) nie dokona cesji wierzytelności wynikających lub związanych z realizacją niniejszej umowy;
  - b) nie udzieli pełnomocnictwa do dochodzenia wierzytelności wynikających lub związanych z realizacją niniejszej umowy na drodze sądowej lub pozasądowej, za wyjątkiem pełnomocnictwa dla radcy prawnego lub adwokata;
  - c) nie zawrze umowy poręczenia dotyczącej wierzytelności wynikających lub związanych z realizacją niniejszej umowy.
4. Naruszenie zapisu ust. 3 upoważnia Zamawiającego do naliczenia kary umownej w wysokości 10% całkowitej wartości brutto przedmiotu niniejszej umowy, a także do rozwiązania umowy ze skutkiem natychmiastowym.

## **§ 9**

### **Postanowienia końcowe**

1. Strony dopuszczają możliwość zmiany umowy w zakresie:
  - 1) zmiany stawki podatku VAT w przypadku ustawowej zmiany stawki podatku VAT,
  - 2) nr rachunku bankowego, nazwy i innych danych Stron umowy, w przypadku zmiany tych danych,
  - 3) obniżenia ceny w przypadku zaistnienia okoliczności mających wpływ na (uzasadniających) obniżenie ceny,
  - 4) wydłużenia okresu gwarancji w przypadku zaistnienia okoliczności mających wpływ na (uzasadniających) wydłużenie okresu gwarancji,
  - 5) wydłużenia terminu wykonania (czasu trwania) umowy w przypadku zaistnienia okoliczności leżących po stronie Zamawiającego mających wpływ na wydłużenie czasu koniecznego do dokonania czynności będących przedmiotem niniejszej umowy.
2. Zmiany określone w ustępach poprzedzających nie mogą być niekorzystne dla Zamawiającego, w szczególności nie mogą skutkować niekorzystną dla niego zmianą wartości umowy.
3. Jakiegokolwiek zmiany niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
4. Zamawiający zastrzega sobie prawo do odstąpienia od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o wystąpieniu istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy.
5. W przypadku określonym w ust. 4 niniejszego paragrafu Wykonawcy nie przysługuje żadne roszczenie odszkodowawcze z wyjątkiem zapłaty za zrealizowaną, zgodnie z postanowieniami niniejszej umowy, część przedmiotu umowy.
6. Wszystkie spory wynikające z niniejszej umowy w pierwszej kolejności zostaną rozwiązane polubownie przez strony.

7. W przypadku braku polubownego rozwiązania sporu przez strony jego rozstrzygnięcie strony poddają Sądowi powszechnemu właściwemu ze względu na siedzibę Zamawiającego.
8. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy ustawy Prawo zamówień publicznych i Ustawy kodeks cywilny.
9. Umowa niniejsza została sporządzona w czterech jednobrzmiących egzemplarzach 1 egz. dla Wykonawcy, 3 egz. dla Zamawiającego.

**WYKONAWCA**

**ZAMAWIAJĄCY**

	ZASADY ŚRODOWISKOWE I BHP DLA FIRM ZEWNĘTRZNYCH / WYKONAWCÓW	ISO 9001:2008 ISO 14001:2004 PN-N 18001:2004
PR 1.1	ZARZĄDZANIE ŚRODOWISKOWE	PR1.1_PŚ3_z2_w2

1. Podmiot zewnętrzny związany z umową ze Szpitalem, zobowiązany jest do przestrzegania wymagań określonych w systemie zarządzania środowiskowego wg ISO 14001 oraz w systemie zarządzania bezpieczeństwem i higieną pracy PN-N 18001, a w szczególności:
  - a) realizacji zadania w sposób najmniej uciążliwy dla środowiska w tym racjonalnego korzystania z wody, energii elektrycznej, zapobiegania zanieczyszczeniom oraz ochrony terenów zielonych,
  - b) właściwej gospodarki odpadami:
    - prowadzenia segregacji odpadów w miejscu ich powstawania;
    - gromadzenia wytworzonych odpadów w wyznaczonych, oznakowanych i zabezpieczonych miejscach;
    - nie dopuszczania do przepełniania się pojemników/kontenerów na odpady;
    - nie dopuszczania do mieszania odpadów niebezpiecznych z innymi niż niebezpieczne;
    - stosowania się do aktualnych wymagań prawnych (m.in. posiadania, o ile są wymagane, stosownych decyzji/ /pozwoleń);
    - posiadanie odpowiedniej dokumentacji potwierdzającej unieszkodliwienie wytworzonych odpadów;
    - za odpady wytworzone w czasie realizacji umowy odpowiada Wykonawca/Dzierżawca, w tym za systematyczny wywóz odpadów powstałych w czasie realizacji umowy oraz po zakończeniu działalności (chyba, że umowa stanowi inaczej);
    - w przypadku powstania odpadów typu złom, Wykonawca zobowiązany jest poinformować o tym fakcie Dział Administracyjno-Techniczny Zamawiającego oraz postępować wg jego wytycznych (sprzedaż odpadu i wniesienie opłaty do kasy Zamawiającego lub pozostawienie zabezpieczonego odpadu w miejscu wyznaczonym).
  - c) realizacji następujących zadań w zakresie bezpieczeństwa i higieny pracy oraz ochrony przeciwpożarowej:
    - podmiot zewnętrzny przedstawia na żądanie do wglądu przedstawicielowi Zamawiającego – Kierownikowi Działu Ochrony Pracy, uprawnienia i przeszkolenia personelu w zakresie bezpieczeństwa i higieny pracy;
    - podmiot zewnętrzny organizuje pracę swoich pracowników w sposób spełniający zasady bezpieczeństwa i higieny pracy, w tym wyposaża pracowników w odzież i obuwie robocze oraz środki ochrony indywidualnej oraz w wyznaczonych porach roku zapewnia napoje i posiłki profilaktyczne;
    - podmiot zewnętrzny rejestruje wypadki przy pracy, choroby zawodowe i zdarzenia potencjalnie wypadkowe wśród swoich pracowników podczas wykonywania pracy na rzecz Zamawiającego.
2. Na terenie Szpitala bezwzględnie zabrania się:
  - składowania substancji mogących zanieczyścić powietrze atmosferyczne, wodę, glebę. W przypadku gdy substancje te służą do wykonywania usług, szczegóły ich składowania, stosowania i zabezpieczenia należy uzgodnić z przedstawicielem Działu Administracyjno-Technicznego Szpitala lub Inspektorem ds. Ochrony Środowiska;
  - mycia pojazdów i spalania odpadów;
  - wylewania żrących, trujących oraz innych niebezpiecznych substancji, płynów do kanalizacji lub bezpośrednio do ziemi;
  - palenia tytoniu i używania otwartego ognia.
3. Podmiot zewnętrzny związany umową ze Szpitalem zobowiązany jest do każdorazowego informowania o zaistniałych awariach środowiskowych przedstawiciela Działu Administracyjno – Technicznego Szpitala lub Inspektora ds. Ochrony Środowiska. W razie wystąpienia awarii należy zastosować natychmiastowe czynności minimalizujących skażenie środowiska.
4. Przedstawiciel podmiotu zewnętrznego zobowiązany jest przeprowadzić szkolenie wśród podległych pracowników wykonujących usługę w zakresie wymienionych powyżej zasad oraz przestrzegać przepisów przeciwpożarowych obowiązujących na terenie Zamawiającego.
5. Podmiot zewnętrzny zobowiązuje się do dopuszczenia Kierownika Działu Ochrony Pracy oraz Inspektora ds. Środowiska w związku z przeprowadzaną kontrolą postępowania w zakresie zgodności z przyjętymi zasadami.
6. W sytuacjach wątpliwych i nieokreślonych w powyższych zasadach należy zwracać się do Kierownika Działu Ochrony Pracy nr tel 52/365-53-40, Inspektora ds. Środowiska nr tel. 52/ 365 - 57 - 60.

.....  
Data i podpis uprawnionego przedstawiciela wykonawcy

