

KOSZTORYS INWESTORSKI

NAZWA INWESTYCJI : PRZYCHODNIA. ROBOTY REMONTOWE SCHODÓW ZEWNĘTRZNYCH I POCHYLNI 2013r.
INWESTOR : Szpital Uniwersytecki nr 2 im. dr. J. Biziela w Bydgoszczy
ADRES INWESTORA : 85-168 Bydgoszcz, ul. K. Ujejskiego 75
BRANŻA : kod CPV 45262510-6 - Roboty kamieniarskie, kod CPV 45262512 -3 Kamieniarskie roboty wykończenio-
we

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : A. Cieśla
SPRAWDZIŁ PRZEDMIAR : A. Cieśla

DATA OPRACOWANIA : 25 czerwca 2013r.

Stawka roboczogodziny : 14.50 zł
Poziom cen :

NARZUTY

Koszty pośrednie [Kp]	67.00 % R, S
Koszty zakupu [Kz]	1.00 % Mbezp
Zysk [Z]	12.20 % R+Kp(R), S+Kp(S)
VAT [V]	23.00 % R+Kp(R)+Z(Σ)

Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT	:	94684.51 zł
Podatek VAT	:	21777.44 zł
Ogółem wartość kosztorysowa robót	:	116461.95 zł

Słownie: sto szesnaście tysięcy czterysta sześćdziesiąt jeden i 95/100 zł

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
25 czerwca 2013r.

Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa wy- ceny	Opis	Jedn. miary	Ilość	Cena zł	Wartość (5 x 6) zł
1	2	3	4	5	6	7
Schody zewnętrzne.						
1 d.1	KNR 4-04 0301- 103	Rozebranie podłoża z betonu żwirowego o grub. do 15 cm	m ³	4,10	175.239	718.48
2 d.1	KNR 4-04 1101- 102	Transport gruzu z terenu rozbiorki przy ręcznym załadunku i wyladowaniu samochodem skrzyniowym na odleg.do 1 km	m ³	5,00	66.204	331.02
3 d.1	KNR 4-04 1101- 105	Transport gruzu z terenu rozbiorki przy ręcznym załadunku i wyladowaniu samochodem ciężarowym - dod.za każdy nast.rozp. 1 km Krotność = 16	m ³	5,00	39.934	199.67
4 d.1	kalk. własna	Opłata za utylizację gruzu.	m ³	5,00	68.680	343.40
5 d.1	KNR 2-31 0805- 101 analogia	Ręczne rozebranie istniejącej nawierzchni z kostki betonowej	m ²	43,40	5.535	240.20
6 d.1	KNR 2-02 0218- 101	Schody żelbetowe, - stopnie betonowe zewn.i wewn.na gotowym podłożu. Beton C20/25. Usunąć z nakładów drewno okrągłe na stmpie.	m ³	4,10	959.751	3934.98
7 d.1	kalk. własna	Dopłata za listwę dylatacyjną schody/płyta.	m	10,50	43.886	460.80
8 d.1	KNR 2-02 0207- 101	Ściany żelbetowe proste gr.8cm wys.do 3m	m ²	9,80	126.919	1243.81
9 d.1	kalk. własna	Dopłata za marki ocynkowane do przykręcania słupków z kształownika. 3x4=12kpl	kpl	12	25.250	303.00
10 d.1	KNR 2-02 0290- 101	Przygotowanie i montaż zbrojenia elem.budynków i budowl - pręty gładkie Zbrojenie średnicy 6mm.	m	0,050	4299.400	214.97
11 d.1	KNR 2-02 0818- 101 analogia	Powlekanie wodoszczelną zaprawą cementową strony wewnętrznej ścian. Uzupełnić nakłady nakłady M. (0,90+2,60)x0,20x4=2,80m2	m ²	2,80	12.725	35.63
12 d.1	KNR 2-02 0829- 103 analogia	Licowanie ścian płytkami klinkierowymi o wymiarach 25x6 cm na klej metodą kombinowaną. Kleje elastyczne. 9,80x2=19,60m2	m ²	19,60	137.498	2694.95
13 d.1	kalk. własna	Posadzka płyty Posadzka grubości 20mm z granitu płomieniowanego. Granit G 682 w płytach. Wszystkie nakłady. (6,85+6,60)x1,60=21,52m2	m ²	21,52	375.115	8072.47
14 d.1	kalk. własna	Impregnacja posadzki granitowej.	m ²	21,52	10.403	223.88
15 d.1	kalk. własna	Cokolik grubości 10mm z granitu polerowanego. Granit G 682 w płytach 30x60cm. Wszystkie nakłady	m	6,60	143.926	949.91
16 d.1	kalk. własna	Wykończenie czoła jastrychu płytkami grubości 10mm z granitu polerowanego. Granit G 682 w płytach 5x60cm. Wszystkie nakłady	m	6,60	75.145	495.96
17 d.1	KNR 2-02 0830- 102 analogia	Licowanie płytkami klinkierowymi szerokości 10cm wierzchu ścianki żelbetowej. Kleje elastyczne. Zmodyfikować nakłady M. 3,50x4=14,00mx0 10=1,40m2	m ²	1,40	155.778	218.09
18 d.1	kalk. własna	Posadzka spoczników schodów Posadzka grubości 20mm z granitu płomieniowanego. Granit w płytach. Wszystkie nakłady. ((3,50+6,85)x0,90=9,30m2	m ²	9,30	375.115	3488.57
19 d.1	kalk. własna	Impregnacja posadzki granitowej. 51,75x0,40=20,70m2	m ²	20,70	10.403	215.34
20 d.1	kalk. własna	Impregnacja posadzki granitowej.	m ²	9,30	10.403	96.75
21 d.1	kalk. własna	Okładzina stopni schodowych płytami gr. 4cm z granitu płomieniowanego. Płyty granitu szerokości 40x120cm. Wszystkie nakłady. (3,50x5 +6,85x5)=51,75	m	51,75	384.508	19898.29
22 d.1	kalk. własna	Okładzina podstopni schodowych płytami gr. 2cm z granitu polerowanego. Płyty granitu szerokości 8x120cm. Wszystkie nakłady. (3,50x6 +6,85x6)=61,80	m	61,80	175.538	10848.27
23 d.1	KNR 2-31 0805- 101 analogia	Ręczne rozebranie nawierzchni z kostki przed schodami. (4,00+8,00)x1,50=18,00m2	m ²	18,00	5.534	99.62
24 d.1	KNR 2-31 0511- 102	Nawierzchnie z kostki brukowej betonowej grub. 6 cm na podsypce cementowo-piaskowej	m ²	18,00	81.042	1458.75

Lp.	Podstawa wy- ceny	Opis	Jedn. miary	Ilość	Cena zł	Wartość (5 x 6) zł
1	2	3	4	5	6	7
Pochylnia.						
25	KNR 2-02 0207- d.2.01	Ściany żelbetowe proste gr.8cm wys.do 3m	m ²	34,45	126.922	4372.44
26	d.2 kalk. własna	Dopłata za marki ocynkowane do przykręcania słupków z kształownika. 3x4=12kpl	kpl	32	25.250	808.00
27	d.2 kalk. własna	Słupki konstrukcyjne z kształownika zimnogiętego 80x50x4mm. Słupek zabezpieczony antykorozyjne cynkowaniem ogniowym i malowany. Wszystkie nakłady.	szt	32	94.738	3031.63
28	KNR 2-02 0290- d.2.01	Przygotowanie i montaż zbrojenia elem.budynków i budowl - pręty gładkie Zbrojenie średnicy 6mm.		0,150	4299.400	644.91
29	KNR 2-02 0818- d.2.01 analogia	Powłokanie wodoszczelną zaprawą cementową strony wewnętrznej ścian. Uzupełnić nakłady nakłady M. 26,40x2x0,20=10,60m ²	m ²	10,60	12.723	134.86
30	KNR 2-02 0829- d.2.03 analogia	Licowanie ścian płytkami klinkierowymi o wymiarach 25x6 cm na klej metodą kombinowaną. Kleje elastyczne. 27,10x0,70+27,10x0,60+26,40x(070+0,60)=69,55m ²	m ²	69,55	137.496	9562.87
31	KNR 2-02 0830- d.2.02 analogia	Licowanie płytkami klinkierowymi szerokości 10cm wierzchu ścianki żelbetowej. Kleje elastyczne. Zmodyfikować nakłady M. 27,00x2x0,10=5,40m ²	m ²	5,40	155.770	841.16
32	KNR 0-22 0527- d.2.01 analogia	Izolacja przeciwoodna płyty zestawem pap termozgrzewalnych. Przyjęto do kalkulacji wsp. do R x 0,6. Rozwiązanie systemowe. 27,00x1,60=43,20m ²	m ²	43,20	66.202	2859.91
33	KNR 2-31 0511- d.2.02 kalk. własna	Nawierzchnie z kostki brukowej betonowej grub. 6 cm na podsypce cementowo-piaskowej. Ułożenie kostki z rozbiórki. Wsp. nowej kostki =0,15.	m ²	43,40	49.066	2129.50
34	KNR 2-31 0511- d.2.02	Nawierzchnie z kostki brukowej betonowej grub. 6 cm na podsypce cementowo-piaskowej. Kostka klorowa. Uzupełnienie nawierzchni. 27,00x0,20=5,40m ²	m ²	5,40	81.041	437.62
35	KNR 2-02 1505- d.2.11 analogia	Dwukrotne malowanie farbami silikonowymi betonu bez gruntowania. Zmodyfikować odpowiednio M. 2,20x27,00=59,40m ²	m ²	59,40	14.058	835.06

Lp.	Podstawa wy- ceny	Opis	Jedn. miary	Ilość	Cena zł	Wartość (5 x 6) zł
1	2	3	4	5	6	7
Przedsięwzięcie.						
36 d.3	KNR 4-01 0808- 07 analogia	Rozbiórka posadzki marmurowej. Przyjęto do kalkulacji wsp. 3,00 do R. 2,10x4,90-1,50x1,00x2=7,30m ² Krotność = 3	m ²	7,30	50.534	368.90
37 d.3	kalk. własna	Posadzka marmurowa. Posadzka z płyt marmurowych gr. 2cm. Wszystkie nakłady	m ²	7,30	484.298	3535.37
38 d.3	kalk. własna	Impregnacja posadzki marmurowej.	m ²	7,30	10.403	75.94
39 d.3	kalk. własna	Wycieraczka szczotkowa, o wymiarach 100x150cm	kpl	2	950.110	1900.22
40 d.3	kalk. własna	Okładzina marmurowa ściany wneki. Okładzina z płyt marmurowych gr. 2cm. Wszystkie nakłady. 2,10x3,00=6,30m ²	m ²	6,30	368.146	2319.32
41 d.3	kalk. własna	Wymiana grzejników żeliwnych. Grzejniki ozdobne chro- mowane. Grzejniki o wymiarach minimalnych 1700x470x75, minimalna moc jednego grzejnika 650,00W. Zawory grzejnikowe, zawory powrotne. Wszys- tkie nakłady.	kpl	2	2020.000	4040.00
Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT						94684.51
Podatek VAT						21777.44
Ogółem wartość kosztorysowa robót						116461.95

Słownie: sto szesnaście tysięcy czterysta sześćdziesiąt jeden i 95/100 zł

Lp.	Nazwa	Robocizna	Materiały	Sprzęt	Kp	Kz	Z	Uproszczone	RAZEM
1	Schody zewnętrzne.	10497.19	36199.33	297.00	7232.11	361.99	2199.21		56786.83
2	Pochylnia.	7002.07	11809.36	325.78	4909.66	118.09	1492.97		25657.93
3	PrzedSIONek.	1269.88	9762.69		850.82	97.63	258.73		12239.75
	RAZEM netto	18769.14	57771.38	622.78	12992.59	577.71	3950.91		94684.51
	VAT								21777.44
	Razem brutto								116461.95

Słownie: sto szesnaście tysięcy czterysta sześćdziesiąt jeden i 95/100 zł

Lp.	Pozycje kosztorysowe	Nazwa	Uproszczone	Wartość zł	Jedn. miary	Ilość jedn.	Wskaźnik na jednostkę zł	Udział procentowy
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	1-24	Schody zewnętrzne.		56786.83				48.76 %
2	25-35	Pochylnia.		25657.93				22.03 %
3	36-41	PrzedSIONEK.		12239.75				10.51 %
		RAZEM netto		94684.51				81.30 %
		VAT		21777.44				18.70 %
		Razem brutto		116461.95				100.00 %
Ogółem wartość kosztorysowa robót				116461.95				
W tym:								
Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT				94684.51				
Podatek VAT				21777.44				

Słownie: sto szesnaście tysięcy czterysta sześćdziesiąt jeden i 95/100 zł

Lp.	Nazwa	Jm	Ilość	Cena jedn.	Wartość
1.	robocizna	r-g	1294.4234	14.50	18769.14
				RAZEM	18769.14

Słownie: osiemnaście tysięcy siedemset sześćdziesiąt dziewięć i 14/100 zł

Lp.	Nazwa	Jm	Ilość	Il inw.	Il wyk.	Cena jedn.	Wartość	Grupa
1.	opłata za utylizację gruzu.	m ³	5.0000		5.0000	68.00	340.00	
2.	listwa dylatacyjna schody/płyta	m	10.5000		10.5000	30.00	315.00	
3.	marki mocujące.	kpl	44.0000		44.0000	25.00	1100.00	
4.	wodoszczelna zaprawa cementowa	kg	40.2000		40.2000	3.00	120.60	
5.	posadzka granit G 682	m ²	22.1656		22.1656	230.00	5098.09	
6.	impregnacja poadzki granitowej	m	60.5850		60.5850	10.00	605.85	
7.	cokolik wysokości 30 cm z granitu polerowanego G 682	m	6.7980		6.7980	60.00	407.88	
8.	cokolik wysokości 5cm z granitu polerowanego G 682	m	6.7980		6.7980	20.00	135.96	
9.	posadzka granit	m ²	9.5790		9.5790	230.00	2203.17	
10.	okładziny 120x40x4 stopni schodowych z grnitu płomieniowanego	m	51.7500		51.7500	300.00	15525.00	
11.	okładziny 120x8x2 podstopni schodowych z grni-tu polerowanego	m	61.8000		61.8000	120.00	7416.00	
12.	słupek balustrady	szt	32.0000		32.0000	40.00	1280.00	
13.	posadzka marmurowa.	m ²	8.3950		8.3950	300.00	2518.50	
14.	wycieraczka szczotkowa	kpl	2.0000		2.0000	860.00	1720.00	
15.	okładzina marmurowa ściany	m ²	7.2450		7.2450	200.00	1449.00	
16.	wymiana grzejników	kpl	2.0000		2.0000	2000.00	4000.00	
17.	gaz propan-butan	kg	20.3150		20.3150	2.00	40.63	
18.	lepik asfaltowy Abizol	kg	69.1200		69.1200	3.00	207.36	
19.	pręty gładkie śr.do 7 mm	t	0.2004		0.2004	3000.00	601.20	
20.	druk stalowy okrągły	kg	5.3100		5.3100	8.00	42.48	
21.	gwoździe budowlane okrągłe gołe	kg	26.2250		26.2250	8.00	209.80	
22.	farba silikonowa	dm ³	20.6119		20.6119	26.00	535.91	
23.	zaprawa spoinująca	kg	115.4800		115.4800	6.00	692.88	
24.	zaprawa klejąca elastyczna	kg	495.8870		495.8870	2.30	1140.54	
25.	piasek	m ³	5.2639		5.2639	36.00	189.50	
26.	cement portlandzki zwykły bez dodatków "35"	t	0.7816		0.7816	450.00	351.70	
27.	kostka brukowa 6 cm kolorowa	m ²	30.4950		30.4950	36.00	1097.82	
28.	papa zgrzewalna dkd podkładowa	m ²	47.9519		47.9519	16.00	767.23	
29.	papa zgrzewalna dkd wierzchniego krycia	m ²	50.9760		50.9760	20.00	1019.52	
30.	beton zwykły z kruszywa naturalnego C20/25	m ³	7.8105		7.8105	250.00	1952.63	
31.	płytki elewacyjne 25x6.	m ²	90.9330		90.9330	40.00	3637.32	
32.	płytki terakota szer. 10cm	m ²	7.1400		7.1400	40.00	285.60	
33.	deski iglaste obrzynane 38 mm kl.III	m ³	0.1328		0.1328	800.00	106.20	
34.	deski iglaste obrzynane 25 mm kl.III	m ³	0.5927		0.5927	800.00	474.12	
35.	woda	m ³	1.7368		1.7368	0.00		
36.	materiały pomocnicze	zł					183.89	
RAZEM							57771.38	

Słownie: pięćdziesiąt siedem tysięcy siedemset siedemdziesiąt jeden i 38/100 zł

Lp.	Nazwa	Jm	Ilość	Cena jedn.	Wartość
1.	wyciąg	m-g	15.3750	10.00	153.75
2.	wyciąg jednomasztowy z napędem elektr. 0.5t	m-g	2.7160	10.00	27.16
3.	żuraw okienny	m-g	0.0042	12.00	0.05
4.	środek transportowy	m-g	0.3111	36.00	11.20
5.	samochód skrzyniowy do 5 t	m-g	5.3300	36.00	191.88
6.	środek transportowy	m-g	4.3864	36.00	157.91
7.	wibrator powierzchniowy	m-g	8.6825	6.30	54.70
8.	gietarka do prętów	m-g	0.8063	6.30	5.08
9.	nożyce do prętów	m-g	0.9508	6.30	5.99
10.	prościarka do prętów	m-g	0.7190	6.30	4.53
11.	piła do cięcia kostki	m-g	1.6714	6.30	10.53
				RAZEM	622.78

Słownie: sześćset dwadzieścia dwa i 78/100 zł