

**SPECYFIKACJA TECHNICZNA WYKONANIA i ODBIORU ROBÓT BUDOWLANYCH**

**ZAKŁAD DIAGNOSTYKI LABORATORYJNEJ ETAP I.**

**SPECYFIKACJA TECHNICZNA WYKONANIA i ODBIORU  
ROBÓT BUDOWLANYCH**

**ROBOTY BUDOWLANE ODDZIAŁU DIAGNOSTYKI LABORATORYJNEJ  
ETAP I**

**ZAMAWIAJĄCY:**

**Szpital Uniwersytecki nr 2**

**im. dr J. Biziela**

**85-168 Bydgoszcz, ul. K. Ujejskiego 75**

**LOKALIZACJA ZADANIA:**

**Budynek Diagnostyczno-Zabiegowy 1B – Wysoki Parter.**

**Szpital Uniwersytecki nr 2**

**im. dr J. Biziela**

**85-168 Bydgoszcz, ul. K. Ujejskiego 75**

**JEDNOSTKA OPRACOWUJĄCA SPECYFIKACJĘ:**

**Dział Techniczny**

**Szpital Uniwersytecki nr 2**

**im. dr J. Biziela**

**85-168 Bydgoszcz, ul. K. Ujejskiego 75**

**Autor STWiOR:     A. Cieśla**

**Bydgoszcz, czerwiec 2013r.**

**1. Nazwa oraz adres zamawiającego:**

Szpital Uniwersytecki nr 2  
im. dr J. Biziela  
85-168 Bydgoszcz, ul. K. Ujejskiego 75

**2. Nazwa zamówienia.**

**ROBOTY BUDOWLANE  
REMONT ODDZIAŁU DIAGNOSTYKI LABORATORYJNEJ ETAP I**

**3. Jednostka opracowująca niniejszą specyfikację:**

Dział Techniczny  
Szpital Uniwersytecki nr 2  
im. dr J. Biziela  
85-168 Bydgoszcz, ul. K. Ujejskiego 75

**Autor STWiOR:     A. Cieśla**

**4. Data opracowania:**

**Bydgoszcz, 18 czerwca 2013r.**

## **I. Część ogólna:**

### **I. 1. Nazwa zamówienia:**

**ROBOTY BUDOWLANE**

**REMONT ODDZIAŁU DIAGNOSTYKI LABORATORYJNEJ ETAP I**

### **I. 2. Przedmiot i zakres robót budowlanych zamówienia:**

Przedmiotem zamówienia są niżej wymienione i opisane roboty budowlane podzielone na odrębne zakresy.

### **I. 3. Wyszczególnienie i opis prac towarzyszących i robót tymczasowych:**

Roboty budowlane składają się wyłącznie z robót zasadniczych.

### **I. 4. Informacje o terenie budowy:**

Wykonywanie robót budowlanych będzie się odbywało w działającym szpitalu. Pomieszczenia w trakcie remontu zostaną przekazane w całości dla wykonywania robót.

#### **I. 4. 1. Zabezpieczenie interesu Zmawiającego i osób trzecich:**

1. Przed przystąpieniem do robót remontowych należy zabezpieczyć wszystkie elementy mogące ulec zniszczeniu, uszkodzeniu lub zanieczyszczeniu, w trakcie wykonywania robót. W szczególności dotyczy stałego wyposażenia medycznego.
2. Materiały z rozbiórki – gruz, blachy sufitu podwieszonego, płytki ceramiczne, drzwi itp. należy wynieść na zewnątrz w wiadrach i gromadzić w zamkniętych pojemnikach. Materiały te należy wywozić na miejskie wysypisko śmieci. Światłówki ze zdemontowanych opraw należy utylizować, a protokół z utylizacji załączyć do dokumentacji odbiorowej zadania.
3. Należy wbudowywać jedynie materiały budowlane wskazane w opisie robót. Materiały muszą mieć dokumenty – certyfikaty, deklaracje zgodności, atesty higieniczne do powszechnego stosowania w budownictwie. W przypadku farb akrylowych oraz emalii olejnych do stosowania w pomieszczeniach służby zdrowia.
4. Wykonawca zobowiązany jest prowadzić roboty budowlane w sposób nie powodujący szkód mienia Zamawiającego. Dotyczy to w szczególności zabezpieczenia pomieszczeń przed zalaniem lub pożarem.  
Wszelkie szkody powstałe w trakcie robót wykonawca obowiązany jest pokryć Zamawiającemu.

#### **I. 4. 2. Warunki bezpieczeństwa pracy:**

Zapewnienie bezpieczeństwa pracownikom należy wyłącznie do obowiązków wykonawcy robót. Wykonawca zobowiązany jest do przestrzegania niżej wymienionych procedur:

1. Przed przystąpieniem do prac wykonać szkolenie na stanowisku pracy.
2. Książka szkoleń powinna znajdować się na terenie budowy.
3. Wszystkie prace remontowe prowadzić z zachowaniem ogólnych warunków bhp.

#### **I. 4. 3. Zaplecze dla potrzeb wykonawcy:**

1. Zamawiający udostępni pomieszczenie dla potrzeb socjalno-higienicznych brygady roboczej wykonawcy remontu.

**I. 4. 4. Informacja dotycząca ochrony środowiska:**

Planowane roboty budowlane nie mają wpływu na środowisko.

**I. 4. 5. Informacja dotycząca organizacji robót:**

Organizacja robót musi zapewnić kolejność robót nie powodującą zniszczenia, zabrudzenia robót wykonywanych w kolejności wynikającej z technologii i zleconego zakresu robót.

**I. 4. 6. Informacja dotycząca ogrodzenia terenu robót budowlanych:**

Planowane roboty budowlane nie wymagają ogrodzenia terenu robót budowlanych.

**I. 4. 7. Informacja dotycząca zabezpieczenia chodników i jezdni:**

Planowane roboty budowlane nie wymagają zabezpieczenia chodników i jezdni.

**I. 4. 8. Nazwy i kody robót.**

Kody CPV:

45453000-7 – Roboty remontowe i renowacyjne.

45300000-0 – Roboty instalacyjne w budynkach.

45332000-3 – Roboty instalacyjne wodne i kanalizacyjne.

45311200-2 – Roboty w zakresie instalacji elektrycznych.

45450000-6 – Roboty budowlane wykończeniowe.

45432111-5 – Kładzenie wykładzin elastycznych.

**I. 5. Określenia podstawowe i definicje robót**

Planowane do wykonania roboty budowlane są powszechne i nie wymagające definicji lub szczegółowych opisów.

**II. 1. Wymagania dotyczące właściwości wybranych wyrobów budowlanych:**

Właściwości wyrobów budowlanych są jednoznacznie określone w opisie technicznym.

**II. 2. Wymagania dotyczące sprzętu i maszyn.**

Zamawiający nie stawia wymagań w tym zakresie.

**II. 3. Wymagania dotyczące środków transportu.**

Zamawiający nie stawia wymagań w tym zakresie.

**II. 4. Wymagania dotyczące wykonania robót budowlanych.**

**I. Materiały.**

1. Sufit podwieszony.

Sufit rastrowy z wypełnieniem z arkuszy blach o wymiarach 60x60cm.

2. Płytki ceramiczne okładziny ścian.

Płytki ceramiczne szkliwione, grubości minimum 6mm.

3. Płytki posadzkowe.

Płytki gres o wymiarach 30x30cm.

4. Wykładzina bezspoinowa PCV, homogeniczna, klasy 33.

5. Skrzydła drzwiowe podlegające wymianie:

Białe, wypełnienie płytą wiórową otworową.

## **II. Wymagania podłoża.**

1. Wymagania dotyczące przygotowania podłoża pod okładziny z płytek ceramicznych oraz posadzki z płytek gres.

Odchylenie płaszczyzny na 2,0m łacie do 3,0mm.

Odchylenie płaszczyzny od pionu na całej wysokości pomieszczenia do 4,0mm.

2. Wymagania dotyczące warstwy wyrównawczej pod posadzkę z płytek gres.

Odchylenie płaszczyzny na 2,0m łacie do 3,0mm.

Odchylenie płaszczyzny długości pomieszczenia do 5,0mm.

Posadzka oddzielona od posadki PCV kątownikiem zatopionym w bruździe wykutej w podkładzie cementowym.

3. Wymagania dotyczące podłoża pod posadzkę bezspoinową PCV.

Pod wykładzinę PCV należy skuć istniejącą posadzkę z płytek terakota. Podłoże wykonać na oczyszczonym, nośnym i zagruntowanym podkładzie cementowym.

Zamawiający nie wymaga poziomowania istniejącego podłoża. Warstwę podkładu samopoziomującego wykonać zgodnie z technologią systemu wykładzin.

## **II. 5. Kontrola wykonania robót budowlanych.**

Kontrolę wykonania robót budowlanych należy prowadzić w następujących etapach:

1. Dopuszczenie wyrobu lub materiału do użycia w robotach remontowych. Na minimum trzy dni robocze przedstawienie zamawiającemu dokumentu potwierdzającego zgodność z opisem technicznym.

2. Wyroby niezgodne z opisem i pisemnie nie zaaprobowane przez zamawiającego nie będą dopuszczone do wbudowania.

3. Odbiór robót ulegających zakryciu.

Odbiór podłoży pod okładziny i posadzki – zgodnie z punktem II. 4.

4. Odbiór końcowy:

Odbiór wizualny zakończonych robót.

Sprawdzenie dokumentów odbiorowych.

## **II. 6. Wymagania dotyczące przedmiaru i obmiaru robót.**

Wycenę oferowanych robót budowlanych należy wykonać w oparciu o załączony opis techniczny, Przedmiar Robót, zalecaną wizję lokalną oraz niniejszą Specyfikację Techniczną Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych.

W ofercie należy uwzględniać koszty wywozu i utylizacji wszystkich materiałów z rozbiórki. Przy kalkulowaniu oferty należy uwzględnić wszystkie nakłady niezbędne dla zgodnego z technologią i warunkami zrealizowania robót.

Złożona oferta wykonania remontu musi mieć charakter ostateczny. Żadne uwagi co do zakresu, ilości robót po złożeniu oferty lub w trakcie wykonywania robót budowlanych nie będą przez Zamawiającego uwzględniane.

## **II. 7. Opis sposobu odbioru robót budowlanych.**

Zamawiający przystąpi do odbioru końcowego w okresie do 7 dni od otrzymania pisemnego zgłoszenia wykonawcy o zakończeniu robót, przeprowadzeniu wymaganych badań i sprawdzeń instalacji.

Potwierdzeniem przyjęcia przez zamawiającego wykonania robót jest protokół odbioru końcowego. Do odbioru końcowego wykonawca remontu zobowiązany jest dostarczyć zamawiającemu karty gwarancyjne wszystkich urządzeń, którymi są objęte. Dotyczy to w szczególności urządzeń instalacji elektrycznej, sygnalizacji pożaru i wentylacji mechanicznej sanitariatu.

Antoni Cieśla