

## KOSZTORYS INWESTORSKI

NAZWA INWESTYCJI : WYMIANA POSADZEK 2013r.  
INWESTOR : Szpital Uniwersytecki nr 2 im. dr. J. Biziela w Bydgoszczy  
ADRES INWESTORA : 85-168 Bydgoszcz, ul. K. Ujejskiego 75  
Oznaczenie ze wspólnego słownika zamówień : kod CPV 45400000-1 - Roboty roboty wykończeniowe obiektów budowlanych, kod CPV 454300000 - 0 pokrywanie podłóg i ścian, 45432111-5 kładzenie wykładzin elastycznych

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : A. Cieśla  
SPRAWDZIŁ PRZEDMIAR : A. Cieśla

DATA OPRACOWANIA : 27 maj 2013r.

---

Stawka roboczogodziny : 14.50 zł  
Poziom cen :

### NARZUTY

Koszty pośrednie [Kp] .....	68.00 % R, S
Zysk [Z] .....	12.20 % R+Kp(R), S+Kp(S)
VAT [V] .....	23.00 % R+Kp(R)+Z(Σ)

Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT	:	70550.72 zł
Podatek VAT	:	16226.67 zł
Ogółem wartość kosztorysowa robót	:	86777.39 zł

**Słownie: osiemdziesiąt sześć tysięcy siedemset siedemdziesiąt siedem i 39/100 zł**

AUTOR KALKULACJI :

INWESTOR :

Data opracowania  
27 maj 2013r.

Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa wyceny	Opis	Jedn. miary	Ilość	Cena zł	Wartość (5 x 6) zł
1	2	3	4	5	6	7
<b>Oddział Okulistyki.</b>						
1 d.1	KNR 4-01 0818-105	Zerwanie posadzki z tworzyw sztucznych. Gabinet zabiegowy=20,50m2; Korytarz=102,90m2 Razem=123,40m2	m <sup>2</sup>	123,40	4.920	607.09
2 d.1	kalk. własna	Posadzka z wykładziny homogenicznej pcv. Wywiniecie cokolika wysokości 15cm na ścianę. Klasa wykładziny 33. Wszystkie nakłady. 123,40x1,15=141,90m2	m <sup>2</sup>	141,90	112.332	15939.89
3 d.1	kalk. własna	Zabezpieczenie posadzki pcv polimerem.	m <sup>2</sup>	141,90	8.000	1135.20

Lp.	Podstawa wyceny	Opis	Jedn. miary	Ilość	Cena zł	Wartość (5 x 6) zł
1	2	3	4	5	6	7
<b>Intensywna Terapia Noworodka.</b>						
4 d.2	kalk. własna	Przyklejenie wykładziny homogenicznej pcv do ścian. Klasa wykładziny 31. $P=(1,20+8,10+2,45+3,95) \times 0,40 \times 2 = 12,60m^2$	m <sup>2</sup>	12,60	80.000	1008.00

Lp.	Podstawa wyceny	Opis	Jedn. miary	Ilość	Cena zł	Wartość (5 x 6) zł
1	2	3	4	5	6	7
<b>Zakład Rehabilitacji. Sala Gimnastyczna.</b>						
5 d.3	kalk. własna	Oczyszczenie istniejącej posadzki heterogenicznej. Przejeto do kalkulacji R=0,15 rg/m2. Nakłady M kalkulować indywidualnie. 4,00x12,20=48,80m2	m <sup>2</sup>	48,80	4.100	200.08
6 d.3	kalk. własna	Zabezpieczenie posadzki pcv polimerem.	m <sup>2</sup>	48,80	8.000	390.40

Lp.	Podstawa wyceny	Opis	Jedn. miary	Ilość	Cena zł	Wartość (5 x 6) zł
1	2	3	4	5	6	7
<b>Korytarz przy magazynach. Niski Parter.</b>						
7 d.4	kalk. własna	Przyklejenie wykładziny homogenicznej pcv do ścian. Klasa wykładziny 31. P=21,00m2	m <sup>2</sup>	21,00	80.000	1680.00

Lp.	Podstawa wyceny	Opis	Jedn. miary	Ilość	Cena zł	Wartość (5 x 6) zł
1	2	3	4	5	6	7
<b>Klinika Kardiologii.</b>						
8 d.5	kalk. własna	Przyklejenie wykładziny homogenicznej pcv do ścian. Klasa wykładziny 31. P=63,50m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	63,50	80.000	5080.00
9 d.5	kalk. własna	Przyklejenie wykładziny homogenicznej pcv do narożników ścian. Klasa wykładziny 31. P=2,65m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	2,65	100.000	265.00
10 d.5	kalk. własna	Przyklejenie wykładziny homogenicznej pcv do drzwi. Klasa wykładziny 31. P=16x1,10=17,60m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	17,60	60.000	1056.00

Lp.	Podstawa wyceny	Opis	Jedn. miary	Ilość	Cena zł	Wartość (5 x 6) zł
1	2	3	4	5	6	7
<b>Klinika Alergologii. Pawilon C I piętro.</b>						
11 d.6	kalk. własna	Przyklejenie wykładziny homogenicznej pcv do ścian. Klasa wykładziny 31. P=57,50m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	57,50	80.000	4600.00
12 d.6	kalk. własna	Przyklejenie wykładziny homogenicznej pcv do narożników ścian. Klasa wykładziny 31. P=2,65m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	2,65	100.000	265.00
13 d.6	kalk. własna	Przyklejenie wykładziny homogenicznej pcv do drzwi. Klasa wykładziny 31. P=16x1,10=17,60m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	17,60	60.000	1056.00

Lp.	Podstawa wyceny	Opis	Jedn. miary	Ilość	Cena zł	Wartość (5 x 6) zł
1	2	3	4	5	6	7
<b>Zakład Mikrobiologii.</b>						
14 d.7	KNR 4-01 0818-05	Zerwanie posadzki z tworzyw sztucznych. Pokój asystentów=15,80m <sup>2</sup> ; Pom. biurowe=6,50m <sup>2</sup> ; Pom. kierownika=15,50m <sup>2</sup> Razem=37,80m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	37,80	4.920	185.97
15 d.7	kalk. własna	Posadzka z wykładziny homogenicznej pcv. Wywinięcie cokolika wysokości 15cm na ścianę. Klasa wykładziny 32. Wszystkie nakłady. P=37,80x1,15=43,50m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	43,50	97.332	4233.94
16 d.7	kalk. własna	Zabezpieczenie posadzki pcv polimerem.	m <sup>2</sup>	43,50	8.000	348.00



Lp.	Podstawa wyceny	Opis	Jedn. miary	Ilość	Cena zł	Wartość (5 x 6) zł
1	2	3	4	5	6	7
<b>Oddział Chirurgii Dziecięcej.</b>						
17 d.8	kalk. własna	Przyklejenie wykładziny homogenicznej pcv do drzwi. Klasa wykładziny 31. P=16x1,10=17,60m2	m <sup>2</sup>	17,60	60.000	1056.00

Lp.	Podstawa wyceny	Opis	Jedn. miary	Ilość	Cena zł	Wartość (5 x 6) zł
1	2	3	4	5	6	7
<b>Dział Administracyjno-Techniczny. Pawilon C. Niski Parter.</b>						
18 d.905	KNR 4-01 0818-	Zerwanie posadzki z tworzyw sztucznych. pom. nr 043 magazynier=17,25m2; pom. nr 048 z-ca kierownika=16,15m2; pom. nr 049 referenci=16,15m2; pom. nr 069 plastik=18,30m2; pom. nr 046 przedsionek=3,95m2; razem=71,80m2	m <sup>2</sup>	71,80	4.920	353.24
19 d.9	kalk. własna	Posadzka z wykładziny homogenicznej pcv. Wywinięcie cokolika wysokości 15cm na ścianę. Klasa wykładziny 33. Wszystkie nakłady. P=71,80x1,15=82,60m2	m <sup>2</sup>	82,60	97.332	8039.62
20 d.9	kalk. własna	Zabezpieczenie posadzki pcv polimerem.	m <sup>2</sup>	82,60	8.000	660.80

Lp.	Podstawa wyceny	Opis	Jedn. miary	Ilość	Cena zł	Wartość (5 x 6) zł
1	2	3	4	5	6	7
<b>Położnicza Izba Przyjęć. Budynek Pomocy Doraźnej. Parter.</b>						
21 d.10	KNR 4-01 0811-07	Rozebranie posadzki z płytek na zapr.cem.	m <sup>2</sup>	61,60	25.145	1548.94
22 d.10	kalk. własna	Posadzka z wykładziny homogenicznej pcv. Wywiniecie cokolika wysokości 15cm na ścianę. Posadzka układana na podłożu po zerwaniu posadzki z płytek terakota. Klasa wykładziny 33. Wszystkie nakłady. 61,60x1,15=70,80m2	m <sup>2</sup>	70,80	127.332	9015.10
23 d.10	kalk. własna	Zabezpieczenie posadzki pcv polimerem.	m <sup>2</sup>	70,80	8.000	566.40

Lp.	Podstawa wyceny	Opis	Jedn. miary	Ilość	Cena zł	Wartość (5 x 6) zł
1	2	3	4	5	6	7
<b>Naprawa istniejących posadzek bezspoinowych.</b>						
<b>Przychodnia - hall.</b>						
24 d.11.05 1	KNR 4-01 0818-	Zerwanie posadzki z tworzyw sztucznych. przy pok. 1023=7,50x2,20=16,50m2; przy pok. 1027-28=7,50x2,20x2=33,00m2; przy pok. 1019-20=1,00x2,20=2,20m2; przy pok. 1045=1,00x2,20=2,20m2; przy pok. 10463,00x2,20=6,60m2; przy pok. 1018=3,00x2,20=6,60m2; przy pok. 1047=7,50x2,20=16,50m2; przy pok. 1015-1014b=7,50x2,20=16,50m2 przy pok. 1049a=2,20x1,00=2,00m2; razem=102,10m2x0,50=51,05m2	m <sup>2</sup>	51,05	4.920	251.15
25 d.11.05 1	kalk. własna	Posadzka z wykładziny homogenicznej pcv. Klasa wykładziny 33. Wszystkie nakłady. P=102,10m2	m <sup>2</sup>	51,05	112.332	5734.56
26 d.11.03 1	KNR 4-01 0804-analogia	Naprawa posadzki cementowej z zatarciem na gładko o pow.do 1.0 m2 w jednym miejscu. Naprawa przy użyciu wysokosprężnych gotowych zapraw cementowych. Zmodyfikować odpowiednio nakłady M.	miejsc.	12	63.041	756.49

Lp.	Podstawa wy- ceny	Opis	Jedn. miary	Ilość	Cena zł	Wartość (5 x 6) zł
1	2	3	4	5	6	7
<b>Oddział Chirurgii Dziecięcej, Położnictwo Aseptyczne, Łącznik przy windzie, Pawilon - korytarz, ITN.</b>						
27 d.11.05 2	KNR 4-01 0818-	Zerwanie posadzki z tworzyw sztucznych. P=35,00m2	m <sup>2</sup>	35,00	4.920	172.19
28 d.11.2	kalk. własna	Posadzka z wykładziny homogenicznej pcv. Klasa wykładziny 33. Wszystkie nakłady. P=35,00m2	m <sup>2</sup>	35,00	112.332	3931.62
29 d.11.02 2	KNR 4-01 0804- analogia	Naprawa posadzki cementowej z zatarciem na gładko o pow.do 0.50 m2 w jednym miejscu. Naprawa przy użyciu wysokosprawnych, gotowych zapraw cementowych.	miejs.	10	41.402	414.02
<b>Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT</b>						<b>70550.72</b>
<b>Podatek VAT</b>						<b>16226.67</b>
<b>Ogółem wartość kosztorysowa robót</b>						<b>86777.39</b>

Słownie: osiemdziesiąt sześć tysięcy siedemset siedemdziesiąt siedem i 39/100 zł

Lp.	Nazwa	Robocizna	Materiały	Sprzęt	Kp	Z	Uproszczone	RAZEM
1	Oddział Okulistyki.	2379.62	13196.70		1618.14	487.73		17682.19
2	Intensywna Terapia Noworodka.		1008.00		0.00	0.00		1008.00
3	Zakład Rehabilitacji. Sala Gimnastyczna.	106.14	390.40		72.18	21.76		590.48
4	Korytarz przy magazynach. Niski Parter.		1680.00		0.00	0.00		1680.00
5	Klinika Kardiologii.		6401.00		0.00	0.00		6401.00
6	Klinika Alergologii. Pawilon C I piętro.		5921.00		0.00	0.00		5921.00
7	Zakład Mikrobiologii.	729.41	3393.00		496.00	149.50		4767.91
8	Oddział Chirurgii Dziecięcej.		1056.00		0.00	0.00		1056.00
9	Dział Administracyjno-Techniczny. Pawilon C. Niski Parter.	1385.10	6442.80		941.87	283.89		9053.66
10	Położnicza Izba Przyjęć. Budynek Pomocy Doraźnej. Parter.	1848.34	7646.40		1256.87	378.84		11130.45
11.1	Przychodnia - hall.	1228.43	4426.66		835.33	251.78		6742.20
11.2	Oddział Chirurgii Dziecięcej, Położnictwo Aseptyczne, Łącznik przy windzie, Pawilon - korytarz, ITN.	798.95	3011.84		543.29	163.75		4517.83
11	Naprawa istniejących posadzek bezspoinowych.	2027.38	7438.50		1378.62	415.53		11260.03
	RAZEM netto	8475.99	54573.80		5763.68	1737.25		70550.72
	VAT							16226.67
	Razem brutto							86777.39

Słownie: osiemdziesiąt sześć tysięcy siedemset siedemdziesiąt siedem i 39/100 zł

Lp.	Pozycje kosztorysowe	Nazwa	Uproszczone	Wartość zł	Jedn. miary	Ilość jedn.	Wskaźnik na jednostkę zł	Udział procentowy
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	1-3	Oddział Okulistyki.		17682.19				20.38%
2	4-4	Intensywna Terapia Noworodka.		1008.00				1.16%
3	5-6	Zakład Rehabilitacji. Sala Gimnastyczna.		590.48				0.68%
4	7-7	Korytarz przy magazynach. Niski Parter.		1680.00				1.94%
5	8-10	Klinika Kardiologii.		6401.00				7.38%
6	11-13	Klinika Alergologii. Pawilon C I piętro.		5921.00				6.82%
7	14-16	Zakład Mikrobiologii.		4767.91				5.49%
8	17-17	Oddział Chirurgii Dziecięcej.		1056.00				1.22%
9	18-20	Dział Administracyjno-Techniczny. Pawilon C. Niski Parter.		9053.66				10.43%
10	21-23	Położnicza Izba Przyjęć. Budynek Pomocy Doraźnej. Parter.		11130.45				12.83%
11.1	24-26	Przychodnia - hall.		6742.20				7.77%
11.2	27-29	Oddział Chirurgii Dziecięcej, Położnictwo Aseptyczne, Łącznik przy windzie, Pawilon - korytarz, ITN.		4517.83				5.21%
11	24-29	Naprawa istniejących posadzek bezspoinowych.		11260.03				12.98%
		RAZEM netto		70550.72				81.30%
		VAT		16226.67				18.70%
		Razem brutto		86777.39				100.00%
<b>Ogółem wartość kosztorysowa robót</b>				<b>86777.39</b>				
W tym:								
<b>Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT</b>				<b>70550.72</b>				
<b>Podatek VAT</b>				<b>16226.67</b>				

Słownie: osiemdziesiąt sześć tysięcy siedemset siedemdziesiąt siedem i 39/100 zł

Lp.	Nazwa	Jm	Ilość	Cena jedn.	Wartość
1.	robocizna	r-g	584.5510	14.50	8475.99
				RAZEM	8475.99

Słownie: osiem tysięcy czterysta siedemdziesiąt pięć i 99/100 zł



Lp.	Nazwa	Jm	Ilość	Il inw.	Il wyk.	Cena jedn.	Wartość	Grupa
1.	posadzka pcv klasa 33	m <sup>2</sup>	227.9500		227.9500	85.00	19375.75	
2.	zabezpieczenie polimerem	m <sup>2</sup>	387.6000		387.6000	8.00	3100.80	
3.	przyklejenie wykładziny pcv do ścian	m <sup>2</sup>	154.6000		154.6000	80.00	12368.00	
4.	przyklejenie wykładziny pcv do narożników ścian	m <sup>2</sup>	5.3000		5.3000	100.00	530.00	
5.	przyklejenie wykładziny pcv do drzwi	m <sup>2</sup>	52.8000		52.8000	60.00	3168.00	
6.	posadzka pcv klasa 32	m <sup>2</sup>	126.1000		126.1000	70.00	8827.00	
7.	posadzka pcv, na podkładzi cementowym klasa 33	m <sup>2</sup>	70.8000		70.8000	100.00	7080.00	
8.	piasek do zapraw	m <sup>3</sup>	0.5319		0.5319	36.00	19.15	
9.	cement portlandzki z dodatkami 25	t	0.2232		0.2232	460.00	102.67	
10.	materiały pomocnicze	zł					2.43	
RAZEM							54573.80	

Słownie: pięćdziesiąt cztery tysiące pięćset siedemdziesiąt trzy i 80/100 zł

Lp.	Nazwa	Jm	Ilość	Cena jedn.	Wartość
-----	-------	----	-------	------------	---------

Słownie: zero i 00/100 zł